

УЧРЕЖДЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ
«МОГИЛЕВСКИЙ ИНСТИТУТ
МИНИСТЕРСТВА ВНУТРЕННИХ ДЕЛ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ»

Кафедра правовых дисциплин

ПРИРОДОРЕСУРСНОЕ ПРАВО

Методические рекомендации по изучению учебной дисциплины
для специальности: 1-24 01 02 Правоведение

Форма получения образования: заочная

Курсы: 2, 3

Семестры: 4, 5

Разработчики:
доцент кафедры
правовых дисциплин,
к.э.н, доцент.
Пушко Н.В.,
преподаватель кафедры
правовых дисциплин
Кавцевич С.Б.

Допущены к использованию в образовательном процессе
кафедрой правовых дисциплин .08.2019 г., протокол № .

Заведующий кафедрой
правовых дисциплин
к.ю.н., доцент

И.А.Демидова

2019 г.

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	3
ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН ДИСЦИПЛИНЫ.....	5
РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ИЗУЧЕНИЮ ТЕМ УЧЕБНОЙ ПРОГРАММЫ.....	6
ТЕМА № 1 – 2 «ПРИРОДОРЕСУРСНОЕ ПРАВО В СИСТЕМЕ ПРАВА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ. ИСТОЧНИКИ ПРИРОДОРЕСУРСНОГО ПРАВА. ПРИРОДОРЕСУРСНЫЕ ПРАВООТНОШЕНИЯ. ПРАВО ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ».....	6
ТЕМА № 3-4 «ПРАВОВОЙ РЕЖИМ НЕДР. ПРАВОВОЙ РЕЖИМ ВОД»	14
ТЕМА № 5-7 «ПРАВОВОЙ РЕЖИМ ЛЕСОВ. ПРАВОВОЙ РЕЖИМ РАСТИТЕЛЬНОГО МИРА. ПРАВОВОЙ РЕЖИМ ЖИВОТНОГО МИРА»	21
ТЕМА № 9-10 «ПРАВА НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ. ГОСУДАРСТВЕННОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ И УПРАВЛЕНИЕ В ОБЛАСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОХРАНЫ ЗЕМЕЛЬ. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ И ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬ».....	32
ТЕМА № 13-14 «ПРАВОВОЙ РЕЖИМ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ. ПРАВОВОЙ РЕЖИМ ЗЕМЕЛЬ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, САДОВОДЧЕСКИХ ТОВАРИЩЕСТВ, ДАЧНЫХ КООПЕРАТИВОВ».....	37
ТЕМА № 16-17 «ПРАВОВОЙ РЕЖИМ ЗЕМЕЛЬ ПРИРОДООХРАННОГО, ОЗДОРОВИТЕЛЬНОГО, РЕКРЕАЦИОННОГО, ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАЗНАЧЕНИЯ. ПРАВОВОЙ РЕЖИМ ЗЕМЕЛЬ ЛЕСНОГО ФОНДА И ЗЕМЕЛЬ ВОДНОГО ФОНДА»	42
МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ К ВЫПОЛНЕНИЮ КОНТРОЛЬНОЙ РАБОТЫ	49
МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ К ТЕКУЩЕЙ АТТЕСТАЦИИ	51

ВВЕДЕНИЕ

Настоящие методические рекомендации предназначены для подготовки к учебным занятиям по учебной дисциплине «Природоресурсное право» курсантов 4, 5 курсов отделения заочного обучения факультета милиции Могилевского института МВД Республики Беларусь.

Методические рекомендации составлены на основе учебной программы по дисциплине «Природоресурсное право» для специальности 1-24 01 02 Правоведение, 1-24 01 02 10 Оперативно-розыскная деятельность

Природоресурсное право – учебная дисциплина, которая изучает подотрасли экологического права, регулирующие общественные отношения по использованию и охране отдельных компонентов природной среды (земельные, горные, водные, отношения по использованию и охране растительного мира, животного мира и атмосферного воздуха).

Природоресурсное право является достаточно самостоятельным и обособленным правовым образованием, которое обеспечивает комплексное регулирование природоресурсных отношений и интегрировано с экологическим правом.

Целями дисциплины является формирование у курсантов системы знаний о функциях и роли природоресурсного права в общей системе правовой науки, применения норм природоресурсного права в решении проблем природопользования и охраны окружающей среды, научить их принимать экологически правильные решения в любых сферах их будущей деятельности.

Задача дисциплины – обеспечить необходимую эколого-правовую подготовку курсантов, дать необходимые знания для правильного и точного понимания и применения природоресурсного законодательства, разрешения коллизий в законах и иных нормативных правовых актах, научить принимать правомерные решения при отсутствии необходимой нормы или нормативного правового акта либо наличии в нем пробелов.

Перечень дисциплин, усвоение которых необходимо для изучения данной дисциплины:

- «Общая теория права»;
- «Экологическое право»;
- «Гражданское право»;
- «Уголовное право»;
- «административное право».

В результате изучения дисциплины «Природоресурсное право» курсанты Могилевского института МВД Республики Беларусь должны знать:

- понятие и сущность основных природоресурсных проблем и правовые подходы к их разрешению;
- основные категории и понятия природоресурсного права как отрасли права;
- основные принципы правового регулирования природоресурсных отношений;
- основные этапы становления и развития эколого-правового регулирования;
- систему природоресурсного законодательства;
- соотношение природоресурсного права с другими отраслями правовой системы Республики Беларусь и с нормами международного права об охране окружающей среды;

- сущность и содержание институтов природоресурсного права.
- уметь:
- применять сравнительно-правовой подход при характеристике закономерностей и особенностей правового регулирования природоресурсных отношений;
 - определять сущностные характеристики понятий и категорий эколого-правовых институтов;
 - анализировать содержание и структуру эколого-правовых норм и правоотношений;
 - характеризовать состояние и тенденции развития природоресурсного законодательства;
 - осуществлять самостоятельный поиск, систематизацию и анализ правовой информации в области эколого-правового регулирования;
 - использовать знания в области природоресурсного права в профессиональной деятельности.

При получении образования в заочной форме дисциплина «Природоресурсное право» изучается в 8, 9 семестре. Количество часов – 18.

Подготовку к занятиям следует начинать с ознакомления с методическими рекомендациями, лекционным материалом, учебной и иной литературой.

По каждой изучаемой теме приведены:

- цель изучения;
- содержание учебного материала;
- вопросы, рассматриваемые на лекционных занятиях;
- вопросы для подготовки к семинарским занятиям;
- базовые понятия и определения по теме (краткое содержание темы);
- материалы для самоконтроля по теме (вопросы для самоконтроля, тестовые задания для самоконтроля, практические задания);
- рекомендуемая литература (нормативные правовые акты, литература).

ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН ДИСЦИПЛИНЫ

Наименование темы	Всего часов	Аудиторные часы				Управляемая самостоятельная работа
		Всего	Лекции	Семинары	Контрольная работа	
Тема 1-2. Природоресурсное право в системе права Республики Беларусь. Источники природоресурсного права. Природоресурсные правоотношения. Право природопользования.	2	2	2			
Тема 3-4. Правовой режим недр. Правовой режим вод.	2	2	2			
Тема 5-7. Правовой режим лесов. Правовой режим растительного мира. Правовой режим животного мира.	4	4	2	2		
Контрольная работа	2	2			2	
Тема 9-10 Права на земельные участки. Государственное регулирование и управление в области использования и охраны земель. Распределение и перераспределение земель	2	2		2		
Тема 13-14 Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения. Правовой режим земель населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов	2	2		2		
Тема 16-17 Правовой режим земель природоохранного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения. Правовой режим земель лесного фонда и земель водного фонда	4	4	2	2		
Экзамен						
Всего по дисциплине	18	18	8	8	2	

РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ИЗУЧЕНИЮ ТЕМ УЧЕБНОЙ ПРОГРАММЫ

ТЕМА № 1 – 2 «ПРИРОДОРЕСУРСНОЕ ПРАВО В СИСТЕМЕ ПРАВА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ. ИСТОЧНИКИ ПРИРОДОРЕСУРСНОГО ПРАВА. ПРИРОДОРЕСУРСНЫЕ ПРАВООТНОШЕНИЯ. ПРАВО ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ»

Время на изучение темы: 2 часа
Лекция – 2 часа

Природоресурсное право как совокупность отраслей, регулирующих использование и охрану природных ресурсов. Предмет и система природоресурсного права. Понятие правового режима природных ресурсов.

Понятие и особенности источников природоресурсного права.

Становление и развитие природоресурсного права. Соотношение природоресурсного и экологического права и законодательства.

Система природоресурсного законодательства. Отрасли природоресурсного законодательства и их соотношение между собой.

Нормы международного права как источники природоресурсного права.

Природоресурсные правоотношения: понятие, виды и структура.

Субъекты природоресурсных правоотношений. Объекты природоресурсных правоотношений (компоненты природной среды, природные ресурсы, природные объекты и природные комплексы). Содержание природоресурсных правоотношений. Основания возникновения и прекращения природоресурсных отношений.

Право природопользования. Виды права природопользования: право землепользования, право недропользования, право водопользования, право лесопользования, право пользования объектами растительного мира, право пользования животным миром, право пользования атмосферным воздухом; право общего и специального природопользования; первичное и вторичное природопользование; обособленное и совместное пользование природными ресурсами; комплексное природопользование.

Правовые формы использования природных ресурсов: право частной собственности, право постоянного и временного природопользования, право пожизненного наследуемого владения земельными участками, аренда, концессия, безвозмездное пользование, сервитут.

Ограничения и запреты права природопользования.

Защита прав природопользователей. Разрешение споров в сфере природопользования.

ЦЕЛЬ ИЗУЧЕНИЯ: формирование знаний и понятий о целях, задачах, системе и принципах становления природоресурсного права в республике; об особенностях государственного управления в области ресурсопользования; об особенностях соотношения природоресурсного права с другими отраслями права; о природоресурсном праве, его принципах, предмете и методах правового регулирования; о законах и иных нормативных правовых актах регулирующих природоресурсное право; о понятии, видах и структуре

природоресурсных отношений; об основных формах использования природных ресурсов.

ВОПРОСЫ, РАССМАТРИВАЕМЫЕ НА ЛЕКЦИОННОМ ЗАНЯТИИ:

1. Понятие, предмет и принципы природоресурсного права.
2. Источники природоресурсного права Республики Беларусь.
3. Понятие, особенности, виды, субъекты и объекты природоресурсных правоотношений.
4. Право природопользования, его виды.
5. Правовые формы использования природных ресурсов.

БАЗОВЫЕ ПОНЯТИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПО ТЕМЕ (КРАТКОЕ СОДЕРЖАНИЕ ТЕМЫ):

Природоресурсное право – это одна из отраслей белорусского права, регулирующая общественные (природоресурсные) отношения в сфере взаимодействия общества и природы в интересах настоящего и будущего поколения людей.

Загрязнение окружающей природной среды – это физико-химическое изменение состава природного вещества (воздуха, воды, почвы), которое угрожает состоянию здоровья и жизни человека, окружающей его естественной среды.

Этапы системы правового регулирования природопользования:

1. гражданско-правовой;
2. земельный;
3. земельно-ресурсный;
4. экологический.

Государственное управление ресурсопользованием – это комплекс проводимых уполномоченными государственными органами мероприятий по мониторингу природных ресурсов, их учету и ведению кадастров, составлению и реализации программ использования, защиты и восстановления природных ресурсов, а также лицензированию и лимитированию (нормированию) ресурсопользования.

Государственный кадастр природных ресурсов – это систематизированный свод данных о природных объектах и содержащихся в них ресурсах, а также сведений об использовании природных ресурсов и ресурсопользователях.

Государственный мониторинг природных ресурсов – это отслеживание состояния природных ресурсов и составление на этой основе оценок их количественного и качественного состояния, динамики изменения в целях государственного управления использованием природных ресурсов.

Добыча природных ресурсов – это извлечение природных ресурсов из окружающей среды с целью потребления, сопровождающееся необратимым нарушением взаимодействия материальных объектов природы.

Институты Общей части природоресурсного права:

- общие положения природоресурсного права, включая нормы, определяющие предмет, сферу действия, особенности метода правового регулирования, принципы отрасли;
- право собственности на природные ресурсы в Республике Беларусь и исключительные суверенные права Республики Беларусь на них;
- ресурсопользование;
- объекты и субъекты природоресурсных правоотношений;

- государственное управление рациональным и безопасным использованием природных ресурсов в Республике Беларусь;
- ответственность за природоресурсные правонарушения и порядок рассмотрения природоресурсных споров.

Институты Особенной части природоресурсного права:

- недропользование;
- водопользование;
- лесопользование;
- пользование объектами животного мира;
- пользование природными лечебными ресурсами.

Принципы природоресурсного права:

1. приоритет охраны жизни и здоровья человека;
2. принцип научно обоснованного сочетания экологических и экономических интересов общества;
3. рациональное использование природных ресурсов с учетом возможностей окружающей среды;
4. соблюдение экологических требований законодательства, неотвратимость ответственности за их нарушение;
5. гласность в работе юридических лиц, государственных органов по вопросам природопользования и охраны окружающей среды.
6. связь с общественными объединениями и населением при решении природоохранных задач.
7. международное сотрудничество в области охраны окружающей среды.

Предмет природоресурсного права – общественные отношения, возникающие по поводу использования, воспроизводства, охраны и защиты природных объектов и ресурсов.

Отношения, тесно связанные с ресурсными:

- 1) предшествующие ресурсным;
- 2) отношения по безопасности и рационализации ресурсопользования;
- 3) отношения собственности на природные ресурсы;
- 4) отношения по государственному управлению ресурсопользованием;
- 5) отношения, связанные с привлечением субъектов природоресурсного права к ответственности и отношения по рассмотрению споров, возникающих в связи с использованием природных ресурсов и возмещению вреда, причиненного неправомерным ресурсопользованием.

Источники экологического права – это нормативные правовые акты, содержащие правовые нормы, регулирующие экологические отношения.

Природопользование– хозяйственная и иная деятельность, в процессе которой используются природные ресурсы и оказывается воздействие на окружающую среду.

Характерные черты права природопользования:

1. Производность (зависимость) права пользования природными ресурсами от права собственности на них

2. Рациональное природопользование – это такое природопользование, при котором одновременно учитываются экологические, экономические, социальные и иные интересы человека. Данный принцип обеспечивается как с помощью правовых норм, так и иных средств, например, экологически целесообразных технологий.

Требования рационального природопользования в основном специфичны и зависят от вида используемого природного ресурса.

3. Экосистемный подход к регулированию природопользования; т.е. соблюдение правовых требований о предупреждении и недопущении

причинения вреда в процессе использования одного природного объекта другим природным объектам и окружающей среде в целом.

4. Целевой характер пользования природными ресурсами;

Цель, для которой предоставляются земельные участки, участки недр, водные объекты и участки лесов в пользование, всегда обязательно фиксируется в решении о предоставлении участка в пользование, лицензии на право пользования недрами, разрешении на специальное водопользование, в лесорубочном или лесном билете. Поэтому использование природного объекта не в соответствии с целевым назначением рассматривается законодательством как правонарушение и служит основанием для принятия решения о приостановлении или аннулировании лицензии.

5. Устойчивость права пользования природными ресурсами. Его суть в том, что природные объекты предоставляются в срочное или бессрочное пользование, а право пользования ими может быть прекращено только по основаниям, указанным в законе.

6. Платности специального природопользования. Заключается в обязанности субъекта специального природопользования оплатить пользование соответствующим видом природного ресурса. Общее природопользование, связанное с реализацией естественного права каждого на благоприятную окружающую среду, является для его субъектов безвозмездным. Введением платы достигается решение как общих задач государства в области охраны окружающей среды (экологический налог, арендная плата и др.).

7. Связи права природопользования с охраной природы. Природопользователи обязаны проводить мероприятия по предупреждению и ликвидации вредного воздействия на природную среду.

8. Абсолютный характер защиты права природопользования. Природопользователи вправе требовать от всяких лиц воздержания от неправомерных вторжений в границы природопользования.

Виды ресурсопользования:

- землепользование,
- водопользование,
- недропользование,
- лесопользование,
- воздухопользование.

Землепользование (использование земельных участков) – это хозяйственная и иная деятельность, в процессе которой используются полезные свойства земель, земельных участков и (или) оказывается воздействие на землю.

Землепользователи – это лица, осуществляющие хозяйственную и иную деятельность на земельных участках, находящихся в частной собственности граждан, негосударственных юридических лиц Республики Беларусь либо в собственности иностранных государств, международных организаций (собственники), пожизненном наследуемом владении (владельцы), постоянном или временном пользовании (пользователи), аренде (арендаторы), субаренде (субарендаторы).

Водопользование – это использование водных объектов для удовлетворения нужд населения, хозяйственной и иной деятельности.

Водопользование обособленное – это водопользование одного юридического лица или гражданина Республики Беларусь, в том числе индивидуального предпринимателя.

Водопользование общее – это водопользование без применения сооружений или технических устройств, влияющих на состояние вод.

Водопользование совместное – это водопользование с участием нескольких юридических лиц и (или) граждан Республики Беларусь, в том числе индивидуальных предпринимателей.

Водопользование специальное – это водопользование (забор воды из водных объектов и отведение в окружающую природную среду сточных вод) с применением сооружений и технических устройств.

Пользование недрами осуществляется по следующим видам:

- геологическое изучение недр;
- добыча полезных ископаемых;
- использование подземных пространств в целях, предусмотренных (ст. 27 КоН).

Лесопользование (лесные пользования) – это использование лесных ресурсов и извлечение полезных свойств леса в конкретных целях.

Лесопользователь – это юридическое или физическое лицо, которому в установленном законодательством Республики Беларусь порядке предоставлено право пользования лесом (лесными ресурсами).

Виды воздухопользования:

- транспортное;
- оборонное;
- энергетическое;
- рекреационное;
- научное;
- размещение отходов, выбросов.

Ведение охотничьего хозяйства – это вид экономической деятельности, связанной с охраной, воспроизводством и рациональным использованием диких животных, относящихся к объектам охоты, направленной на организацию охоты и (или) добычу охотничьих животных в целях их использования в экономической деятельности, осуществляемой пользователем охотничьих угодий.

Ведение рыболовного хозяйства – это вид экономической деятельности, связанной с охраной, воспроизводством и рациональным использованием рыбы, направленной на организацию платного любительского рыболовства и (или) промыслового рыболовства.

Субъекты права природопользования:

1. потенциальные, возможные природопользователи, круг которых четко очерчивается в законе (юридические и физические лица независимо от форм собственности, в том числе и иностранные, а также иностранные государства и международные организации);

2. реальные пользователи природными объектами.

Виды субъектов права природопользования:

- землевладельцы и землепользователи,
- недропользователи,
- лесопользователи,
- водопользователи,
- пользователи животным миром,
- пользователи атмосферным воздухом.

Объект права природопользования – это земля, недра, воды и другие природные ресурсы, которые могут находиться в пользовании.

ВОПРОСЫ ДЛЯ САМОКОНТРОЛЯ:

1. В чем особенности становления природоресурсного права Республики Беларусь?

2. Что подразумевается под устойчивым развитием в области ресурсопользования?
3. Что значит «рациональное» ресурсопользование?
4. Как осуществляется государственное управление в области ресурсопользования?
5. В чем состоят особенности рационального ресурсопользования?
6. Дайте определение природоресурсного права.
7. Перечислите основные принципы природоресурсного права.
8. Какие существуют методы регулирования природоресурсного права?
9. Назовите основные нормативные правовые акты, осуществляющие регулирование природоресурсных отношений.
10. Что является объектом природоресурсных отношений?
11. Кто является субъектом природоресурсных отношений?

ТЕСТОВЫЕ ЗАДАНИЯ ДЛЯ САМОКОНТРОЛЯ:

1. *Предмет природоресурсного права включает:*
 - а) отношения по поводу использования природных ресурсов;
 - б) отношения по поводу утилизации отходов производства;
 - в) отношения между субъектами хозяйственной деятельности;
 - г) отношения по охране окружающей среды.
2. *Признаками природоресурсного права являются:*
 - а) наличие государственной и общественной потребности в ней,;
 - б) наличие специфического предмета, метода, принципов правового регулирования родственных общественных отношений;
 - в) наличие обособленного законодательства и особых источников права;
 - г) все варианты ответов верны.
3. *К методам природоресурсного права относят:*
 - а) императивный;
 - б) организационный;
 - в) принудительный;
 - г) диспозитивный;
 - д) экологизации.
4. *К основным принципам права природопользования относятся:*
 - а) рациональное природопользование;
 - б) право на чистую окружающую среду;
 - в) экосистемный подход к регулированию природопользования;
 - г) целевой характер пользования природными ресурсами;
 - д) устойчивость права пользования природными ресурсами;
 - е) платность специального природопользования.
5. *Природопользование – это:*
 - а) целенаправленная деятельность человека в сфере изучения и рационального использования природы, ее природных ресурсов, реализующего свои физические и умственные способности для получения определенных материальных благ;
 - б) целенаправленная деятельность человека в сфере рационального использования природы, ее природных ресурсов;
 - в) целенаправленная деятельность человека в сфере изучения и рационального использования природы, ее природных ресурсов;
 - г) целенаправленная деятельность человека, в процессе которой используются природные ресурсы, и оказывается воздействие на окружающую среду.
6. *Под источником права природопользования следует понимать:*

- а) правовой акт, принятый уполномоченным на то государственным органом, в установленной форме и процедуре и содержащий государственную волю законодателя в природоохранной области и в сфере природопользования;
- б) нормативный правовой акт, содержащий государственную волю законодателя в природоохранной области и в сфере природопользования;
- в) нормативный правовой акт, принятый уполномоченным на то государственным органом, в установленной форме и процедуре и содержащий государственную волю законодателя в природоохранной области и в сфере природопользования;
- г) нет правильного варианта ответа.

ЛИТЕРАТУРА:

Нормативные правовые акты:

1. Конституция Республики Беларусь [Электронный ресурс]: Основной закон Республики Беларусь, 15 марта 1994г. (в ред. 17 ноября 2004) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.
2. Гражданский кодекс Республики Беларусь [Электронный ресурс] : 7 дек. 1998 г., № 218-3 : принят Палатой представителей 28 окт. 1998 г. : одобр. Советом Респ. 19 нояб. 1998 г. : (с изм. и доп.). // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.
3. Кодекс Республики Беларусь о земле [Электронный ресурс] : 23 июля 2008 г., № 425-3 : принят Палатой представителей 17 июня 2008 г. : одобр. Советом Респ. 28 июня 2008 г. : (с изм.и доп.)// ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.
4. Кодекс Республики Беларусь о недрах [Электронный ресурс] : 14 июля 2008 г., № 406-3 : принят Палатой представителей 10 июня 2008 г. : одобр. Советом Респ. 20 июня 2008 г. : (с изм. и доп.)// ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.
5. Лесной кодекс Республики Беларусь [Электронный ресурс]: 24 декабря 2015 г. № 332-3 // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.
6. Водный кодекс Республики Беларусь [Электронный ресурс] : 30 апр. 2014 г., № 149-3 : принят Палатой представителей 2 апр. 2014 г. : одобр. Советом Респ. 11 апр. 2014 г. // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.
7. Об охране окружающей среды [Электронный ресурс]: Закон Республики Беларусь, 26 ноября 1992г., № 1982-ХІІ (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

Учебная литература:

1. Экологическое право : учеб. / С.А. Балащенко [и др.]. – Минск : Изд. Центр БГУ, 2013. – 501 с.
2. Сапогин, А.Н. Природоресурсное право Республики Беларусь. Особенная часть [Текст] : Рекомендовано Министерством внутренних дел Республики Беларусь в качестве учебного пособия для обучающихся учреждений высшего образования Министерства внутренних дел Республики

Беларусь / А. Н. Сапогин. – Минск : Академия МВД Республики Беларусь, 2015 – 173 с.

3. Экологическое право. Особенная часть : учеб./ Д.М. Демичев. – Минск : Выш. шк., 2007. – 494 с.

4. Демичев, Д.М. Экологическое право : учеб. пособие./ Д.М. Демичев. – Минск : изд-во «Адукацыя і выхаванне», 2009.

5. Сапогин, А.Н. Экологическое право Республики Беларусь. Курс лекций / А.Н. Сапогин. – Минск : Академия МВД Республики Беларусь, 2007.

ТЕМА № 3-4 «ПРАВОВОЙ РЕЖИМ НЕДР. ПРАВОВОЙ РЕЖИМ ВОД»

Время на изучение темы: 2 часа
Лекция – 2 часа

Недра как объект использования и охраны. Правоотношения в области использования и охраны недр. Состав недр. Ресурсы недр и их классификация. Законодательство о недрах. Право собственности на недра. Государственное регулирование и управление в области использования и охраны недр.

Право пользования недрами и его виды: геологическое изучение недр; добыча полезных ископаемых; использование подземных пространств; использование геотермальных ресурсов недр.

Основания возникновения права пользования недрами. Порядок предоставления участков недр в пользование. Порядок проведения торгов на предоставление горного отвода. Изъятие и предоставление участков недр для государственных нужд. Основания и порядок приостановления и прекращения права пользования недрами. Переход права пользования недрами при реорганизации юридического лица.

Содержание права пользования недрами. Платежи за пользование недрами. Безопасное ведение работ, связанных с использованием недрами. Правовое обеспечение рационального использования и охраны недр. Ответственность за нарушение законодательства о недрах.

Воды как объект использования и охраны. Водные правоотношения. Состав вод. Водные ресурсы и их правовая классификация. Водное законодательство.

Право собственности на воды. Государственное регулирование и управление в области использования и охраны вод. Право водопользования. Общее и специальное водопользование. Первичное и вторичное водопользование. Обособленное и совместное водопользование. Аренда водных объектов. Основания возникновения права водопользования. Основания ограничения и прекращения права водопользования.

Содержание права пользования водами. Платежи, связанные с водопользованием. Порядок эксплуатации водохозяйственных систем гидротехнических сооружений и устройств.

Правовое обеспечение рационального использования вод. Размещение, проектирование, возведение, реконструкция и ввод в эксплуатацию объектов, влияющих на состояние вод. Правовая охрана вод. Правовой режим водоохраных зон и прибрежных полос. Ответственность за нарушение водного законодательства.

ЦЕЛЬ ИЗУЧЕНИЯ: формирование знаний и понятий о праве исключительной государственной собственности на недра; о порядке учета недр и ведения кадастра недр; об условиях лицензирования пользования недрами; об основаниях приостановления и прекращения права пользования недрами; о контроле за использованием и охраной вод; порядке мониторинга вод; об основаниях возникновения и прекращения права водопользования; об ответственности за нарушение водного законодательства;

ВОПРОСЫ, РАССМАТРИВАЕМЫЕ НА ЛЕКЦИОННОМ ЗАНЯТИИ:

1. Право пользования недрами, его виды.

2. Основания возникновения, приостановления и прекращения права пользования недрами.
3. Правовое обеспечение рационального использования недр.
4. Право водопользования, его особенности.
5. Основания возникновения и прекращения права водопользования.
6. Правовое обеспечение рационального использования вод.

БАЗОВЫЕ ПОНЯТИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПО ТЕМЕ (КРАТКОЕ СОДЕРЖАНИЕ ТЕМЫ):

Пользование недрами осуществляется по следующим *видам*:

- геологическое изучение недр;
- добыча полезных ископаемых;
- использование подземных пространств;
- использование геотермальных ресурсов недр.

Согласно ст. 30 КоН правовыми *основаниями пользования недрами* являются:

1. акт, удостоверяющий геологический или горный отвод;
2. свидетельство о государственной регистрации работ по геологическому изучению недр;
3. документ, удостоверяющий право землепользователя на земельный участок, и разрешение на специальное водопользование (при заборе землепользователем подземных вод в объеме свыше пяти кубических метров в сутки при эксплуатации буровых скважин и иных сооружений в недрах, предназначенных для забора подземных вод).

Пользование недрами может быть *запрещено или ограничено* в соответствии с законодательными актами:

- на особо охраняемых природных территориях;
- на территориях, подвергшихся радиоактивному загрязнению в результате катастрофы на Чернобыльской АЭС;
- на территориях населенных пунктов;
- на территориях биосферных резерватов;
- на природных территориях, имеющих значение для размножения, нагула, зимовки и (или) миграции диких животных;
- в местах размещения и эксплуатации линейных сооружений (газопроводов, нефтепроводов, линейно-кабельных сооружений электросвязи и др.);
- в курортных зонах;
- в водоохраных зонах и прибрежных полосах рек и водоемов;
- в зонах санитарной охраны водных объектов, используемых для хозяйственно-питьевого водоснабжения, зонах санитарной охраны в местах водозабора;
- в верховых болотах, болотах, являющихся истоками водотоков;
- в местах обитания диких животных и местах произрастания дикорастущих растений, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь.

Согласно ст. 38 КоН право пользования недрами *приостанавливается* в случае:

1. возникновения риска для жизни и здоровья граждан, причинения ущерба имуществу граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, и юридических лиц, имуществу, находящемуся в собственности государства, или вреда окружающей среде в связи с осуществлением недропользователем пользования недрами;

2. возникновения чрезвычайных ситуаций;
3. нарушения недропользователем требований Кодекса и иных актов законодательства о недрах, законодательства об охране окружающей среды, законодательства в области промышленной безопасности;
4. нарушения (невыполнения) недропользователем условий концессионного или инвестиционного договора.

Право пользования недрами прекращается в случае:

1. возникновения явной угрозы жизни и здоровью граждан, причинения ущерба имуществу граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, и юридических лиц, имуществу, находящемуся в собственности государства, или вреда окружающей среде в связи с осуществлением недропользователем пользования недрами;
2. изъятия у недропользователя участка недр для государственных нужд;
3. ликвидации юридического лица, прекращения деятельности индивидуального предпринимателя, являющихся недропользователями;
4. систематического (два и более раза в течение одного года) нарушения недропользователем требований Кодекса и иных актов законодательства о недрах, законодательства об охране окружающей среды, законодательства в области промышленной безопасности, повлекшего возникновение риска для жизни и здоровья граждан, причинения ущерба имуществу граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, и юридических лиц, имуществу, находящемуся в собственности государства, или вреда окружающей среде в связи с осуществлением недропользователем пользования недрами;
5. систематического (два и более раза) невнесения недропользователем платежей за пользование недрами;
6. если недропользователь не приступил к пользованию недрами в срок, предусмотренный актом, удостоверяющим геологический или горный отвод, либо использует предоставленный в пользование участок недр не по целевому назначению;
7. принятия недропользователем решения о прекращении права пользования недрами;
8. истечения срока пользования недрами, указанного в акте, удостоверяющем геологический или горный отвод, прекращения действия концессионного или инвестиционного договора.

Согласно ст. 38 ВК РБ водные объекты могут использоваться для:

- хозяйственно-питьевых нужд;
- рекреации, спорта и туризма;
- лечебных (курортных, оздоровительных) нужд;
- противопожарных нужд;
- нужд сельского хозяйства;
- нужд промышленности;
- энергетических (гидроэнергетических и теплоэнергетических) нужд;
- нужд внутреннего водного транспорта и воздушного транспорта;
- иных нужд.

Водопользование подразделяется на следующие виды:

- общее;
- специальное;
- обособленное.

ТЕСТОВЫЕ ЗАДАНИЯ ДЛЯ САМОКОНТРОЛЯ:

1. *Недра – это:*

а) подземное пространство, являющееся неотъемлемой частью земной поверхности, для которой установлен правовой режим;

б) верхняя и нижняя граница недр, установленная законодательством;

в) часть земной коры, расположенная ниже почвенного слоя, а при его отсутствии – ниже земной поверхности и дна водоемов и водотоков, простирающейся до глубин, доступных для геологического изучения и освоения.

2. Право пользования недрами представляет собой:

а) систему прав и обязанностей недропользователей;

б) систему экономических мер, которые регулируют порядок и условия предоставления и использования участков недр;

в) систему правовых норм, которые регулируют порядок и условия предоставления и использования участков недр, права и обязанности недропользователей.

3. Недропользование подразделяется на следующие виды:

а) геологическое изучение недр и добыча полезных ископаемых;

б) строительство и эксплуатация подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых (метрополитенов, трубопроводов, хранилищ нефти и т.д.);

в) образование особо охраняемых природных территорий и объектов, имеющих научную, историческую, культурно-эстетическую, санитарно-оздоровительную или иную ценность;

г) сбор минералогических, палеонтологических и других уникальных геологических материалов;

д) все перечисленные.

4. Участки недр, предоставляемые в пользование, могут выступать в виде:

а) карьерной разработки;

б) геологического отвода;

в) земельного надела;

г) горного отвода.

5. Во временное пользование недр предоставляются на срок:

а) для геологического изучения недр, строительства и эксплуатации подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, - до 5 лет;

б) для добычи полезных ископаемых – до 7 лет;

в) при совмещении указанных видов пользования – до 25 лет.

6. Право пользования недрами ограничивается, приостанавливается или прекращается в следующих случаях:

а) возникновения явной угрозы жизни и здоровью людей, работающих или проживающих в зоне влияния работ, связанных с использованием недр;

б) по инициативе пользователей недр;

в) систематического нарушения установленных законодательством правил использования и охраны недр.

7. Пользователь недрами имеет право:

а) самостоятельно выбирать карьер для разработки;

б) использовать в установленном законодательством порядке добытое сырье;

в) ограничивать застройку площадей залегания полезных ископаемых в пределах предоставленного ему горного отвода;

г) производить геологическое изучение недр за счет собственных средств.

8. За нарушение законодательства о недрах установлена ответственность:

- а) административная;
- б) уголовная;
- в) гражданско-правовая;
- г) трудовая;
- д) дисциплинарная;
- е) все перечисленные.

9. В соответствии с Водным кодексом Республики Беларусь вода – это:

а) вся вода на территории Республики Беларусь;

б) вся вода, находящаяся в водных объектах, представляющих собой сосредоточение природных вод на поверхности суши либо в горных породах, имеющее характерные формы распределения и черты режима;

в) вся вода, находящаяся в любых водных объектах.

10. К поверхностным водным объектам относятся:

- а) водоемы;
- б) водотоки;
- в) водостоки.

11. Подземные воды – это:

а) воды во всех физических состояниях;

б) воды в земной коре;

в) воды, находящиеся ниже уровня земной поверхности в толщах горных пород земной коры во всех физических состояниях.

12. Государственный контроль в области использования и охраны вод осуществляют:

а) органы по природным ресурсам и охране окружающей среды;

б) органы государственного ветеринарного надзора;

в) органы по надзору за безопасным ведением работ в промышленности и атомной энергетике.

13. Субъектами права водопользования выступают:

- а) иностранные государства;
- б) физические и юридические лица;
- в) юридические лица;
- г) физические лица.

14. В соответствии с Водным кодексом Республики Беларусь водные объекты предоставляются в пользование для следующих целей:

а) удовлетворение питьевых, хозяйственно-бытовых, лечебных, курортных, оздоровительных и других нужд населения;

б) сельскохозяйственных, промышленных, энергетических, транспортных, рыбохозяйственных и иных потребностей;

в) отведение сточных вод из жилых и хозяйственных построек.

15. Водные объекты в концессию:

- а) не передаются;
- б) передаются.

16. Право водопользования юридических и физических лиц подлежит прекращению в следующих случаях:

а) минования ненадобности в водопользовании или отказа от него;

б) истечение срока землепользования;

в) ликвидации юридического лица, которому было предоставлено право водопользования;

г) передачи лесохозяйственных сооружений и устройств другим пользователям;

д) возникновения государственной необходимости изъятия водных объектов из обособленного водопользования.

ВОПРОСЫ ДЛЯ САМОКОНТРОЛЯ:

1. Дайте понятие исключительной государственной собственности на недра
2. Каким образом осуществляется учет недр
3. Определите порядок ведения государственного кадастра недр
4. На какие сроки выдается лицензия на недропользование?
5. Какие требования предъявляются к недропользователям?
6. Какие существуют права у пользователей недр?
7. Какой порядок выдачи лицензии за пользование недрами?
8. Перечислите основания приостановления права пользования недрами.
9. Какие существуют основания прекращения права пользования недрами?
10. Укажите, как осуществляется контроль за использованием и охраной вод?
11. Каким образом осуществляется учет вод?
12. Укажите правила ведения государственного водного кадастра.
13. Дайте определение мониторингу вод.
14. Как осуществляется проведение мониторинга вод в Республике Беларусь?
15. Какие существуют основания возникновения права водопользования?
16. Что является основанием прекращения водопользования?
17. Перечислите права водопользователей.
18. Перечислите обязанности водопользователей.
19. Какие виды ответственности наступают за нарушение водного законодательства?
20. Назовите способы определения размера вреда, причиненного нарушением водного законодательства.

ЛИТЕРАТУРА:

Нормативные правовые акты:

1. Конституция Республики Беларусь [Электронный ресурс]: Основной закон Республики Беларусь, 15 марта 1994г. (в ред. 17 ноября 2004) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.
2. Кодекс Республики Беларусь о земле [Электронный ресурс]: Закон Республики Беларусь, 23 июля 2008г., № 425-3: (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.
3. Гражданский кодекс Республики Беларусь [Электронный ресурс] : 7 дек. 1998 г., № 218-3 : принят Палатой представителей 28 окт. 1998 г. : одобр. Советом Респ. 19 нояб. 1998 г. : (с изм. и доп.)// ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.
4. Кодекс Республики Беларусь о недрах [Электронный ресурс]: Закон Республики Беларусь, 14 июля 2008г., № 406-3 (ред. от 02.05.2013 N 19-3)// ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.
5. Водный кодекс Республики Беларусь [Электронный ресурс]: Закон Республики Беларусь, от 30 апреля 2014 г. № 149-3// ЭТАЛОН.

Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

6. О питьевом водоснабжении [Электронный ресурс] : Закон Респ. Беларусь, 24 июня 1999 г., № 271-3 : (с изм.и доп.)// ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

7. Об охране окружающей среды [Электронный ресурс]: Закон Республики Беларусь, 26 ноября 1992г., № 1982-ХІІ (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

8. Стратегия развития геологической отрасли и интенсификации освоения минерально-сырьевой базы Республики Беларусь до 2025 года[Электронный ресурс] // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

9. Об органах и подразделениях по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь [Электронный ресурс]: Закон Республики Беларусь, 16 июля 2009 г. № 45-3 (с изм. и доп.)// ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

Литература:

1. Экологическое право : учеб. / С.А. Балашенко [и др.]. – Минск : Изд. Центр БГУ, 2013. – 501 с.

2. Сапогин, А.Н. Природоресурсное право Республики Беларусь. Особенная часть [Текст] : Рекомендовано Министерством внутренних дел Республики Беларусь в качестве учебного пособия для обучающихся учреждений высшего образования Министерства внутренних дел Республики Беларусь / А. Н. Сапогин. – Минск : Академия МВД Республики Беларусь, 2015 – 173 с.

3. Сапогин, А.Н. Экологическое право Республики Беларусь. Курс лекций / А.Н. Сапогин. – Минск : Академия МВД Республики Беларусь, 2007.

4. Демичев Д.М. Экологическое право. Особенная часть : учеб./А.Н. Сапогин. – Минск : изд-во «Вышэйшая школа», 2007.

5. Экологическое право : учеб-метод. комплекс / А.Г. Авдей [и др.]; под ред. С. В. Агиевец. – Гродно : ГрГУ, 2011. – 381 с.

ТЕМА № 5-7 «ПРАВОВОЙ РЕЖИМ ЛЕСОВ. ПРАВОВОЙ РЕЖИМ РАСТИТЕЛЬНОГО МИРА. ПРАВОВОЙ РЕЖИМ ЖИВОТНОГО МИРА»

Время на изучение темы: 4 часа

Лекция – 2 часа

Семинарское занятие – 2 часа

Леса как объект использования и охраны. Лесные правоотношения. Состав лесов. Распределение лесов на группы и категории защитности. Лесные ресурсы и их правовая классификация. Законодательство об использовании, охране и защите лесов.

Лесной фонд. Состав и правовой режим лесного фонда. Соотношение лесного фонда и земель лесного фонда. Правовое регулирование ведения лесного хозяйства. Право собственности на леса и лесную продукцию.

Государственное регулирование и управление в области использования, охраны и защиты лесов.

Право лесопользования. Правовые формы использования лесов: постоянное и временное лесопользование, аренда участков лесного фонда, концессия лесов.

Основания возникновения права лесопользования. Порядок предоставления участков лесного фонда в пользование. Лесные аукционы и биржевые торги в сфере лесопользования. Основания ограничения, приостановления и прекращения права лесопользования. Содержание права лесопользования. Платежи за лесные пользования. Правовое обеспечение рационального использования, охраны и защиты лесов.

Ответственность за нарушение лесного законодательства. Возмещение вреда, причиненного нарушением лесного законодательства.

Растительный мир как объект использования и охраны. Правовое понятие обращения с объектами растительного мира. Правоотношения в области обращения с объектами растительного мира. Ресурсы растительного мира и их правовая классификация. Законодательство о растительном мире.

Право собственности на объекты растительного мира и изъятые, удаленные дикорастущие растения (их части). Государственное регулирование и управление в области обращения с объектами растительного мира.

Право пользования объектами растительного мира. Правовые формы использования объектов растительного мира: общее и специальное пользование объектами растительного мира, постоянное и временное пользование объектами растительного мира.

Основания и порядок возникновения права пользования объектами растительного мира. Предоставление права специального пользования объектами растительного мира. Особенности пользования объектами растительного мира в границах лесного фонда.

Основания и порядок прекращения права пользования объектами растительного мира. Ограничение, приостановление или восстановление права специального пользования объектами растительного мира.

Содержание права пользования объектами растительного мира. Платежи за специальное пользование объектами растительного мира. Особенности обращения с объектами растительного мира, расположенными на землях отдельных категорий.

Правовое обеспечение рационального (устойчивого) использования и охраны растительного мира. Ответственность за нарушение законодательства о растительном мире.

Животный мир как объект использования и охраны. Состав животного мира. Правоотношения в области охраны и использования животного мира. Ресурсы животного мира и их правовая классификация. Законодательство об охране и использовании животного мира.

Право собственности на объекты животного мира, их части и дериваты.

Государственное регулирование и управление в области охраны и использования животного мира.

Право пользования объектами животного мира. Общее и специальное пользование объектами животного мира. Основания возникновения права пользования объектами животного мира. Основания прекращения права пользования объектами животного мира.

Содержание права пользования объектами животного мира. Ограничения и запреты на пользование объектами животного мира. Платежи в области использования животного мира.

Правовое регулирование видов деятельности, связанных с использованием объектов животного мира: ведение охотничьего хозяйства, ведение рыболовного хозяйства, закупка диких животных, не относящихся к объектам охоты и рыболовства.

Правовое обеспечение рационального использования и охраны животного мира. Регулирование распространения и численности диких животных.

Ответственность за нарушение законодательства об охране и использовании животного мира. Возмещение вреда, причиненного объектам животного мира и (или) среде их обитания.

ЦЕЛЬ ИЗУЧЕНИЯ: сформировать понятие права исключительной государственной собственности на леса; изучить порядок осуществления контроля за использованием и охраной лесов; изучить основания возникновения и прекращения права лесопользования; сформировать понятие о государственном управлении и контроле в области обращения с объектами растительного мира; учете объектов растительного мира; порядке ведения государственного кадастра; праве пользования растительным миром; сформировать понятие о государственном управлении и контроле в области использования животного мира; порядке учета животных и ведение кадастра животного мира; основаниях возникновения и прекращения права пользования животным миром.

ВОПРОСЫ, РАССМАТРИВАЕМЫЕ НА ЛЕКЦИОННОМ ЗАНЯТИИ:

1. Состав и правовой режим лесного фонда.
2. Право лесопользования.
3. Основания и порядок возникновения и прекращения права пользования объектами растительного мира.
4. Правовое обеспечение рационального использования и охраны растительного мира.
5. Право собственности на объекты животного мира, их части и дериваты.
6. Правовое обеспечение рационального использования и охраны животного мира.

ВОПРОСЫ, РАССМАТРИВАЕМЫЕ НА СЕМИНАРСКОМ ЗАНЯТИИ:

1. Состав и правовой режим лесного фонда.
2. Право лесопользования.
3. Основания и порядок возникновения и прекращения права пользования объектами растительного мира.
4. Правовое обеспечение рационального использования и охраны растительного мира.
5. Право собственности на объекты животного мира, их части и дериваты.
6. Правовое обеспечение рационального использования и охраны животного мира.

БАЗОВЫЕ ПОНЯТИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПО ТЕМЕ (КРАТКОЕ СОДЕРЖАНИЕ ТЕМЫ):

Согласно ст. 1 ЛК *лес* – совокупность древесно-кустарниковой растительности, живого напочвенного покрова, диких животных и микроорганизмов, образующая природный комплекс.

Лесные ресурсы – древесно-кустарниковая и иная растительность, произрастающая в границах лесного фонда, и (или) ее части, средообразующие, водоохранные, защитные, санитарно-гигиенические, рекреационные и иные полезные свойства лесов, которые используются или могут быть использованы при осуществлении хозяйственной и иной деятельности и имеют потребительскую ценность.

Согласно ст. 3 ЛК в состав лесного фонда входят:

1. леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, и покрытые ими земли;
2. лесные земли, не покрытые лесами, и нелесные земли, расположенные в границах земель лесного фонда и земель иных категорий, предоставленных для ведения лесного хозяйства.

В соответствии с экологическим, экономическим и социальным значением лесов, их местом нахождения и выполняемыми ими функциями леса делятся *на следующие категории*:

1. природоохранные леса;
2. рекреационно-оздоровительные леса;
3. защитные леса;
4. эксплуатационные леса.

В состав природоохранных лесов входят:

1. леса, расположенные в границах особо охраняемых природных территорий;
2. леса, расположенные в границах мест обитания диких животных и (или) произрастания дикорастущих растений, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь, переданных под охрану пользователям земельных участков и (или) водных объектов в порядке, определенном Советом Министров Республики Беларусь;
3. леса, расположенные в границах типичных и редких природных ландшафтов и биотопов, переданных под охрану пользователям земельных участков и (или) водных объектов в порядке, определенном Советом Министров Республики Беларусь.

В состав рекреационно-оздоровительных лесов входят:

1. леса, расположенные в границах городов (городские леса);
2. леса, расположенные в границах полос шириной пять километров, два километра, 500 метров, 100 метров от границ соответственно г. Минска, областных центров, городов областного подчинения, иных населенных

пунктов, а также садоводческих товариществ и дачных кооперативов, если иное не предусмотрено градостроительными проектами, утверждаемыми Президентом Республики Беларусь;

3. леса, расположенные в границах полос шириной 200 метров от границ земельных участков, на которых расположены санатории, дома отдыха, пансионаты, оздоровительные лагеря, туристические базы и другие лечебные, санаторно-курортные, оздоровительные объекты.

В состав защитных лесов входят:

1. леса, расположенные в границах водоохранных зон;

2. леса, расположенные в границах первого и второго поясов зон санитарной охраны источников и систем питьевого водоснабжения;

3. леса, расположенные в границах полос шириной 100 метров в обе стороны от крайнего железнодорожного пути общего пользования, от оси республиканской автомобильной дороги.

В состав эксплуатационных лесов входят леса, не вошедшие в состав природоохранных, рекреационно-оздоровительных и защитных лесов.

Государственный учет лесов ведется на основе данных лесоустройства, а по лесам, где оно не проведено, - на основе материалов инвентаризации и обследования. Сведения об изменениях в состоянии лесов ежегодно фиксируются предприятиями, учреждениями и организациями, во владении и пользовании которых имеются леса. Данные по всему государственному лесному фонду обновляются, как правило, один раз в пять лет. Наряду с государственным предусмотрено также ведение отраслевого учета состояния и использования земель лесного фонда. Учет осуществляется по единой для всей страны системе, что позволяет получить сводные данные для района, области и страны в целом.

Государственный лесной кадастр - это свод сведений об экологических, экономических и иных количественных и качественных характеристиках лесного фонда. Его ведение осуществляется Министерством лесного хозяйства и его производственно-территориальными органами. Порядок ведения лесного кадастра определяется законодательством.

Согласно ст. 65 Закона «О растительном мире» *государственный учет объектов растительного мира* ведется в соответствии с законодательством Республики Беларусь с целью учета количественных, качественных и других характеристик объектов растительного мира, объема, характера и режима их использования, а также для осуществления систематического контроля за изменениями количественных, качественных и других характеристик объектов растительного мира и обеспечения государственных органов, юридических лиц и граждан экологической информацией в области обращения с объектами растительного мира.

Пользование объектами растительного мира осуществляется в порядке *общего и специального пользования*.

Общее и (или) специальное пользование объектами растительного мира может быть ограничено или приостановлено в той мере, в какой это необходимо для обеспечения безопасности государства, охраны окружающей среды, историко-культурных ценностей, прав и законных интересов граждан и юридических лиц в случаях, предусмотренных Законом и иными законодательными актами Республики Беларусь.

Согласно ст. 24 Закона «О животном мире» пользование объектами животного мира осуществляется по следующим видам:

1. охота;

2. добыча охотничьих животных в целях их использования в экономической деятельности, осуществляемой пользователем охотничьих угодий (далее - промысловая охота);
3. любительское рыболовство;
4. промысловое рыболовство;
5. добыча и заготовка диких животных, не относящихся к объектам охоты и рыболовства;
6. пользование дикими животными в научных, воспитательных и образовательных, а также рекреационных, эстетических и иных целях в процессе осуществления культурной деятельности;
7. пользование полезными свойствами жизнедеятельности объектов животного мира;
8. пользование продуктами жизнедеятельности объектов животного мира.

ВОПРОСЫ ДЛЯ САМОКОНТРОЛЯ:

1. В чем заключается право исключительной государственной собственности на леса?
2. Как осуществляется контроль за использованием и охраной лесов?
3. Какие органы осуществляют контроль и надзор за рациональным использованием лесов?
4. Как осуществляется учет лесов?
5. Укажите порядок ведения государственного лесного кадастра.
6. В чем заключается особенность лицензирования лесопользования?
7. Перечислите основания возникновения права лесопользования.
8. Укажите основания прекращения лесопользования.
9. Перечислите основные права лесопользователей.
10. Перечислите основные обязанности лесопользователей.
11. Какие виды ответственности наступают за нарушение лесного законодательства?
12. Укажите способы определения размера вреда, причиненного нарушением лесного законодательства.
13. Дайте понятие государственному управлению и контролю в области обращения с объектами растительного мира.
14. Дайте определение понятию «растительный мир».
15. Каким образом осуществляется учет объектов растительного мира?
16. Как осуществляется ведение кадастра растительного мира?
17. Перечислите основные права пользователей растительным миром.
18. Перечислите основные обязанности пользователей растительным миром.
19. В чем особенности физического лица как субъекта пользования растительным миром?
20. В чем особенности юридического лица, как субъекта пользования растительным миром?
21. Перечислите основные виды ответственности применяемые к нарушителю законодательства о растительном мире.
22. Укажите основные способы определения размера вреда, причиненного нарушением законодательства о растительном мире.
23. Дайте определение государственного управления и контроля в области охраны и использования животного мира.
24. Что представляет собой учет животного мира?
25. Каким образом осуществляется ведение государственного кадастра животного мира?

26. Перечислите основания возникновения права пользования животным миром.

27. Укажите основания прекращения права пользования животным миром.

28. В чем заключаются основные особенности по использованию животного мира?

29. Укажите особенности лицензирования использования животного мира.

30. Перечислите основные права пользователей животным миром.

31. Перечислите основные обязанности пользователей животным миром.

32. Какие виды ответственности применяются за нарушение законодательства в области использования животного мира?

33. Укажите основные способы определения вреда, причиненного нарушением законодательства о животном мире.

ТЕСТОВЫЕ ЗАДАНИЯ ДЛЯ САМОКОНТРОЛЯ:

1. С учетом значения лесов как источника различных ресурсов можно выделить следующие виды права лесопользования:

а) пользование растительными ресурсами леса, в том числе заготовка древесины, древесных ресурсов и иных растительных ресурсов леса;

б) пользование землями для нужд охотничьего хозяйства;

в) использование лесных ресурсов неимущественного происхождения.

2. Право специального лесопользования возникает на основании:

а) решения компетентного государственного органа о предоставлении участков лесного фонда в пользование;

б) договора аренды, концессии, безвозмездного пользования;

в) протокола о совершении ДТП в лесу;

лесорубочного билета, ордера и лесного билета, выдаваемых юридическими лицами, ведущими лесное хозяйство.

3. Право специального лесопользования прекращается по основаниям:

а) отказ недропользователя от права пользования участками недр;

б) истечение срока лесопользования;

в) возникновение непосредственной угрозы жизни или здоровью граждан, связанных с лесопользованием;

г) возникновение аварий, стихийных бедствий и иных обстоятельств, носящих чрезвычайный характер;

д) неизъятие в установленном порядке земельных участков, относящихся к землям лесного фонда для государственных и общественных нужд;

е) ликвидация лица, которому участок лесного фонда был предоставлен в пользование.

4. Защита лесов включает комплекс организационных, правовых и других мер, в частности:

а) организацию телефонной охраны лесов;

б) проведение мероприятий по предупреждению пожаров и подготовке к пожароопасному сезону в лесах, профилактике и своевременному выявлению вредителей и болезней леса и борьбе с ними;

в) ограничение пребывания граждан в лесах в период высокой пожарной опасности;

г) осуществление работ в поле способами и с соблюдением технологий, которые обеспечивают улучшение санитарного состояния полей;

д) предоставление недропользователями своевременной информации.

5. К уголовно наказуемым деяниям относятся:

а) загрязнение леса, совершенное в течение года после наложения административного взыскания в такое же нарушение либо повлекшее умышленное или по неосторожности причинение ущерба в крупном размере;

б) уничтожение либо повреждение леса по неосторожности, повлекшие причинение ущерба в крупном размере;

в) незаконные порубка или повреждение до степени прекращения роста деревьев и кустарников в лесах первой группы, повлекшие причинение ущерба в крупном либо особо крупном размере;

г) все перечисленные.

6. Растительный мир определяется в соответствии с законодательством как:

а) совокупность лесов на территории республики;

б) совокупность произрастающих всех растений на территории Республики Беларусь;

в) совокупность произрастающих дикорастущих растений, образованных ими популяций, растительных сообществ и иных насаждений;

г) совокупность произрастающих цветов, образованных ими популяций, растительных сообществ и иных насаждений.

7. Объекты растительного мира могут находиться в собственности:

а) государственной;

б) частной;

в) совместной;

г) всех перечисленных.

8. Виды пользования объектами растительного мира:

а) заготовка древесных соков;

б) сбор, заготовка или закупка дикорастущих растений и их частей;

в) сбор картофеля;

г) разведение пчел;

д) пользование объектами растительного мира в культурно-оздоровительных, туристических, иных рекреационных и спортивных целях.

9. Пользование объектами растительного мира может быть:

а) постоянным;

б) временным;

в) все перечисленные.

10. Право пользования объектами растительного мира подразделяется на:

а) общее;

б) специальное;

в) совместное;

г) специальное.

11. Пользователи объектами растительного мира имеют право:

а) получать в установленном порядке недостоверную информацию об объектах растительного мира, передаваемых им в пользование;

б) доступа на земельный участок или водный объект, в границах которых расположены объекты растительного мира, предоставленные им в пользование;

в) самостоятельно выбирать объекты растительного мира для размножения на территории Республики Беларусь;

г) самостоятельно распоряжаться растительной продукцией, собранной ими в соответствии с законодательством.

12. В состав животного мира входят:

а) все животные;

б) домашние животные;

в) дикие животные.

13. Животный мир – это:

а) охраняемый компонент природной среды, возобновляемый природный ресурс, представляющий собой совокупность всех диких животных, постоянно обитающих на территории республики или временно ее населяющих, в том числе диких животных в неволе;

б) неохранный компонент природной среды, возобновляемый природный ресурс, представляющий собой совокупность всех диких животных, постоянно обитающих на территории республики или временно ее населяющих, в том числе диких животных в неволе;

в) неохранный компонент природной среды, возобновляемый природный ресурс, представляющий собой совокупность всех диких животных, постоянно обитающих на территории республики;

г) неохранный компонент природной среды, возобновляемый природный ресурс, представляющий собой совокупность всех диких животных, временно населяющих территорию республики.

14. Признаком, отграничивающим диких животных от домашних:

а) являются дикие животные возникающие и существующие в основном естественным путем без значительного контроля человека;

б) служит тот факт, что дикие животные возникают и существуют в основном естественным путем при полном контроле человека.

15. Право ведения охотничьего и рыболовного хозяйства возникает у:

а) юридического лица после заключения письменного договора аренды охотничьих или рыболовных угодий;

б) физического лица после заключения письменного договора аренды охотничьих или рыболовных угодий;

в) у всех перечисленных.

16. Кто может определять дополнительные меры по охране объектов животного мира и среды их обитания и организовывать их осуществление:

а) Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды;

б) Министерство сельского хозяйства и продовольствия;

в) Министерство лесного хозяйства;

г) Совет Министров.

17. Незаконно добытые объекты животного мира и полученная из них продукция подлежат:

а) утилизации на месте;

б) обязательному изъятию в установленном законодательством порядке;

в) продаже.

18. Государственный учет зоологических коллекций включает:

а) регистрацию заявлений владельцев собраний объектов зоологических коллекций;

б) оценку собраний объектов зоологических коллекций;

в) регистрацию зоологических коллекций с присвоением им учетного номера;

г) выдачу удостоверений владельцам особо ценных зоологических коллекций.

ЛИТЕРАТУРА:

Нормативные правовые акты:

1. Конституция Республики Беларусь [Электронный ресурс]: Основной закон Республики Беларусь, 15 марта 1994г. (в ред. 17 ноября 2004) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

2. Кодекс Республики Беларусь о земле [Электронный ресурс]: Закон Республики Беларусь, 23 июля 2008 г., № 425-З: (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

3. Гражданский кодекс Республики Беларусь [Электронный ресурс] : 7 дек. 1998 г., № 218-З : принят Палатой представителей 28 окт. 1998 г. : одобр. Советом Респ. 19 нояб. 1998 г. : (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

4. Лесной кодекс Республики Беларусь [Электронный ресурс]: 24 декабря 2015 г. N 332-З // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

5. Об охране окружающей среды [Электронный ресурс]: Закон Республики Беларусь, 26 ноября 1992 г., № 1982-ХП (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

6. О растительном мире [Электронный ресурс]: Закон Республики Беларусь, 14 июня 2003 г., № 205-З (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

7. О некоторых мерах по совершенствованию деятельности в сфере лесного хозяйства : Указ Президента Респ. Беларусь, 7 мая 2007 г. № 2014 (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

8. Об утверждении порядка ведения государственного учета лесного фонда [Электронный ресурс]: Постановление Совета министров Респ. Беларусь, 12 июля 2001 г. №1032 (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

9. Об утверждении Положения о порядке проведения в составе Национальной системы мониторинга окружающей среды в Республике Беларусь мониторинга лесов и использования его данных [Электронный ресурс]: Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 15.08.2007 N 1036 (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

10. Об утверждении Положения о порядке предоставления участков лесного фонда юридическим лицам в аренду и (или) пользование для осуществления лесопользования [Электронный ресурс] : Указ Президента Респ. Беларусь, 9 сент. 2009 г., № 444 : (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

11. О комплексе мероприятий по совершенствованию работы лесного хозяйства: Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 21.07.2010 № 1090 (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

12. Об утверждении форм лесорубочного билета, ордера и лесного билета и Инструкции о порядке учета, хранения, заполнения и выдачи лесорубочного билета, ордера и лесного билета: Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 27.09.2006 № 1276 (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

13. О растительном мире [Электронный ресурс]: Закон Республики Беларусь, 14 июня 2003 г., № 205-З (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

14. Об утверждении Положения о порядке предоставления права специального пользования объектами растительного мира и уведомления местных исполнительных и распорядительных органов о планируемой деятельности по закупке дикорастущих растений и (или) их частей и признании утратившими силу некоторых постановлений Совета Министров Республики Беларусь [Электронный ресурс: Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 04.10.2011 № 1320 (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

15. Об утверждении Положения о порядке установления ограничений или запретов в обращении с объектами растительного мира [Электронный ресурс]: Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 01.12.2004 № 1525 (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

16. О ведении государственного кадастра растительного мира и использования его данных [Электронный ресурс]: Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 13.12.2004 № 1580 (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

17. Положение о Государственной инспекции охраны животного и растительного мира при Президенте Республики Беларусь [Электронный ресурс]: Указ Президента Республики Беларусь, 21.05.2012 N 237 (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

18. Об утверждении Инструкции о порядке учета объектов растительного мира, расположенных на землях отдельных категорий, и обращения с ними [Электронный ресурс]: Постановление Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды, 28 декабря 2006 г. № 79 (с изм. и доп. от 23.11.2011 г.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

19. О животном мире [Электронный ресурс]: Закон Республики Беларусь, 10 июля 2007 г., № 257-З (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

20. О некоторых мерах по повышению эффективного ведения охотничьего хозяйства и рыбохозяйственной деятельности [Электронный ресурс]: Указ Президента Республики Беларусь от 08.12.2005 N 580 (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

21. Об утверждении Правил добычи, заготовки и (или) закупки диких животных, не относящихся к объектам охоты и рыболовства [Электронный ресурс]: Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 02.06.2006 N 699 (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

Учебная литература:

1. Экологическое право : учеб. / С.А. Балашенко [и др.]. – Минск : Изд. Центр БГУ, 2013. – 501 с.

2. Экологическое право. Особенная часть : учеб./ Д.М. Демичев. – Минск :Выш. шк., 2007. – 494 с.
3. Сапогин, А.Н. Природоресурсное право Республики Беларусь. Особенная часть [Текст] : Рекомендовано Министерством внутренних дел Республики Беларусь в качестве учебного пособия для обучающихся учреждений высшего образования Министерства внутренних дел Республики Беларусь / А. Н. Сапогин. – Минск : Академия МВД Республики Беларусь, 2015 – 173 с.
4. Сапогин, А. Н. Экологическое право Республики Беларусь. Курс лекций / А.Н. Сапогин. – Минск : Академия МВД Республики Беларусь, 2007.
5. Демичев Д. М. Экологическое право. Особенная часть : учеб./А.Н. Сапогин. – Минск : изд-во «Вышэйшая школа», 2007.

**ТЕМА № 9-10 «ПРАВА НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ.
ГОСУДАРСТВЕННОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ И УПРАВЛЕНИЕ В
ОБЛАСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОХРАНЫ ЗЕМЕЛЬ.
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ И ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬ»**

Время на изучение темы: 2 часа
Семинарское занятие – 2 часа

Система прав на земельные участки.

Понятие и признаки права собственности на землю. Формы и виды права собственности на землю. Субъекты и объекты права собственности на землю. Содержание права собственности на землю.

Понятие и признаки прав на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков. Правовые формы использования земельных участков, лицами, не являющихся собственниками: право пожизненного наследуемого владения земельным участком, право постоянного и временного пользования земельным участком, аренда (субаренда) земельных участков.

Права по использованию чужих земельных участков: постоянное и временное занятие земель, земельные сервитуты.

Основания возникновения прав на земельные участки. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности. Приобретение права на земельный участок, владение которым осуществляется в течение длительного времени. Переход прав на земельные участки.

Основания прекращения прав на земельные участки.

Содержание прав на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков. Права землепользователей по использованию природных ресурсов, находящихся в границах земельного участка.

Гарантии прав землепользователей. Защита прав землепользователей в судебном и административном порядке. Порядок рассмотрения земельных споров.

Понятие и содержание государственного регулирования и управления в области использования и охраны земель. Система и компетенция государственных органов управления землями.

Порядок предоставления земельных участков, находящихся в государственной собственности. Предоставление земельных участков в административном порядке. Распределение земельных участков на аукционах. Предоставление земельных участков иностранным государствам и международным организациям.

Порядок изменения целевого назначения земельного участка.

Порядок передачи земельных участков в государственную собственность. Изъятие земельных участков для государственных нужд. Гарантии, предоставляемые землепользователям при изъятии у них земельных участков для государственных нужд.

Правовое регулирование землеустройства. Государственный земельный кадастр. Государственная регистрация земельных участков, прав на земельные участки.

ЦЕЛЬ ИЗУЧЕНИЯ: формирование знаний о понятии и основных признаках собственности на землю; о формах и видах права собственности на

землю; о порядке предоставления земельных участков находящихся в государственной собственности; о порядке передачи земельных участков в государственную собственность; о правовом регулировании землеустройства и порядке ведения земельного кадастра.

ВОПРОСЫ, РАССМАТРИВАЕМЫЕ НА СЕМИНАРСКОМ ЗАНЯТИИ:

1. Понятие, признаки, субъекты и объекты права собственности на землю.
2. Основания возникновения и прекращения прав на земельные участки.
3. Порядок предоставления земельных участков находящихся в государственной собственности.
4. Порядок передачи земельных участков в государственную собственность. Изъятие земельных участков для государственных нужд.
5. Правовое регулирования землеустройства.
6. Порядок ведения земельного кадастра.

БАЗОВЫЕ ПОНЯТИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПО ТЕМЕ (КРАТКОЕ СОДЕРЖАНИЕ ТЕМЫ):

Право собственности на землю – это урегулированные нормами земельного и иных отраслей права общественные отношения по владению, пользованию и распоряжению земельными участками гражданами, юридическими лицами и государством в лице его правомочных органов.

Субъекты права частной собственности на землю (ст. 12 КоЗ):

- граждане Республики Беларусь;
- иностранные граждане, лица без гражданства;
- негосударственные юридические лица Республики Беларусь.

Земли, не подлежащие передаче в частную собственность:

- сельскохозяйственного назначения;
- природоохранного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения;
- лесного фонда;
- водного фонда;
- под дорогами и иными транспортными коммуникациями;
- общего пользования.

В соответствии со ст. 1 Кодекса о земле *землеустройство* - комплекс мероприятий по инвентаризации земель, планированию землепользования, установлению (восстановлению) и закреплению границ объектов землеустройства, проведению других землеустроительных мероприятий, направленных на повышение эффективности использования и охраны земель.

В соответствии со ст. 77 КоЗ *объектами землеустройства являются:*

- земли Республики Беларусь;
- земельные контуры - часть земной поверхности, выделенная по природно-историческим признакам, состоянию и характеру использования, имеющая замкнутую границу, за пределами которой, качественные характеристики земель имеют другие значения;
- земельные участки.

Согласно ст. 1 КоЗ *государственный земельный кадастр* представляет собой совокупность систематизированных сведений и документов о правовом режиме, состоянии, качестве, распределении, хозяйственном и ином использовании земель, земельных участков.

Структурно государственный земельный кадастр состоит из следующих разделов (ст. 84 КоЗ):

– единый реестр административно-территориальных и территориальных единиц Республики Беларусь, который содержит сведения о наименованиях, размерах и границах административно-территориальных и территориальных единиц, их административных центров;

– единый государственный регистр недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним, который содержит сведения и документы в отношении зарегистрированных земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества;

– реестр цен на земельные участки, содержащий сведения о ценах на земельные участки и объекты недвижимого имущества, расположенные на этих участках, зафиксированных на момент совершения сделок с этими участками и объектами недвижимого имущества;

– регистр стоимости земельных участков, который содержит сведения о кадастровой стоимости земельных участков, полученной при проведении их кадастровой оценки;

– реестр земельных ресурсов Республики Беларусь, содержащий сведения о распределении земель по категориям, видам и землепользователям, составе, структуре, состоянии, качестве и хозяйственном использовании земель, иные сведения о землях.

ВОПРОСЫ ДЛЯ САМОПРОВЕРКИ:

1. Какие существуют виды права собственности на землю?
2. Какие земли находятся в исключительной государственной собственности?
3. Какими правами на землю могут обладать иностранные государства и международные организации на территории Республики Беларусь?
4. Кто обладает правом частной собственности на землю?
5. Что является основанием возникновения права частной собственности на землю?
6. Что является основанием прекращения права собственности на землю?
7. Что является основанием принудительного прекращения права собственности на землю?
8. Кто является субъектом государственного управления в области использования и охраны земель?
9. Что подразумевает собой государственный учет земель?
10. Дайте понятие государственного земельного кадастра.
11. Охарактеризуйте структуру государственного земельного кадастра.
12. Дайте определение землеустройству.
13. Что является объектами землеустройства?
14. Какие существуют землеустроительные мероприятия?

ТЕСТОВЫЕ ЗАДАНИЯ ДЛЯ САМОКОНТРОЛЯ:

1. Право собственности на землю – это ...:

а) урегулированные нормами земельного и иных отраслей права общественные отношения по владению, пользованию и распоряжению земельными участками гражданами, юридическими лицами и государством в лице его правомочных органов;

б) особый вид общественных отношений, заключающийся в том, что одни лица свободно и «абсолютным образом» владеют, пользуются и распоряжаются вещью или объектом, а вмешательство других лиц в это владение не допускается;

в) система исторически изменяющихся объективных отношений между людьми в процессе производства, обмена, потребления, характеризующих присвоение средств производства и предметов потребления.

2. Правомочие пользования землей означает:

а) юридически закрепленную возможность осуществлять эксплуатацию земли извлекать ее полезные свойства, самостоятельно хозяйствовать на земле;

б) заключается в совершение действий, которые определяют юридическую судьбу земельных участков;

в) собой юридически обеспеченную возможность хозяйственного господства над землей.

3. Правомочие распоряжения землей означает:

а) юридически закрепленную возможность осуществлять эксплуатацию земли извлекать ее полезные свойства, самостоятельно хозяйствовать на земле;

б) заключается в совершение действий, которые определяют юридическую судьбу земельных участков;

в) собой юридически обеспеченную возможность хозяйственного господства над землей.

4. Правомочие владения землей означает:

а) юридически закрепленную возможность осуществлять эксплуатацию земли извлекать ее полезные свойства, самостоятельно хозяйствовать на земле;

б) заключается в совершение действий, которые определяют юридическую судьбу земельных участков;

в) собой юридически обеспеченную возможность хозяйственного господства над землей.

5. не подлежащие передаче в частную собственность, собственность иностранных государств, международных организаций земли следующих категорий и видов:

- земли сельскохозяйственного назначения;

- земли природоохранного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения;

- земли садоводческих товариществ;

- земли лесного фонда;

- земли водного фонда;

- земли под дорогами и иными транспортными коммуникациями;

- земли общего пользования.

6. Государственный земельный кадастр представляет собой:

а) совокупность систематизированных сведений и документов о правовом режиме, состоянии, качестве, распределении, хозяйственном и ином использовании земель, земельных участков;

б) система наблюдений за состоянием земель, оценки и прогноза изменений состояния земель под воздействием антропогенных и (или) природных факторов;

в) систематически выявляемый список нерационально используемых земель.

7. Землеустройство представляет собой:

а) комплекс мероприятий по инвентаризации земель, планированию землепользования, установлению (восстановлению) и закреплению границ объектов землеустройства;

б) система наблюдений за состоянием земель, оценки и прогноза изменений состояния земель под воздействием антропогенных и (или) природных факторов;

в) деятельность государственных органов, направленная на предотвращение, выявление и устранение нарушений законодательства об охране и использовании земель, осуществляемая в соответствии с законодательными актами.

ЛИТЕРАТУРА:

Нормативные правовые акты:

1. Кодекс Республики Беларусь о земле [Электронный ресурс]: Закон Республики Беларусь, 23 июля 2008г., № 425-З: (ред. от 31.12.2014 N 230-З) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

2. Кодекс Республики Беларусь о недрах [Электронный ресурс]: Закон Республики Беларусь, 14 июля 2008г., № 406-З (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

3. Об изъятии и предоставлении земельных участков [Электронный ресурс]: Указ Президента Республики Беларусь от 27.12.2007 N 667 (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

4. Об объектах, находящихся только в собственности государства и видах деятельности, на которую распространяется исключительное право государства [Электронный ресурс]: Закон Республики Беларусь от 15.07.2010 №169-З (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

5. О личных подсобных хозяйствах граждан [Электронный ресурс]: Закон Республики Беларусь от 11.11.2002 N 149-З (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

6. Об установлении типовой формы договора аренды земельного участка [Электронный ресурс]: Постановление Совета Министров Республики Беларусь, 20 марта 2008 г., № 427 (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

Учебная литература:

1. Бакиновская, О. А. Земельное право : учеб. пособие / О. А. Бакиновская, И. П. Манкевич. – Минск : изд-во Гревцова, 2011.

2. Демичев, Д. М. Земельное право : учеб. пособие для ВУЗа. – Минск : Адукацыя і выхаванне, 2009.

3. Шингель, Н. А. Земельное право : ответы на экзаменац. вопр. / Н. А. Шингель, И. С. Шахрай. – Минск : Дикта, 2011.

**ТЕМА № 13-14 «ПРАВОВОЙ РЕЖИМ ЗЕМЕЛЬ
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ. ПРАВОВОЙ РЕЖИМ
ЗЕМЕЛЬ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, САДОВОДЧЕСКИХ
ТОВАРИЩЕСТВ, ДАЧНЫХ КООПЕРАТИВОВ»**

Время на изучение темы: 2 часа
Семинарское занятие – 2 час

Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения. Субъекты и правовые формы использования земель сельскохозяйственного назначения.

Особенности государственного управления землями сельскохозяйственного назначения.

Правовой режим земельных участков, предоставленных сельскохозяйственным организациям, иным организациям для ведения сельского хозяйства.

Правовой режим земельных участков, предоставленных для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства.

Правовой режим земельных участков, предоставленных для ведения подсобного сельского хозяйства.

Право сельскохозяйственного землевладения и землепользования граждан.

Особенности правовой охраны земель сельскохозяйственного назначения.

Правовое регулирование мелиорации земель. Правовой режим мелиорированных земель. Правовая охрана почв.

Понятие и состав земель населенных пунктов.

Субъекты и правовые формы использования земель населенных пунктов.

Порядок использования земель населенных пунктов. Планирование использования земель населенных пунктов. Градостроительные требования к использованию земель населенных пунктов.

Правовой режим земельных участков, предоставленных для жилищного и гаражного строительства.

Правовой режим земельных участков, предоставленных гражданам для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, сенокошения и выпаса сельскохозяйственных животных.

Правовой режим земель садоводческих товариществ. Правовой режим земель дачных кооперативов.

ЦЕЛЬ ИЗУЧЕНИЯ: формирование знаний о составе земель сельскохозяйственного назначения; о правовом режиме земельных участков предоставленных для ведения сельского хозяйства, крестьянского (фермерского) хозяйства, подсобного хозяйства; о правовом регулировании мелиорации земель; о составе земель населенных пунктов; о правовом режиме земель садоводческих товариществ и дачных кооперативов.

ВОПРОСЫ, РАССМАТРИВАЕМЫЕ НА СЕМИНАРСКОМ ЗАНЯТИИ:

1. Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения. Субъекты и правовые формы использования.

2. Правовой режим земельных участков предоставленных для ведения сельского хозяйства, крестьянского (фермерского) хозяйства, подсобного хозяйства.

3. Правовое регулирование мелиорации земель.

4. Понятие и состав земель населенных пунктов.

5. Правовой режим земель садоводческих товариществ и дачных кооперативов.

БАЗОВЫЕ ПОНЯТИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПО ТЕМЕ (КРАТКОЕ СОДЕРЖАНИЕ ТЕМЫ):

Землями сельскохозяйственного назначения согласно ст. 6 Кодекса о земле признаются земельные участки, включающие в себя сельскохозяйственные и иные земли предоставленные для ведения сельского хозяйства.

В составе категории земель сельскохозяйственного назначения можно выделить следующие группы земель:

1. Сельскохозяйственные земли, т.е. земли, систематически используемые для получения сельскохозяйственной продукции и включающие пахотные, залежные земли, земли под постоянными культурами и луговые земли (эти земли представляют собой наиболее ценную часть сельскохозяйственных земель). Положением «О порядке перевода земель из одних категорий и видов в другие и отнесения земель к определенным видам» выделяются следующие виды сельскохозяйственных земель в зависимости от характера их использования:

– пахотные земли, т.е. сельскохозяйственные земли, систематически обрабатываемые (перепаживаемые) и используемые под посевы сельскохозяйственных культур, включая посевы многолетних трав со сроком пользования, предусмотренным схемой севооборота, а также выводные поля, участки закрытого грунта (парники, теплицы и оранжереи) и чистые пары;

– залежные земли, т.е. сельскохозяйственные земли, которые ранее использовались как пахотные и более одного года после уборки урожая не используются для посева сельскохозяйственных культур и не подготовлены под пар;

– земли под постоянными культурами, т.е. сельскохозяйственные земли, занятые искусственно созданными насаждениями древесных, кустарниковых или травянистых многолетних растений, предназначенными для получения урожая плодов, продовольственного, технического и лекарственного сырья, а также для озеленения;

– луговые земли, т.е. сельскохозяйственные земли, используемые преимущественно для возделывания луговых многолетних трав, земли, на которых создан искусственный травостой или проведены мероприятия по улучшению естественного травостоя (улучшенные луговые земли), а также земли, покрытые естественными луговыми травостоями.

2. Иные земли, предоставленные для ведения сельского хозяйства, т.е. земли, занятые сельскохозяйственными объектами, необходимыми для организации сельскохозяйственного производства и связанных с ним видов деятельности.

Земельные участки для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства могут предоставляться:

– на праве постоянного пользования – крестьянскому (фермерскому) хозяйству как юридическому лицу;

- на праве пожизненного наследуемого владения – главе крестьянского (фермерского) хозяйства, если он является гражданином Республики Беларусь;
- на праве аренды (на срок не менее 10 лет) – крестьянскому (фермерскому) хозяйству либо его главе.

Мелиорация земель - деятельность, направленная на коренное улучшение земель с целью обеспечения создания и поддержания оптимальных водного, воздушного, теплового и питательного режимов почв для сельскохозяйственных растений, лесов и иных насаждений, путем проведения мелиоративных мероприятий с целью увеличения урожаев сельскохозяйственных культур и кормов для животноводства.

В соответствии со ст. 6 КоЗ к землям населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов относятся земли, земельные участки, расположенные в границах городов, поселков городского типа, сельских населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов, за исключением земель, отнесенных к иным категориям в этих границах.

Все населенные пункты подразделяются на две категории:

- городские поселения;
- сельские населенные пункты.

К числу городских относятся города и поселки городского типа, к числу сельских - все другие населенные пункты.

В состав земель населенных пунктов входят:

- 1) земли застройки;
- 2) земли общего пользования;
- 3) земли сельскохозяйственного назначения;
- 4) земли, занятые лесами;
- 5) земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения.

Личное подсобное хозяйство - одна из организационно-правовых форм деятельности граждан по производству сельскохозяйственной продукции.

Садоводческим товариществом признается некоммерческая организация, осуществляющая свою деятельность на основе членства граждан, использования предоставленных для ведения коллективного садоводства земельных участков в целях выращивания плодовых, ягодных, овощных, декоративных и иных сельскохозяйственных культур, создания условий для отдыха и досуга, удовлетворения иных потребностей членов товарищества.

Статьей 36 Кодекса о земле регламентированы размеры земельных участков размер земельного участка, предоставляемого в частную собственность, пожизненное наследуемое владение или аренду для коллективного садоводства, дачного строительства, не может превышать 0,15 гектара на одного члена дачного кооператива.

ВОПРОСЫ ДЛЯ САМОКОНТРОЛЯ:

1. Дайте понятие земель сельскохозяйственного назначения.
2. Кто является субъектом использования земель сельскохозяйственного назначения?
3. Какие существуют правовые формы использования земель сельскохозяйственного назначения?
4. Дайте характеристику правового режима земельных участков предоставленных для ведения сельского хозяйства предприятиями.
5. Дайте характеристику правового режима земельных участков предоставленных для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства.

6. Дайте характеристику правового режима земельных участков предоставленных для ведения подсобного хозяйства.

7. Определите порядок правового регулирования мелиорации земель.

8. Определите состав земель населенных пунктов.

9. Определите правовой режим земель садоводческих товариществ.

10. Определите правовой режим земель дачных кооперативов.

ТЕСТОВЫЕ ЗАДАНИЯ ДЛЯ САМОКОНТРОЛЯ:

1. *Размер земельного участка, предоставляемого в частную собственность составляет в городах:*

а) от 0,25 до 0,5 га;

б) от 0,05 до 0,15 га;

в) от 0,15 до 0,25 га.

2. *Размер земельного участка, предоставляемого в частную собственность составляет в сельских населенных пунктах:*

а) от 0,25 до 0,5 га;

б) от 0,05 до 0,15 га;

в) от 0,15 до 0,25 га;

г) от 0,25 до 0,35 га.

3. *Размер земельных участков, предоставляемых в для ведения личного подсобного хозяйства в частную собственность составляет:*

а) до 1 га;

б) до 1,5 га;

в) до 3 га;

г) до 2 га.

4. *Размер земельных участков, предоставляемых в для ведения личного подсобного хозяйства в аренду составляет:*

а) до 1 га;

б) до 1,5 га;

в) до 4 га.

5. *Размер земельного участка, предоставляемого в частную собственность, для коллективного садоводства, дачного строительства, не может превышать:*

а) 0,15 гектара на одного члена садоводческого товарищества, дачного кооператива;

б) 0,25 гектара на одного члена садоводческого товарищества, дачного кооператива;

в) 0,05 гектара на одного члена садоводческого товарищества, дачного кооператива.

6. *Размер земельного участка, предоставляемого для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства на праве пожизненного наследуемого владения, не может превышать:*

а) 100 гектаров сельскохозяйственных земель;

б) 10 гектар сельскохозяйственных земель;

в) 5 гектар сельскохозяйственных земель.

ЛИТЕРАТУРА:

Нормативные правовые акты:

1. Кодекс Республики Беларусь о земле [Электронный ресурс]: Закон Республики Беларусь, 23 июля 2008г., № 425-З: (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

2. Об изъятии и предоставлении земельных участков [Электронный ресурс]: Указ Президента Республики Беларусь от 27.12.2007 N 667 (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

3. Об объектах, находящихся только в собственности государства и видах деятельности, на которую распространяется исключительное право государства [Электронный ресурс]: Закон Республики Беларусь от 15.07.2010 №169-З (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

4. Об установлении типовой формы договора аренды земельного участка [Электронный ресурс]: Постановление Совета Министров Республики Беларусь, 20 марта 2008г., № 427 (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

5. О личных подсобных хозяйствах граждан [Электронный ресурс]: Закон Республики Беларусь от 11 ноября 2002 г. № 149-З (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

6. О мерах по эффективному использованию земель сельскохозяйственного назначения [Электронный ресурс]: Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 20 января 2000 г. № 79 // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

7. Об утверждении Положения о снятии, использовании и сохранении плодородного слоя почвы при производстве работ, связанных с нарушением земель [Электронный ресурс]: Приказ Государственного комитета по земельным ресурсам, геодезии картографии Республики Беларусь от 24 мая 1999 г. № 01-4/78 (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

Литература:

1. Бакиновская, О.А. Земельное право : учеб. пособие / О.А. Бакиновская, И.П. Манкевич. – Минск : изд-во Гревцова, 2011.

2. Демичев, Д.М. Земельное право : учеб. пособие для ВУЗа. – Минск : Адукацыя і выхаванне, 2009.

3. Шингель, Н.А. Земельное право : ответы на экзаменац. вопр. / Н.А. Шингель, И.С. Шахрай. – Минск : Дикта, 2011.

4. Андреев, Ю.Н. Теоретические вопросы правового режима земель сельскохозяйственного назначения / Ю.Н. Андреев // Аграрное и земельное право. – 2008. – № 6. – с. 62.

5. Болтанова, Е.С. Правовой режим земель сельскохозяйственных угодий / Е.С. Болтанова // Аграрное и земельное право. – 2008. – № 1. – с. 41.

6. Жариков, Ю.Г. Право сельскохозяйственного землепользования / Ю.Г. Жариков. – М.: Высш. шк., 1989. – 488 с.

7. Шингель, Н.А. Правовой режим земель в Республике Беларусь. Курс лекций / Н.А. Шингель. – Минск: ГИУСТ БГУ, 2006. – 135 с.

ТЕМА № 16-17 «ПРАВОВОЙ РЕЖИМ ЗЕМЕЛЬ ПРИРОДООХРАННОГО, ОЗДОРОВИТЕЛЬНОГО, РЕКРЕАЦИОННОГО, ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАЗНАЧЕНИЯ. ПРАВОВОЙ РЕЖИМ ЗЕМЕЛЬ ЛЕСНОГО ФОНДА И ЗЕМЕЛЬ ВОДНОГО ФОНДА»

Время на изучение темы: 4 часа

Лекция – 2 часа

Семинарское занятие – 2 час

Понятие и состав земель природоохранного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения.

Субъекты и правовые формы использования земель природоохранного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения.

Правовой режим земель природоохранного назначения и земель историко-культурного назначения.

Правовой режим земель рекреационного и оздоровительного назначения.

Понятие и состав земель лесного фонда.

Субъекты и правовые формы использования земель лесного фонда. Особенности государственного управления землями лесного фонда. Порядок использования и охраны земель лесного фонда. Право лесохозяйственного землепользования. Понятие и состав земель водного фонда.

Субъекты и правовые формы использования земель водного фонда. Особенности государственного управления землями водного фонда. Порядок использования и охраны земель водного фонда.

ЦЕЛЬ ИЗУЧЕНИЯ: формирование знаний о составе земель природоохранного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения; о правовых формах использования земель лесного фонда; о правовых формах земель водного фонда.

ВОПРОСЫ, РАССМАТРИВАЕМЫЕ НА ЛЕКЦИОННОМ ЗАНЯТИИ:

1. Понятие и состав земель природоохранного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения.

2. Правовой режим земель природоохранного назначения и земель историко-культурного назначения.

3. Понятие, состав, субъекты и правовые формы использования земель лесного фонда.

4. Понятие, состав, субъекты и правовые формы использования земель водного фонда.

ВОПРОСЫ, РАССМАТРИВАЕМЫЕ НА СЕМИНАРСКОМ ЗАНЯТИИ:

1. Понятие и состав земель природоохранного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения.

2. Правовой режим земель природоохранного назначения и земель историко-культурного назначения.

3. Понятие, состав, субъекты и правовые формы использования земель лесного фонда.

4. Понятие, состав, субъекты и правовые формы использования земель водного фонда.

БАЗОВЫЕ ПОНЯТИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПО ТЕМЕ (КРАТКОЕ СОДЕРЖАНИЕ ТЕМЫ):

К землям природоохранного назначения относятся земельные участки, предоставленные для размещения заповедников, национальных парков и заказников.

К землям рекреационного назначения относятся земельные участки для размещения объектов, предназначенных для организованного массового отдыха населения и туризма.

К землям оздоровительного назначения относятся предоставленные земельные участки для размещения объектов санаторно-курортного лечения и оздоровления и иные земельные участки, обладающие природными лечебными факторами (минеральные источники, залежи лечебных грязей, климатические и другие условия), благоприятными для организации профилактики и лечения заболеваний.

Курорт включает в себя:

курортную зону, в которой расположены природные лечебные средства, устройства и сооружения для их использования, санаторно-курортные учреждения и учреждения отдыха и культуры, также обслуживающие курорт предприятия торговли » бытового обслуживания;

зону, в которой находятся жилые дома, общественные здания и сооружения для населения, постоянно проживающего на его территории;

зону, в пределах которой размещены централизованные хозяйственные и технические службы.

К землям историко-культурного назначения относятся земли историко-культурных заповедников, мемориальных парков, мест погребений и кладбищ, археологических памятников, а также археологический культурный слой в исторических центрах городов и других населенных пунктов.

Согласно ст. 6 Кодекса о землях *лесного фонда относятся* лесные земли, а также нелесные земли, расположенные в границах лесного фонда, предоставленные для ведения лесного хозяйства.

Лесные земли – земли лесного фонда, покрытые лесом, а также не покрытые лесом, но предназначенные для его восстановления (вырубки, гари, редины, пустыри, прогалины, погибшие древостои, площади занятые питомниками, плантациями и сомкнувшимися лесными культурами), предоставленные для ведения лесного хозяйства.

Нелесные земли - к которым ст.6 ЛК относит земли, не покрытые лесом и не предназначенные для его восстановления (земли, занятые просеками, противопожарными разрывами, лесными дорогами, мелиоративными системами, а также земли под застройкой, нарушенные земли и иные земли, не используемые для лесоразведения), расположенные в границах лесного фонда и предоставленные для ведения лесного хозяйства.

К первой группе лесов относятся:

1. леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях (заповедники, национальные парки, заказники республиканского значения, памятники природы республиканского значения);

2. леса особо ценных участков лесного фонда, имеющие генетическое, научное и историко-культурное значение;

3. водоохранные леса (запретные полосы лесов и леса в границах водоохранных зон по берегам рек, озер, водохранилищ и других водных объектов);

4. защитные леса (противоэрозионные леса, защитные полосы лесов вдоль железных дорог и республиканских автомобильных дорог);

5. санитарно-гигиенические и оздоровительные леса (городские леса, леса зеленых зон вокруг городов, других населенных пунктов и промышленных предприятий, в том числе леса лесопарковых частей зеленых зон, леса первого и второго поясов зон санитарной охраны источников водоснабжения и леса округов санитарной охраны курортов (курортные леса).

Ко второй группе относятся леса, которые не вошли в первую группу (эксплуатационные леса).

В лесной фонд не входят:

1. единичные деревья, их группы, а также иная древесно-кустарниковая растительность (насаждения), в том числе ползащитные лесные полосы, расположенные на землях сельскохозяйственного назначения;

2. единичные деревья, их группы, а также иная древесно-кустарниковая растительность (насаждения) в пределах полос отвода железных и автомобильных дорог, иных транспортных и коммуникационных линий и каналов;

3. единичные деревья, их группы, а также иная древесно-кустарниковая растительность (насаждения) на землях оздоровительных учреждений, населенных пунктов (за исключением городских лесов), на земельных участках, предоставленных гражданам для ведения коллективного садоводства и дачного строительства, личного подсобного хозяйства, строительства и обслуживания жилых домов.

К водному фонду относятся:

- поверхностные воды (водные объекты) – реки, ручьи, родники, озера, пруды, водохранилища, каналы и т.п.;

- подземные воды.

ВОПРОСЫ ДЛЯ САМОКОНТРОЛЯ:

1. Дайте определение заповедника
2. Дайте определение заказника.
3. Дайте определение национального парка.
4. Какие земли относятся к землям рекреационного назначения?
5. Какие земли относят к землям оздоровительного назначения?
6. Дайте определение земель оздоровительного назначения.
7. Какие земли относятся к землям историко-культурного назначения?
8. Дайте понятие земель лесного фонда.
9. Дайте определение не лесных земель.
10. Какие леса относят к первой группе?
11. Что не входит в лесной фонд?
12. Кто является субъектом лесохозяйственного землепользования?

ТЕСТОВЫЕ ЗАДАНИЯ ДЛЯ САМОКОНТРОЛЯ:

1. К землям природоохранного назначения относятся:

- а) земельные участки, предоставленные для размещения заповедников;
- б) земельные участки, предоставленные для размещения заказников;
- в) земельные участки, предоставленные для размещения национальных парков;

г) земельные участки, предоставленные для размещения лесозащитных полос.

2. Заповедник – это...:

а) особо охраняемая природная территория, объявленная в целях сохранения эталонных и иных ценных природных комплексов и объектов, изучения животного и растительного мира, естественных экологических систем и ландшафтов, создания условий для обеспечения естественного течения природных процессов.

б) особо охраняемая природная территория, объявленная в целях восстановления и (или) сохранения уникальных, эталонных и иных ценных природных комплексов и объектов, их использования в процессе природоохранной, научной, просветительской, туристической, рекреационной и оздоровительной деятельности;

в) особо охраняемая природная территория, объявленная в целях восстановления, сохранения и (или) воспроизводства природных комплексов и объектов, природных ресурсов одного или нескольких видов с ограничением использования других природных ресурсов;

г) особо охраняемая природная территория, объявленная в целях сохранения уникальных, эталонных и иных ценных природных объектов в интересах настоящего и будущих поколений.

3. Заказник – это...:

а) особо охраняемая природная территория, объявленная в целях сохранения эталонных и иных ценных природных комплексов и объектов, изучения животного и растительного мира, естественных экологических систем и ландшафтов, создания условий для обеспечения естественного течения природных процессов.

б) особо охраняемая природная территория, объявленная в целях восстановления и (или) сохранения уникальных, эталонных и иных ценных природных комплексов и объектов, их использования в процессе природоохранной, научной, просветительской, туристической, рекреационной и оздоровительной деятельности;

в) особо охраняемая природная территория, объявленная в целях восстановления, сохранения и (или) воспроизводства природных комплексов и объектов, природных ресурсов одного или нескольких видов с ограничением использования других природных ресурсов;

г) особо охраняемая природная территория, объявленная в целях сохранения уникальных, эталонных и иных ценных природных объектов в интересах настоящего и будущих поколений.

4. Национальный парк – это...:

а) особо охраняемая природная территория, объявленная в целях сохранения эталонных и иных ценных природных комплексов и объектов, изучения животного и растительного мира, естественных экологических систем и ландшафтов, создания условий для обеспечения естественного течения природных процессов.

б) особо охраняемая природная территория, объявленная в целях восстановления и (или) сохранения уникальных, эталонных и иных ценных природных комплексов и объектов, их использования в процессе природоохранной, научной, просветительской, туристической, рекреационной и оздоровительной деятельности;

в) особо охраняемая природная территория, объявленная в целях восстановления, сохранения и (или) воспроизводства природных комплексов и

объектов, природных ресурсов одного или нескольких видов с ограничением использования других природных ресурсов;

г) особо охраняемая природная территория, объявленная в целях сохранения уникальных, эталонных и иных ценных природных объектов в интересах настоящего и будущих поколений.

5. Памятник природы – это ...:

а) особо охраняемая природная территория, объявленная в целях сохранения эталонных и иных ценных природных комплексов и объектов, изучения животного и растительного мира, естественных экологических систем и ландшафтов, создания условий для обеспечения естественного течения природных процессов.

б) особо охраняемая природная территория, объявленная в целях восстановления и (или) сохранения уникальных, эталонных и иных ценных природных комплексов и объектов, их использования в процессе природоохранной, научной, просветительской, туристической, рекреационной и оздоровительной деятельности;

в) особо охраняемая природная территория, объявленная в целях восстановления, сохранения и (или) воспроизводства природных комплексов и объектов, природных ресурсов одного или нескольких видов с ограничением использования других природных ресурсов;

г) особо охраняемая природная территория, объявленная в целях сохранения уникальных, эталонных и иных ценных природных объектов в интересах настоящего и будущих поколений.

6. Земли оздоровительного назначения включают:

а) лечебно-оздоровительную местность;

б) территории курортов;

в) особые природные ландшафты;

г) территории заповедников.

7. К землям лесного фонда относятся:

а) лесные земли;

б) нелесные земли, расположенные в границах лесного фонда, предоставленные для ведения лесного хозяйства;

в) парки;

г) бульвары.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ЛИТЕРАТУРА:

Нормативные правовые акты:

1. Кодекс Республики Беларусь о земле [Электронный ресурс]: Закон Республики Беларусь, 23.07.2008г., № 425-3 (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

2. Лесной кодекс Республики Беларусь [Электронный ресурс]: 24 декабря 2015 г. N 332-3 // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

3. Водный кодекс Республики Беларусь [Электронный ресурс]: Закон Республики Беларусь, от 30 апреля 2014 г. N 149-3// ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

4. Об охране окружающей среды [Электронный ресурс]: Закон Республики Беларусь, 26.11.1992г., № 1982-ХІІ (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

5. Об особо охраняемых природных территориях [Электронный ресурс]: Закон Республики Беларусь от 20.10.1994 № 3335-ХІІ (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

6. О реорганизации Государственного заповедно-охотничьего хозяйства «Беловежская пуца» [Электронный ресурс]: Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 16.09.1991 № 352 // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

7. О создании Национального парка «Нарочанский» [Электронный ресурс]: Указ Президента Республики Беларусь от 28.07.1999 № 447 (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

8. О некоторых вопросах развития особо охраняемых природных территорий" (вместе с "Положением о Березинском биосферном заповеднике", "Положением о Национальном парке "Беловежская пуца", "Положением о Национальном парке "Браславские озера", "Положением о Национальном парке "Нарочанский", "Положением о Национальном парке "Припятский") [Электронный ресурс]: Указ Президента Республики Беларусь от 09.02.2012 № 59 (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

9. О некоторых мерах государственной поддержки развития туризма в Республике Беларусь [Электронный ресурс]: Указ Президента Республики Беларусь от 02.06.2006 № 371 (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

10. О здравоохранении [Электронный ресурс]: Закон Республики Беларусь от 18.06.1993 № 2435-ХІІ (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

11. О санаторно-курортном лечении и оздоровлении населения" с "Положением о порядке направления населения на санаторно-курортное лечение и оздоровление") [Электронный ресурс]: Указ Президента Республики Беларусь от 28.08.2006 № 542 (с изм. и доп.) // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

12. О правовом режиме территорий, подвергшихся радиоактивному загрязнению в результате катастрофы на Чернобыльской АЭС [Электронный ресурс]: Закон Республики Беларусь, 26 мая 2012 г., № 385-З// ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

Учебная литература:

1. Бакиновская О.А. Земельное право: учеб. пособие / О.А. Бакиновская, И.П. Манкевич. – Минск: изд-во Гревцова, 2011.

2. Сапогин, А.Н. Природоресурсное право Республики Беларусь. Особенная часть [Текст] : Рекомендовано Министерством внутренних дел Республики Беларусь в качестве учебного пособия для обучающихся учреждений высшего образования Министерства внутренних дел Республики Беларусь / А. Н. Сапогин. – Минск : Академия МВД Республики Беларусь, 2015 – 173 с.

3. Шингель Н. А. Земельное право: ответы на экзаменац. вопр. / Н. А. Шингель, И. С. Шахрай. – Минск: Дикта, 2011.

МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ К ВЫПОЛНЕНИЮ КОНТРОЛЬНОЙ РАБОТЫ

ПРИМЕРНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ К КОНТРОЛЬНОЙ РАБОТЕ

1. Понятие, предмет и принципы природоресурсного права.
2. Источники природоресурсного права Республики Беларусь.
3. Понятие, особенности и виды природоресурсных отношений.
4. Субъекты и объекты природоресурсных правоотношений, их характеристика.
5. Основания возникновения, изменения и прекращения природоресурсных правоотношений.
6. Право природопользования, его виды. Правовые формы использования природных ресурсов.
7. Право собственности на недра. Государственное регулирование и управление в области использования и охраны недр.
8. Право пользования недрами, его виды.
9. Основания возникновения, приостановления и прекращения права пользования недрами.
10. Ответственность за нарушение законодательства о недрах.
11. Право собственности на воды.
12. Государственное регулирование и управление в области использования и охраны вод.
13. Право водопользования, его особенности.
14. Основания возникновения и прекращения права водопользования.
15. Способы возмещения вреда за нарушение водопользования.
16. Состав и правовой режим лесного фонда.
17. Государственное регулирование и управление в области использования, охраны и защиты лесов.
18. Основание возникновения, приостановления и прекращения права лесопользования.
19. Способы возмещения вреда, причиненного нарушением порядка лесопользования.
20. Ресурсы растительного мира и их правовая классификация.
21. Право собственности на объекты растительного мира.
22. Государственное регулирование и управление в области обращения с объектами растительного мира.
23. Основания и порядок возникновения и прекращения права пользования объектами растительного мира.
24. Способы возмещения вреда, причиненного нарушением законодательства о растительном мире.
25. Право собственности на объекты животного мира, их части и дериваты.
26. Государственное регулирование и управление в области охраны и использования животного мира.
27. Основания и порядок возникновения и прекращения права пользования объектами животного мира.
28. Ответственность за нарушение законодательства об охране и использованию животного мира. Порядок возмещения вреда.
29. Понятие и виды земельных правоотношений.
30. Субъекты и объекты земельных правоотношений.

31. Основания возникновения и прекращения земельных правоотношений.
32. Источники земельного права, их классификация.
33. Понятие и признаки права собственности на землю. Субъекты и объекты права собственности на землю.
34. Основания возникновения и прекращения прав на земельные участки.
35. Понятие и содержание государственного регулирования и управления в области использования и охраны земель.
36. Порядок предоставления земельных участков находящихся в государственной собственности.
37. Административный и аукционный порядок предоставления земель во владение, пользование, частную собственность.
38. Порядок передачи земельных участков в государственную собственность. Изъятие земельных участков для государственных нужд.
39. Правовое регулирование землеустройства.
40. Порядок ведения земельного кадастра.
41. Понятие и особенности совершения сделок с земельными участками.
42. Аренда (субаренда) земельных участков.
43. Земельные сервитуты.
44. Наследование земельных участков.
45. Государственная регистрация сделок с земельными участками.
46. Возмещение убытков и потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства.
47. Ответственность за нарушение земельного законодательства.
48. Особенности правовой охраны земель сельскохозяйственного назначения.
49. Понятие и состав земель природоохранного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения.

МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ К ТЕКУЩЕЙ АТТЕСТАЦИИ

1. Понятие, предмет и принципы природоресурсного права.
2. Проблемы разграничения и соотношения (взаимной связи) природоресурсного права с другими отраслями права.
3. Источники природоресурсного права Республики Беларусь.
4. Понятие, особенности и виды природоресурсных отношений.
5. Субъекты и объекты природоресурсных правоотношений, их характеристика.
6. Основания возникновения, изменения и прекращения природоресурсных правоотношений.
7. Право природопользования, его виды. Правовые формы использования природных ресурсов.
8. Право собственности на недра. Государственное регулирование и управление в области использования и охраны недр.
9. Право пользования недрами, его виды.
10. Основания возникновения, приостановления и прекращения права пользования недрами.
11. Правовое обеспечение рационального использования и охраны недр.
12. Ответственность за нарушение законодательства о недрах.
13. Право собственности на воды.
14. Государственное регулирование и управление в области использования и охраны вод.
15. Право водопользования, его особенности.
16. Основания возникновения и прекращения права водопользования.
17. Правовое обеспечение рационального использования вод.
18. Способы возмещения вреда за нарушение водопользования.
19. Состав и правовой режим лесного фонда.
20. Право собственности на лес и лесную продукцию.
21. Государственное регулирование и управление в области использования, охраны и защиты лесов.
22. Право лесопользования. Основание возникновения, приостановления и прекращения права лесопользования.
23. Правовое обеспечение рационального использования, охраны и защиты лесов.
24. Способы возмещения вреда, причиненного нарушением порядка лесопользования.
25. Ресурсы растительного мира и их правовая классификация.
26. Право собственности на объекты растительного мира.
27. Государственное регулирование и управление в области обращения с объектами растительного мира.
28. Основания и порядок возникновения и прекращения права пользования объектами растительного мира.

29. Правовое обеспечение рационального использования и охраны растительного мира.

30. Способы возмещения вреда, причиненного нарушением законодательства о растительном мире.

31. Право собственности на объекты животного мира, их части и дериваты.

32. Государственное регулирование и управление в области охраны и использования животного мира.

33. Основания и порядок возникновения и прекращения права пользования объектами животного мира.

34. Правовое обеспечение рационального использования и охраны животного мира.

35. Ответственность за нарушение законодательства об охране и использованию животного мира. Порядок возмещения вреда.

36. Понятие, предмет и принципы земельного права.

37. Понятие и виды земельных правоотношений.

38. Субъекты и объекты земельных правоотношений.

39. Основания возникновения и прекращения земельных правоотношений.

40. Источники земельного права, их классификация.

41. Понятие и признаки права собственности на землю. Субъекты и объекты права собственности на землю.

42. Правовые формы использования земельных участков, лицами, не являющимися собственниками.

43. Основания возникновения и прекращения прав на земельные участки.

44. Гарантия и защита прав землепользователей.

45. Понятие и содержание государственного регулирования и управления в области использования и охраны земель.

46. Порядок предоставления земельных участков находящихся в государственной собственности.

47. Порядок передачи земельных участков в государственную собственность. Изъятие земельных участков для государственных нужд.

48. Правовое регулирование землеустройства.

49. Порядок ведения земельного кадастра.

50. Понятие и особенности совершения сделок с земельными участками.

51. Отчуждение земельных участков (купля-продажа, мена).

52. Аренда (субаренда) земельных участков.

53. Земельные сервитуты.

54. Наследование земельных участков.

55. Государственная регистрация сделок с земельными участками.

56. Ответственность за нарушение земельного законодательства.

57. Возмещение вреда причиненного деградацией земель.

58. Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения. Субъекты и правовые формы использования.

59. Правовой режим земельных участков предоставляемых для ведения сельского хозяйства, крестьянского (фермерского) хозяйства, подсобного хозяйства.

60. Особенности правовой охраны земель сельскохозяйственного назначения.

61. Понятие и состав земель населенных пунктов. Порядок использования земель населенных пунктов.

62. Правовой режим земельных участков, предоставляемых гражданам для личного подсобного хозяйства, огородничества, сенокосения и выпаса сельскохозяйственных животных.

63. Правовой режим земель садоводческих товариществ и дачных кооперативов.

64. Понятие, субъекты и правовые формы земель промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения, порядок их использования.

65. Понятие и состав земель природоохранного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения.

66. Субъекты и правовые формы использования земель природоохранного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения.

67. Понятие, состав, субъекты и правовые формы использования земель лесного фонда. Порядок использования и охраны земель лесного фонда.

68. Понятие, состав, субъекты и правовые формы использования земель водного фонда. Порядок использования и охраны земель водного фонда.

69. Понятие и состав земель запаса. Порядок использования и охраны земель запаса.

70. Понятие и правовой режим земель, включенных в фонд перераспределения.

Доцент
кафедры правовых дисциплин
к.э.н., доцент

Н.В.Пушко

Преподаватель кафедры
правовых дисциплин

С.Б.Кавцевич