

УЧРЕЖДЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ
«МОГИЛЕВСКИЙ ИНСТИТУТ МИНИСТЕРСТВА ВНУТРЕННИХ ДЕЛ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ»

Кафедра правовых дисциплин

Природоресурсное право

Методические рекомендации по изучению учебной дисциплины для
специальности 1-24 01 02 Правоведение

Форма получения образования: заочная

Курсы: 4,5

Семестры: 8,9

Разработчики:
Профессор кафедры
Дыжова А.А.

Допущены к использованию в образовательном процессе кафедрой
17.07.2015 г., протокол № 13.

ВРИОД начальника кафедры
правовых дисциплин
подполковник милиции
В.М. Веремеенко

2015 г.

СОДЕРЖАНИЕ

Введение	3 стр.
Общие методические рекомендации	5 стр.
Тематический план по дисциплине «Природоресурсное право»	11 стр.
Рекомендации по изучению тем учебной программы:	
Темы № 1-2	19 стр.
Темы № 4	20 стр.
Темы № 6-7	20 стр.
Темы № 9.1-9.2	28 стр.
Тема № 9.3	37 стр.
Тема № 9.5	43 стр.
Примерный перечень вопросов для подготовки к экзамену по дисциплине «Природоресурсное право»	51 стр.

ВВЕДЕНИЕ

Настоящие методические рекомендации предназначены для подготовки к учебным занятиям по дисциплине «Природоресурсное право» курсантов отделения высшего образования факультета заочного обучения Могилевского института МВД Республики Беларусь.

Методические рекомендации составлены на основе учебной программы по дисциплине «Природоресурсное право» для специальности 1-24 01 02 Правоведение, утвержденной начальником Могилевского института МВД Республики Беларусь.

Дисциплина «Природоресурсное право» относится к числу общепрофессиональных учебных дисциплин. Занимается изучением и разрешением вопросов, связанных с условиями и способами рационального использования природных ресурсов.

Целями дисциплины является формирование у курсантов системы знаний о функциях и роли природоресурсного права в общей системе правовой науки, применения норм природоресурсного права в решении проблем природопользования и охраны окружающей среды, научить их принимать экологически правильные решения в любых сферах их будущей деятельности.

Перечень дисциплин, усвоение которых необходимо для изучения данной дисциплины:

- «Общая теория права»;
- «Гражданское право»;
- «Трудовое право»;
- «Экологическое право».

В результате изучения дисциплины курсанты должны:
знать:

- основные категории и понятия природоресурсного права как отрасли права;
- основные принципы правового регулирования природоресурсных отношений;
- основные особенности рационального использования природных ресурсов;
- систему природоресурсного законодательства;
- соотношение природоресурсного права с другими отраслями правовой системы Республики Беларусь и с нормами международного права об охране окружающей среды;
- сущность и содержание институтов рационального природопользования.

уметь:

- применять сравнительно-правовой подход при характеристике закономерностей и особенностей правового регулирования природоресурсных отношений;
- определять сущностные характеристики понятий и категорий природоресурсных институтов;
- анализировать содержание и структуру правоотношений по рациональному использованию природных ресурсов;
- характеризовать состояние и тенденции развития природоресурсного законодательства;
- осуществлять самостоятельный поиск, систематизацию и анализ правовой информации в области эколого-правового регулирования рационального использования природных ресурсов;

– использовать знания в области природоресурсного права в профессиональной деятельности.

Задачами изучения дисциплины является обеспечение необходимой эколого-правовой подготовки курсантов, дать необходимые знания для правильного и точного понимания и применения природоресурсного законодательства, разрешения коллизий в законах и иных нормативных правовых актах, научить принимать правомерные решения при отсутствии необходимой нормы или нормативного акта либо наличии в нем пробелов.

ОБЩИЕ МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ

По каждой изучаемой теме приведены методические указания, вопросы для самопроверки, тесты для самоконтроля, задачи, базовые понятия и определения, рекомендуемая литература для изучения темы. В качестве литературы указаны наиболее значимые учебные издания, монографические и иные работы.

Подготовку к занятиям следует начинать с ознакомления с методическими указаниями, лекционным материалом, учебной и иной литературой.

Содержание дисциплины «Природоресурсное право» изучается главным образом в ходе лекций, на семинарских занятиях, а также в часы самоподготовки. Настоящие методические рекомендации – это основной учебно-методический документ для курсантов отделения высшего образования факультета заочного обучения. Его использование на всех видах занятий и при подготовке к ним является обязательным.

Основными методами (технологиями) обучения, отвечающими целям изучения данной дисциплины, являются:

- объяснительно-иллюстративный (информационно-рецептивный);
- репродуктивный;
- частично-поисковый (эвристический).

Сущность **информационно-рецептивного метода** выражается в следующих его характерных признаках:

1. знания курсантам предлагаются в «готовом» виде;
2. преподаватель организует различными способами восприятие этих знаний;
3. курсанты осуществляют восприятие (рецепцию) и осмысление знаний, фиксируют их в своей памяти.

При рецепции используются все источники информации (слово, наглядность и т.д.), логика изложения может развиваться как индуктивным, так и дедуктивным путем.

В репродуктивном методе обучения выделяются следующие признаки:

1. знания курсантам предлагаются в «готовом» виде;
2. преподаватель не только сообщает знания, но и объясняет их;
3. курсанты сознательно усваивают знания, понимают их и запоминают.

Критерием усвоения является правильное воспроизведение (репродукция) знаний;

4. необходимая прочность усвоения обеспечивается путем многократного повторения знаний.

Главное преимущество данного метода, как и рассмотренного выше информационно-рецептивного метода, – экономность. Он обеспечивает возможность передачи значительного объема знаний, умений за минимально короткое время и с небольшими затратами усилий.

Сущность **частично-поискового (эвристического) метода** обучения выражается в следующих его характерных признаках:

1. знания курсантам не предлагаются в «готовом» виде, их нужно добывать самостоятельно;

2. преподаватель организует не сообщение или изложение знаний, а поиск новых знаний с помощью разнообразных средств;

3. курсанты под руководством преподавателя самостоятельно рассуждают, решают возникающие познавательные задачи, создают и разрешают проблемные ситуации, анализируют, сравнивают, обобщают, делают выводы и т. д., в результате чего у них формируются осознанные

прочные знания.

Данный метод получил название частично-поискового потому, что курсанты не всегда могут самостоятельно решить сложную учебную проблему от начала и до конца. Поэтому учебная деятельность развивается по схеме: преподаватель – курсанты – преподаватель – курсанты и т.д. Одной из модификаций данного метода является эвристическая (открывающая) беседа.

По дидактическим целям можно выделить две группы методов обучения:

- 1) методы, способствующие первичному усвоению учебного материала;
- 2) методы, способствующие закреплению и совершенствованию приобретенных знаний.

К первой группе относятся: информационно-развивающие методы (устное изложение преподавателя, беседа, работа с книгой); эвристические (поисковые) методы обучения (эвристическая беседа, диспут).

Ко второй группе относятся: упражнения (по образцу, комментированные упражнения, вариативные упражнения и др.); практические работы.

Качественная подготовка к аудиторным занятиям определяется активной работой курсантов на лекции.

Лекция – метод обучения, одна из основных форм организации учебного процесса, представляющая собой устное, монологическое, систематическое, последовательное изложение преподавателем учебного материала. Она предшествует всем другим формам организации учебного процесса, позволяет оперативно актуализировать учебный материал дисциплины.

Цель лекции – организация целенаправленной познавательной деятельности обучающихся по овладению программным материалом учебной дисциплины.

Лекция призвана:

- обеспечивать формирование системы знаний по учебной дисциплине;
- учить умению аргументировано излагать научный материал;
- формировать профессиональный кругозор и общую культуру;
- отражать новые, еще не получившие освещения в учебниках и учебных пособиях знания;
- оптимизировать все другие формы организации учебного процесса с позиций новейших достижений науки, техники, культуры и искусства.

Содержание лекции должно раскрывать концептуальные основы, понятия и идеи современной науки, той или иной отрасли знаний в тесной связи с практикой деятельности ОВД и иных правоохранительных органов.

К типичным структурным элементам лекции относятся вступление, основная часть, заключение.

Вступление – часть лекции, цель которой – заинтересовать и настроить аудиторию на восприятие учебного материала. В его состав входят:

- формулировка темы лекции, характеристика ее профессиональной значимости, новизны и степени изученности, цели лекции;
- изложение плана лекции, включающего наименования основных вопросов, подлежащих рассмотрению на лекции;
- характеристика рекомендуемой литературы, необходимой для организации самостоятельной работы обучающихся;
- ретроспекция-напоминание о вопросах, рассмотренных на прошлой лекции, связь их с новым материалом, указание на его роль, место и значение в данной дисциплине, а также в системе других наук.

Основная часть – изложение содержания лекции в строгом соответствии с предложенным планом. Она включает раскрывающий тему лекции концептуальный и фактический материал, его анализ и оценку, различные

способы аргументации и доказательства выдвигаемых теоретических положений и определяется видом лекции.

Заключение – подведение общего итога лекции, обобщение материала, формулировка выводов по теме лекции, ответы на вопросы курсантов.

Для повышения эффективности лекций целесообразно воспользоваться следующими рекомендациями:

- четко и ясно структурировать занятие;
- рационально дозировать материал в каждом из разделов;
- использовать простой, доступный язык, образную речь с примерами и сравнениями;
- отказаться, насколько это возможно, от иностранных слов;
- использовать наглядные пособия, схемы, таблицы, модели, графики и т.п.;
- применять риторические и уточняющие понимание материала вопросы;
- обращаться к техническим средствам обучения: проектору, видеозаписи, магнитофону, слайдам и т. п. (их использование позволяет повысить эффективность занятия по сравнению с обычной лекцией на 20–50%).

Опорный конспект лекции должен отражать основные ее положения. При конспектировании лекции целесообразно использовать различные цвета чернил (для выделения отдельных положений), дополнять конспект схемами и таблицами, также допустимы общепринятые и понятные сокращения отдельных слов и терминов.

Обязательным является наличие у курсантов и использование ими на лекциях Гражданского кодекса и данных методических рекомендаций.

Хорошая подготовка к занятиям определяется во многом качественной самостоятельной работой.

Самостоятельная работа курсантов играет важную роль в воспитании сознательного отношения самих обучаемых к овладению теоретическими и практическими знаниями, привитии им привычки к направленному интеллектуальному труду. Очень важно, чтобы курсанты не просто приобретали знания, но и овладевали способами их добывания.

Значимость самостоятельной работы выражается:

- в глубоком изучении сущности вопроса, возможности основательно в нем разобраться;
- в выработке стойких самостоятельных взглядов и убеждений;
- в формировании таких ценных качеств, как трудолюбие, дисциплинированность, аккуратность, творческий подход к делу, самостоятельность мышления;
- в развитии умения самостоятельно приобретать и углублять знания.

Условия, обеспечивающие успешное выполнение самостоятельной работы:

- четкая мотивация задания (для чего, чему способствует);
- четкая постановка задач;
- алгоритм, метод выполнения работы, знание курсантом способов ее выполнения;
- четкое определение преподавателем форм отчетности, сроки выполнения;
- критерии оценки, отчетности;
- виды и формы контроля.

Основными формами организации самостоятельной работы являются:

1. Фронтальная самостоятельная работа. Основными особенностями такой формы организации самостоятельной работы являются:

- общее для всех задание;
- общий инструктаж преподавателя по выполнению задания;
- использование общих приемов организации и руководства дальнейшими действиями курсантов.

Фронтальная форма организации самостоятельной работы наиболее целесообразна тогда, когда курсанты приступают к изучению темы, когда важно вызвать интерес к новой теме, а также на начальном этапе формирования умений, когда курсанты овладевают способами выполнения заданий по образцу.

2. Индивидуальная самостоятельная работа Особенности выполнения данной формы самостоятельной работы:

- возрастает роль курсанта в определении содержания работы, выборе способа ее выполнения;
- появляется возможность сотрудничества курсанта с преподавателем, особенно при выполнении трудоемких заданий.

Индивидуальные задания вызывают личностное отношение к материалу, стимулируют активность.

3. Групповая самостоятельная работа. Наиболее простая форма сотрудничества курсантов на занятии – работа в парах постоянного состава. Эту форму можно использовать для:

- совместной проработке материала учебника, документа;
- выполнения практических заданий;
- взаимной проверке письменных упражнений.

В парах сменного состава курсант имеет возможность общаться с курсантами, у которых более высокий уровень знаний.

В ходе самостоятельной работы курсанты могут получить консультацию (индивидуальное собеседование) по темам или отдельным вопросам у преподавателей.

Консультация (индивидуальное собеседование) – форма активной учебной работы, предполагающая заинтересованность курсанта в теме (темах) беседы и умение преподавателя во время сравнительно короткого диалога, во-первых, создать настрой раскованного (доверительного) разговора, а во-вторых, составить достаточно точное представление о сильных и слабых сторонах подготовленности обучающегося по обсуждаемой теме.

В отличие от контрольных форм (экзамена, зачета) индивидуальное собеседование нацелено не на промежуточную или итоговую отметку знаний, а на советы (рекомендации) преподавателя относительно последующего пополнения знаний, устранения в них «белых пятен», провалов, «наезженной колеи» (стереотипов, штампов), обновления ряда принципиальных положений, придания знаниям большей гибкости и строгости.

Количество участников – двое, т. е. преподаватель и курсант.

Во время собеседования задача преподавателя состоит в достижении (в налаживании) состояния реального диалога, т.е. в нахождении тона и достаточной наполненности (содержательности) беседы. Тут очень многое зависит от готовности курсанта к беседе и от его характера. Слабая готовность курсанта (незнание материала по теме) либо переводит беседу в форму индивидуальной консультации, либо предполагает рекомендацию перенести собеседование, с тем, чтобы курсант пополнил знания по теме.

Преподаватель одновременно решает несколько задач, строя саму беседу не по схеме, а экспромтом в соответствии с течением беседы. Это обусловлено

тем, что для преподавателя приоритетом все время остается намерение дать собеседнику раскрыться, высказаться, сформулировать свое видение темы и свои вопросы по ней.

Семинарское занятие (аудиторное занятие) представляет собой комплексную форму и завершающее звено в изучении определенного раздела, предусмотренных учебно-тематическим планом тем дисциплины.

Особенностью семинарского занятия является возможность равноправного и активного участия каждого курсанта в обсуждении рассматриваемых вопросов.

По своему назначению семинарское занятие, в процессе которого обсуждается та или иная тема, способствует:

- углубленному изучению определенной темы дисциплины, закреплению знаний;
- отработке методологии и методических приемов познания;
- выработке аналитических способностей, умения обобщения и формулирования выводов;
- приобретению навыков использования научных знаний в практической деятельности;
- выработке умения кратко, аргументировано и ясно излагать обсуждаемые вопросы;
- осуществлению контроля преподавателя за ходом обучения.

По методике проведения семинарское занятие представляет собой обсуждение, дискуссию в пределах обсуждаемой проблемы. Обсуждение должно носить творческий характер с четкой и убедительной аргументацией. Дискуссия помогает участникам семинара приобрести более совершенные знания, проникнуть в суть изучаемых проблем, выработать методологию, овладеть методами анализа социально-экономических процессов.

Проведение семинарских занятий в рамках учебной группы позволяет обеспечить активное участие в обсуждении проблемы всех присутствующих. Задача преподавателя – не обойти вниманием пассивных участников семинара, вовлекая их в ход обсуждения дополнительными вопросами, помогающими раскрыть содержание обсуждаемой темы.

В процессе проведения семинара преподаватель и курсанты могут использовать разнообразные по своей форме и характеру пособия (от доски с мелом до самых современных технических средств), демонстрируя фактический, в том числе статистический, материал, убедительно подтверждающий теоретические выводы и положения.

В целях эффективности семинарских занятий необходима обстоятельная подготовка к их проведению как со стороны кафедры и преподавателей, так и курсантов. Кафедра в начале семестра (учебного года) должна обеспечить обучающихся методическими материалами для своевременной подготовки их к активным формам занятий, в том числе и к семинарам. Во время лекций, связанных с темой семинарского занятия, следует обратить внимание обучающихся на то, что необходимо дополнительно изучить при подготовке к семинару (новые официальные документы, статьи в периодических журналах, вновь вышедшие монографии и т. д.).

Эффективность семинарского занятия зависит также и от умения преподавателя обеспечить логическое развитие обсуждения проблемы, вовлечения всех обучающихся в процесс активного обсуждения темы. При этом многое зависит от учета преподавателем состава участников семинара, уровня их подготовки в области данной науки, их интересов. Решающим условием результативности семинара является самостоятельная работа курсантов,

полнота их подготовки к занятию, степень изучения не только лекционного материала, но и рекомендованной учебной и научной литературы.

В ходе семинарских занятий используются следующие основные методы:

- устные ответы на вопросы, выносимые на занятие;
- дискуссии по этим вопросам;
- доклады по отдельным вопросам и их обсуждение;
- обсуждение отдельных монографий;
- обсуждение рефератов;
- «круглые столы».

К первому же семинару по рассматриваемой теме следует законспектировать источники, специально указанные в списке литературы по теме.

В перечне источников, которые следует законспектировать, указано полное название того или иного постановления, его номер и дата принятия. Курсанты обязаны законспектировать те положения постановления, которые относятся к изучаемой теме.

Следует помнить, что источниками названных в методических материалах постановлений могут быть современные информационные базы данных («КонсультантПлюс», «Эксперт» и др.). Курсантам разрешается вместо рукописного конспектирования делать распечатки конкретных разъяснений Пленума Верховного Суда либо ксерокопировать их и вклеивать в конспекты.

Изучение природоресурсного права в целом завершается экзаменом.

Экзамен – заключительный этап изучения дисциплины (или ее части либо раздела). Его целью является объективная проверка уровня теоретических знаний курсантов, умений применять их при гражданско-правовой оценке рассматриваемых вопросов, навыков самостоятельной работы с учебной и научной литературой.

К экзамену допускаются курсанты, полностью выполнившие учебный план, не имеющие задолженностей по учебным темам.

Экзамен по природоресурсному праву проводится по билетам. Следует помнить, что в соответствии с нормативными требованиями Министерства образования Республики Беларусь, передача экзамена по одной и той же дисциплине допускается лишь два раза; повторный прием экзаменов проводит комиссия. В случае получения неудовлетворительной отметки при комиссионной передаче экзамена студенты высших учебных заведений подлежат отчислению.

Однако экзаменатор может выставить отличную отметку в экзаменационной ведомости без опроса тем курсантам, которые показали отличную успеваемость по данному предмету на протяжении учебного года, активно участвовали в аудиторных занятиях.

Курсанты должны помнить, что Могилевский институт МВД – это высшее учебное заведение, требующее от них полной самоотдачи, добросовестности, старательности и самостоятельности. К услугам курсантов – фонды библиотеки и учебно-методического кабинета кафедры правовых дисциплин, опыт и знания преподавателей. Все это позволяет преподавателям проявлять должную требовательность и объективность при оценивании уровня знаний обучаемых.

**ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН ПО ДИСЦИПЛИНЕ
«ПРИРОДОРЕСУРСНОЕ ПРАВО» по специальности
1-24 01 02 Правоведение**

Наименование темы	Всего часов	Аудиторные часы				Самостоятельная работа
		Всего	Лекции	Семинары	Практические занятия	
8 семестр						
Тема 1-2. Взаимодействие общества и природы. Общее положение природоресурсного права. Источники природоресурсного права.	2	2	2			
Тема 4. Ресурсопользование в Республике Беларусь.	2	2	2			
Всего за 8 семестр	4	4	4			
9 семестр						
Тема 6-7 Природоресурсные правоотношения. Государственное регулирование и государственное управление ресурсопользованием.	4	2	2			
Контрольная работа			2			
Тема 9.1–9.2 Земельные правоотношения. Право собственности на землю.	4	2	2			
Тема 9.3 Государственное регулирование в области использования и охраны земель.	2		2			
Тема 9.5 Правовая охрана земель.	2		2			
Всего за 9 семестр	12	4	8			
Экзамен						
Всего по дисциплине	16	8	8			

РЕКОМЕНДУЕМАЯ ЛИТЕРАТУРА ДЛЯ ИЗУЧЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ «ПРИРОДОРЕСУРСНОЕ ПРАВО»

МЕЖДУНАРОДНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ:

1. Венская конвенция об охране озонового слоя 22 марта 1985г. // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.
2. Картахенский протокол по биобезопасности к Конвенции о биологическом разнообразии (г. Монреаль, 29 января 2000г.) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014. 5 июня 1992г.) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.
3. Конвенция о запрещении военного или любого иного враждебного использования средств воздействия на природную среду (г. Женева, 10 декабря 1976 г.) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.
4. Конвенция о трансграничном загрязнении воздуха на большие расстояния (г. Женева, 13 ноября 1979г.) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.
5. Конвенция о водно-болотных угодьях, имеющих международное значение главным образом в качестве местобитаний водоплавающих птиц (г. Рамсар, 2 февраля 1971г.) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.
6. Конвенции о трансграничном воздействии промышленных аварий (г. Хельсинки, 17 марта 1992г.) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.
7. Конвенция по охране и использованию трансграничных водотоков и международных озер (г. Хельсинки, 17 марта 1992г.) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.
8. Конвенция по предотвращению загрязнения моря сбросами отходов и других материалов (г. Вашингтон, г. Лондон, г. Мехико, г. Москва, 29 декабря 1972 г., в ред. 03.11.1989г.) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.
9. Конвенция по предотвращению загрязнения с судов 1973/1978 г. // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.
10. Конвенция об охране всемирного и природного наследия (г. Париж, 6 ноября 1972г.) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.
11. Рамочная конвенция об изменении климата (г. Нью-Йорк, 9 мая 1992 г. // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.
12. Соглашение о взаимодействии в области экологии и охраны окружающей природной среды (г. Москва, 8 февраля 1992 г., в ред. 07.10.2002г.) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

13. Декларация Рио-де-Жанейро по окружающей среде и развитию, 14 июня 1992 г. // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

14. Базельская конвенция о контроле за трансграничной перевозкой опасных отходов и их удалением, 22 марта 1989 г. // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

15. Конвенция о международной торговле видами дикой фауны и флоры, находящимися под угрозой исчезновения, 3 марта 1973 г. // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

16. Конвенция об охране всемирного культурного и природного наследия, 16 нояб. 1972 г. // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

17. Конвенция об оценке воздействия на окружающую среду в трансграничном контексте, 25 февр. 1991 г. // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

18. Международная конвенция по охране новых сортов растений, 2 дек. 1961 г. // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

19. Монреальский протокол по веществам, разрушающим озоновый слой, к Венской конвенции об охране озонового слоя, 16 сент. 1987 г. // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

1. Конституция Республики Беларусь: Основной закон Республики Беларусь, 15 марта 1994г. (в ред. 17 ноября 2004) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

2. Кодекс Республики Беларусь о земле : Закон Республики Беларусь, 23 июля 2008г., № 425-З: (ред. от 31.12.2014 N 230-3) // Консультант Плюс : Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

3. Гражданский кодекс Республики Беларусь: Кодекс Республики Беларусь, 7 декабря 1998г., № 218-З: в ред. Закона Республики Беларусь от 29.10.2015 N 313-З // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015 г.

4. Водный кодекс Республики Беларусь: Закон Республики Беларусь, от 30 апреля 2014 г. N 149-З // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Республики Беларусь. – Минск, 2015.

5. Кодекс Республики Беларусь о недрах: Закон Республики Беларусь, 14 июля 2008г., № 406-З (ред. от 02.05.2013 N 19-З) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

6. Лесной кодекс Республики Беларусь: Закон Республики Беларусь, 14 июля 2000г., № 420-З (в ред. 22 декабря 2011 N 326-З) // Консультант

Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

7. Уголовный кодекс Республики Беларусь: Кодекс Республики Беларусь, 9 июля 1999г., № 275-3: (в ред. от 28.04.2015 N 256-3) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015 г.

8. Кодекс Республики Беларусь об административных правонарушениях: Кодекс Республики Беларусь, 21 апреля 2003г., № 194-3: (в ред. от 28.04.2015 N 256-3) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015 г.

9. Налоговый кодекс Республики Беларусь (особенная часть): Кодекс Республики Беларусь, 29 декабря 2009 г., № 71-3: с изм. и доп.1 января 2015 г. // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Республики Беларусь. – Минск, 2015 г.

10. Об охране окружающей среды : Закон Республики Беларусь, 26 ноября 1992г., № 1982-ХІІ (ред. от 30.12.2014 N 225-3) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

11. О растительном мире: Закон Республики Беларусь, 14 июня 2003г., № 205-3 (с изм. от 22 января 2013 г. № 18-3) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

12. О животном мире: Закон Республики Беларусь, 10 июля 2007г., № 257-3 (с изм. от 22 января 2013 г. № 18-3) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

13. Об охране атмосферного воздуха : Закон Республики Беларусь, 16 декабря 2008 г. № 2-3 (в ред. от 12 декабря 2012 № 6-3) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

14. Об объектах, находящихся только в собственности государства и видах деятельности, на осуществление которых распространяется исключительное право государства: Закон Республики Беларусь, 15 июля 2010г., № 169-3 (ред. от 04.01.2014 N 106-3) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

15. О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним: Закон Республики Беларусь, 22 июля 2002г., № 133-3 (в ред. от 04.01.2014 № 107-3) // Консультант Плюс : Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

16. Об особо охраняемых природных территориях: Закон Республики Беларусь, 20 октября 1994г., № 3335-ХІІ (ред. от 30.12.2014 N 225-3 с изм. и доп. от 28.04.2015 N 251-3) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

17. О мелиорации земель: Закон Республики Беларусь, 23 июля 2008г., № 423-3 (в ред. от 04.01.2014 N 130- 3) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

18. Об обращениях граждан и юридических лиц: Закон Республики Беларусь, 18 июля 2011г., № 300-3 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

19. О реестре особо охраняемых природных территорий: Постановление Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды, от 16 апреля 2008 г. N 38(в ред. от 01.06.2012 N 2)// Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

20. Об утверждении правил добычи, заготовки и (или) закупки диких животных, не относящихся к объектам охоты и рыболовства : Постановление Совета министров Республики Беларусь, от 2 июня 2006 г. № 699(в ред. от 06.06.2014 N 555)// Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

21. О мерах по эффективному использованию земель сельскохозяйственного назначения: Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 20 января 2000 г. № 79 // Консультант Плюс : Беларусь. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

22. О государственной экологической экспертизе: Закон Республики Беларусь, 9 ноября 2009г., № 54-3 (в ред. от 14.07.2011 N 293-3)// Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

23. О нормативных правовых актах Республики Беларусь: Закон Республики Беларусь, 10 января 2000г., № 361-3 (в ред. от 02 июля 2009) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

24. Об утверждении концепции национальной безопасности Республики Беларусь: Указ Президента Республики Беларусь, 9 ноября 2010г., N 575 (ред. от 24.01.2014 N 49) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

25. Об изъятии и предоставлении земельных участков : Указ Президента Республики Беларусь, 27 декабря 2007г., № 667 (ред. от 16.06.2015 N 244) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

26. О порядке предоставления зданий помещений и земельных участков дипломатическим представительствам, приравненным к ним представительствам международных организаций и консульским учреждениям иностранных государств в Республике Беларусь: Указ Президента Республики Беларусь, 17 декабря 2003г., № 563 (в ред. 06 февраля 2009) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

27. О дополнительных мерах по работе с обращениями граждан и юридических лиц: Указ Президента Республики Беларусь, 15 октября 2007г., № 498 (в ред. от 13.11.2014 N 524) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

28. О некоторых мерах по защите имущественных прав при изъятии земельных участков для государственных нужд: Указ Президента

Республики Беларусь, 2 февраля 2009г., № 58 (в ред. 16 декабря 2013 г. № 563) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

29. О национальной системе мониторинга окружающей среды в Республике Беларусь: Постановление Совета Министров Республики Беларусь, 14 июля 2003г., № 949 (в ред. от 12.07.2013 N 622) // Консультант Плюс : Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

30. Об утверждении положений о порядке проведения в составе Национальной системе мониторинга окружающей среды в Республике Беларусь мониторинга поверхностных вод, подземных вод, атмосферного воздуха, локального мониторинга окружающей среды и использования данных этих мониторингов: Постановление Совета Министров Республики Беларусь, 28 апреля 2004г., № 482 (в ред. 02 апреля 2009) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

31. Об утверждении положения о порядке государственного учета в области охраны окружающей среды: Постановление Совета Министров Республики Беларусь, 17 октября 2007г., № 1353 (ред. от 29 января 2013) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

32. О практике рассмотрения судами земельных споров: Постановление Пленума Верховного Суда Республики Беларусь от 22.12.2011 N 9 (ред. от 26.09.2013) // Консультант Плюс : Беларусь. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

33. О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним: Закон Республики Беларусь от 22.07.2002 N 133-3 (ред. от 04.01.2014) // Консультант Плюс : Беларусь. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

34. Об изъятии и предоставлении земельных участков: Указ Президента Республики Беларусь от 27.12.2007 N 667 (ред. от 6.06.2015 N 244) // Консультант Плюс : Беларусь. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

35. О таксах для определения размера возмещения вреда, причиненного окружающей среде: Указ Президента Республики Беларусь от 24.06.2008 N 348 (ред. от 03.12.2010) // Консультант Плюс : Беларусь. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

36. Об утверждении Положения о порядке исчисления размера возмещения вреда, причиненного окружающей среде, и составления акта об установлении факта причинения вреда окружающей среде, изменении и признании утратившими силу некоторых постановлений Совета Министров Республики Беларусь: Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 17.07.2008 N 1042 (ред. от 20.06.2013) // Консультант Плюс : Беларусь. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

37. Об утверждении положения о порядке проведения в составе Национальной системы мониторинга окружающей среды, мониторинга земель и использования его данных: Постановление Совета Министров

Республики Беларусь, 28 марта 2007г., № 386 (в ред. 10 июня 2008) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

38. Об установлении типовой формы договора аренды земельного участка: Постановление Совета Министров Республики Беларусь, 20 марта 2008г., № 427 (в ред. 28.08.2015) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

39. Вопросы Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь: Постановление Совета Министров Республики Беларусь, 29 июля 2006г., № 958 (в ред. от 09.10.2015 N 844) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

40. О наделении должностных лиц органов Министерства экономики Республики Беларусь полномочиями на составление протоколов об административных правонарушениях и подготовку дел об административных правонарушениях к рассмотрению : Постановление Министерства экономики Республики Беларусь, 9 февраля 2011 г. № 17 (в ред. от 26.02.2015 N 11) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

Основная литература

41. Демичев, Д.М. Экологическое право : учеб. пособие./ Д.М. Демичев. – Минск : изд-во «Адукацыя і выхаванне», 2009.

42. Демичев Д.М. Экологическое право. Особенная часть : учеб./А.Н. Сапогин. – Минск : изд-во «Вышэйшая школа», 2007.

43. Экологическое право : учеб. / С.А. Балашенко[и др.]. – Минск : Изд. Центр БГУ, 2013. – 501 с.

44. Бакиновская, О.А. Земельное право: учеб. пособие / О.А. Бакиновская, И.П. Манкевич. – Минск: изд-во Гревцова, 2011.

45. Демичев Д.М. Земельное право: учеб. пособие для ВУЗа. / Д.М. Демичев. – Минск :Адукацыя і выхаванне, 2009.

Дополнительная литература

46. Дубовик, О.Л. Экологическое право: учеб. пособие/ О.Л. Дубовик. – М. :изд-во «Проспект», 2007.

47. Ерофеев, Б.В. Экологическое право : учеб. для колледжей / Б.В. Ерофеев. – Минск : изд-во «Вышэйшая школа», 2009.

48. Зайчук, Г.И. Правовое регулирование природного заповедования в Республике Беларусь: монография. – Минск : «Тесей», 2007.

49. Кабушко, А.М. Экология и экономика природопользования. Ответы на экзаменационные вопросы / А.М. Кабушко. – Минск : изд-во «ТетраСистемс», 2009.

50. Лаевская, Е.В. Доступ к правосудию по вопросам, касающимся окружающей среды : монография. – Минск : изд-во «Экоправо», 2002.

51. Маврищев, В.В. Основы экологии и энергосбережения : учеб.пособие. / В.В. Маврищев. – Минск : Академия МВД Республики Беларусь, 2010.

52. Сапогин, А.Н. Экологическое право Республики Беларусь. Особенная часть. Курс лекций/ А.Н. Сапогин. – Минск : Академия МВД Республики Беларусь, 2009.

53. Станкевич Н. Г. Земельное право Республики Беларусь : учеб.пособие. / Н.Г. Станкевич. – Минск : Книжный Дом, 2003.

54. Цыпарков, Н.Г. Экологическое право : учебно-метод. комплекс / Н.Г. Цыпарков. – Минск : МИУ, 2004. – 206 с.

55. Экологическое право. Особенная часть : учеб./ Д.М. Демичев. – Минск : Выш. шк., 2007. – 494 с.

**МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ К ЗАНЯТИЯМ
ПО ИЗУЧАЕМЫМ ТЕМАМ ДИСЦИПЛИНЫ «ПРИРОДОРЕСУРСНОЕ
ПРАВО»**

Тема 1-2. Взаимодействие общества и природы. Общее положение природоресурсного права. Источники природоресурсного права.

Время на изучение темы: 2 часа

Лекция – 2 часа

Устойчивое развитие Республики Беларусь в области природопользования. Государственное регулирование природопользованием. Рациональное ресурсопользования. Становление земельного, водного, горного, лесного права в качестве самостоятельных отраслей права и их развитие в дореволюционный и советский периоды. Формирование права о растительном и животном мире, права об атмосферном воздухе. Принцип пообъектного обособленного регулирования использования природных ресурсов.

Общее понятие природоресурсного права. Предмет природоресурсного права. Методы природоресурсного права. Принципы природоресурсного права, особенности их применения. Источники природоресурсного права, их классификация. Отрасли природоресурсного законодательства. Законодательные акты Республики Беларусь как источники природоресурсного права. Конституционные основы природоресурсного права. Система экологического законодательства. Иные акты законодательства Республики Беларусь как источники природоресурсного права. Технические нормативные правовые акта.

Нормы международного права окружающей среды как источники природоресурсного права.

– **ЦЕЛЬ ИЗУЧЕНИЯ:** формирование знаний о понятии природоресурсного права; его предмета и метода; рассмотрение особенности устойчивого развития в области использования природных ресурсов в Республике Беларусь; понятие рационального ресурсопользования; анализ основных нормативных правовых актов в области рационального природопользования.

ВОПРОСЫ РАССМАТРИВАЕМЫЕ НА ЛЕКЦИОННОМ ЗАНЯТИИ:

1. Становление природоресурсного права в Республике Беларусь
2. Предмет и методы природоресурсного права
3. Устойчивое развитие Республики Беларусь в области ресурсопользования
4. Особенности рационального природопользования в Республике Беларусь
5. Законы и иные нормативные правовые акты как источники природоресурсного права

ВОПРОСЫ ДЛЯ САМОПРОВЕРКИ:

1. В чем особенности становления природоресурсного права Республики Беларусь?

2. Что подразумевается под устойчивым развитием в области ресурсопользования?

3. Что значит «рациональное» ресурсопользование?

4. Как осуществляется государственное управление в области ресурсопользования?

5. В чем состоят особенности рационального ресурсопользования?

6. Дайте определение природоресурсного права.

7. Перечислите основные принципы природоресурсного права.

8. Какие существуют методы регулирования природоресурсного права?

9. Назовите основные нормативные правовые акты, осуществляющие регулирование природоресурсных отношений.

10. Что является объектом природоресурсных отношений?

11. Кто является субъектом природоресурсных отношений?

ЛИТЕРАТУРА:

Нормативные правовые акты:

1. Конституция Республики Беларусь: Основной закон Республики Беларусь, 15 марта 1994г. (в ред. 17 ноября 2004) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

2. Об охране окружающей среды : Закон Республики Беларусь, 26 ноября 1992г., № 1982-ХІІ (ред. от 30.12.2014 N 225-3) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

Учебная литература:

1. Экологическое право : учеб. / С.А. Балашенко [и др.]. – Минск : Изд. Центр БГУ, 2013. – 501 с.

2. Экологическое право. Особенная часть : учеб./ Д.М. Демичев. – Минск : Выш. шк., 2007. – 494 с.

3. Демичев, Д.М. Экологическое право : учеб. пособие./ Д.М. Демичев. – Минск : изд-во «Адукацыя і выхаванне», 2009.

4. Сапогин, А.Н. Экологическое право Республики Беларусь. Курс лекций / А.Н. Сапогин. – Минск : Академия МВД Республики Беларусь, 2007.

Тема 4. Ресурсопользование в Республике Беларусь

Время на изучение темы: 2 часа

Лекция – 2 часа

Особенности природопользования в Республике Беларусь. Право общего природопользования. Право специального природопользования. Принципы ресурсопользования. Виды природных ресурсов в Республике Беларусь. Право собственности на природные ресурсы. Особенности ресурсопользования объектами окружающей среды. Классификация ресурсопользования по видам природных ресурсов. Виды пользования природными объектами. Добыча природных ресурсов. Техногенное ресурсопользование. Эксплуатационное ресурсопользование. Нормирование ресурсопользования. Нормативы использования природных ресурсов. Лимиты использования природных ресурсов. Права и обязанности природопользователей. Основания возникновения права природопользования. Лицензирование природопользования. Основания изменения, ограничения и прекращения права природопользования.

– ЦЕЛЬ ИЗУЧЕНИЯ: формирование знаний и понятий о сущности права ресурсопользования; изучить виды ресурсопользования, особенности нормирования и права собственности на природные ресурсы в Республике Беларусь.

ВОПРОСЫ РАССМАТРИВАЕМЫЕ НА ЛЕКЦИОННОМ ЗАНЯТИИ:

1. Понятие и сущность права ресурсопользования
2. Виды ресурсопользования в Республике Беларусь
3. Особенности нормирования ресурсопользования
4. Право собственности на природные ресурсы в Республике Беларусь

ВОПРОСЫ ДЛЯ САМОПРОВЕРКИ:

1. Дайте определение ресурсопользованию в Республике Беларусь.
2. Что такое «рациональное ресурсопользование»?
3. Перечислите основные принципы ресурсопользования.
4. Какие существуют виды ресурсопользования?
5. Что такое «право общего природопользования»?
6. Дайте понятие «землепользованию».
7. Дайте понятие «водопользованию».
8. Дайте понятие «недропользованию».
9. Что такое «лимит изъятия природных ресурсов»?
10. Какими органами устанавливаются нормативы использования природных ресурсов?

ЛИТЕРАТУРА:

Нормативные правовые акты:

- 1 Конституция Республики Беларусь: Основной закон Республики Беларусь, 15 марта 1994г. (в ред. 17 ноября 2004) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

2 Кодекс Республики Беларусь о земле : Закон Республики Беларусь, 23 июля 2008г., № 425-3: (ред. от 31.12.2014 N 230-3) // Консультант Плюс : Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

3. Водный кодекс Республики Беларусь: Закон Республики Беларусь, от 30 апреля 2014 г. N 149-3 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Республики Беларусь. – Минск, 2015.

4. Кодекс Республики Беларусь о недрах: Закон Республики Беларусь, 14 июля 2008г., № 406-3 (ред. от 02.05.2013 N 19-3) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

5. Лесной кодекс Республики Беларусь: Закон Республики Беларусь, 14 июля 2000г., № 420-3 (в ред. 22 декабря 2011) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

6. Об охране окружающей среды : Закон Республики Беларусь, 26 ноября 1992г., № 1982-ХІІ (ред. от 30.12.2014 N 225-3) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

7. Об объектах, находящихся только в собственности государства, и видах деятельности, на осуществление которых распространяется исключительное право государства : Закон Республики Беларусь, 15 июля 2010 г. № 169-3 (в ред. от 31.12.2014 N 227-3) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

Учебная литература:

1. Экологическое право : учеб. / С.А. Балашенко [и др.]. – Минск : Изд. Центр БГУ, 2013. – 501 с.

2. Демичев, Д.М. Экологическое право : учеб. пособие./ Д.М. Демичев. – Минск : изд-во «Адукацыя і выхаванне», 2009.

3. Сапогин, А.Н. Экологическое право Республики Беларусь. Курс лекций / А.Н. Сапогин. – Минск : Академия МВД Республики Беларусь, 2007.

4. Демичев Д.М. Экологическое право. Особенная часть : учеб./А.Н. Сапогин. – Минск : изд-во «Вышэйшая школа», 2007.

5. Экологическое право : учеб-метод. Комплекс / А.Г. Авдей [и др.]; под ред. С. В. Агиевец. – Гродно : ГрГУ, 2011. – 381 с.

Тема 6-7. Природоресурсные правоотношения. Государственное регулирование и государственное управление ресурсопользованием

Время на изучение темы: 4 часа

Лекция – 2 часа

Семинарское занятие – 2 часа

Природоресурсные правоотношения: понятие, содержание и виды. Структура природоресурсных правоотношений. Элементы природоресурсных правоотношений. Содержание природоресурсных правоотношений. Правоотношения по предоставлению права ресурсопользования. Правовые формы использования природных ресурсов. Правоотношения по добыче природных ресурсов. Основания возникновения и прекращения природоресурсных правоотношений. Сопутствующие правоотношения ресурсопользования (правоотношения по рациональному и безопасному использованию природных ресурсов, правоотношения по государственному регулированию и управлению рациональным ресурсопользованием, правоотношения по рассмотрению споров, связанных с ресурсопользованием и возмещением ущерба, причиненного природным ресурсам). Основания возникновения природоресурсных правоотношений. Юридические факты, как основание возникновения природоресурсных правоотношений и их виды.

Понятие, цели, принципы и функции ресурсопользования в Республике Беларусь. Государственное регулирование и государственное управление в сфере ресурсопользования и их субъекты. Система государственных органов, осуществляющих управление в области ресурсопользования. Органы общей и специальной компетенции. Государственный ресурсный кадастр. Рациональное и безопасное ресурсопользование. Государственный мониторинг природных ресурсов.

–ЦЕЛЬ ИЗУЧЕНИЯ: формирование знаний о понятии, особенностях и видах природоресурсных отношений; основаниях возникновения и прекращения природоресурсных правоотношений; правоотношения по рациональному и безопасному использованию природных ресурсов.

ВОПРОСЫ, РАССМАТРИВАЕМЫЕ НА ЛЕКЦИОННОМ ЗАНЯТИИ:

1. Понятие, особенности и виды природоресурсных отношений
2. Основания возникновения и прекращения природоресурсных правоотношений.
3. Понятие, цели, принципы и функции регулирования и государственного управления ресурсопользованием в Республике Беларусь
4. Система государственных органов, осуществляющих управление в области ресурсопользования

ВОПРОСЫ, РАССМАТРИВАЕМЫЕ НА СЕМИНАРСКОМ ЗАНЯТИИ:

1. Понятие, особенности и виды природоресурсных отношений
2. Основания возникновения и прекращения природоресурсных правоотношений.
3. Правоотношения по рациональному и безопасному использованию природных ресурсов
4. Государственные программы по использованию, восстановлению и охране природных ресурсов.

5. Государственные кадастры природных ресурсов

МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ:

При изучении первого вопроса необходимо учитывать, что природоресурсное право является одной из центральных отраслей права в общей системе права Республики Беларусь.

Вам нужно знать определение природоресурсного права, и природоресурсных отношений. Природоресурсное правоотношение следует понимать как урегулированное нормами природоресурсного права общественное отношение по использованию природных ресурсов, участники которого наделены субъективными правами и несут юридические обязанности. В теории права принято считать, что элементами правоотношения являются субъекты, объекты и содержание правоотношения. Юридическое содержание составляют права и обязанности субъектов, а фактическое содержание - их действия. Системообразующим признаком совокупности природоресурсных правоотношений служит фактическое содержание любого правоотношения - действия его субъектов - природопользователей, предопределенные технологическим процессом использования природного ресурса, который выстраивается с учетом объективно существующих законов развития природы и общества.

При рассмотрении второго вопроса необходимо учитывать, что правовая регламентация отношений природопользования включает несколько этапов:

- 1) предоставление прав на использование природного ресурса;
- 2) отыскание и исследование конкретного объекта природопользования;
- 3) добыча или иное использование природного ресурса;
- 4) ограничение, приостановление или прекращение права использования природного ресурса;
- 5) восстановление окружающей среды в местах природопользования в соответствии с требованиями природоресурсного права;
- 6) привлечение природопользователей и иных субъектов природоресурсного права к юридической ответственности и рассмотрение споров, связанных с использованием природных ресурсов.

Особенностью природоресурсных правоотношений является участие государства в качестве обязательного субъекта природоресурсных правоотношений.

Государство устанавливает:

- порядок предоставления природных объектов в пользование;
- пределы их гражданско-правовой оборотоспособности;
- основополагающие принципы природопользования (целевой характер, недопустимость причинения вреда жизни и здоровью граждан, окружающей среде, восстановление и регенерация природных ресурсов и т.д.);
- правовой режим тех или иных категорий природных объектов;
- ответственность за нарушение природно-ресурсного законодательства.

Основания возникновения ресурсных правоотношений устанавливаются ресурсным законодательством. По общему правилу основанием возникновения права пользования любым природным ресурсом в России является лицензия, решение, выдаваемые специально уполномоченным государственным органом управления использованием и охраной

природного ресурса, а также заключаемый с ним договор, соглашение на использование природного ресурса.

Среди оснований прекращения правоотношений природопользования можно выделить два их вида: при наличии и в отсутствие вины природопользователя. Без вины природопользователя правоотношения природопользования прекращаются в случаях:

- 1) истечения срока действия лицензии, разрешения, договора на природопользование;
- 2) отказа владельца лицензии, разрешения, стороны договора - природопользователя от права использования ресурса;
- 3) смерти природопользователя - гражданина;
- 4) прекращения природопользователя - юридического лица;
- 5) перехода права природопользования в порядке, предусмотренном природоресурсным законодательством;
- 6) возникновения чрезвычайных ситуаций (стихийных бедствий, аварий, военных действия и т.п.).

При рассмотрении третьего вопроса необходимо разобраться в том, что рациональность в использовании природных ресурсов заключается в применении технологий, приносящих наименьший вред, а также в добыче ресурсов в объемах, не приводящих к необратимым явлениям в окружающей среде. Цели любой деятельности, направленной на извлечение природных ресурсов, находятся в прямом и непримиримом противоречии с целями охраны природы. Следовательно, рациональное использование природных ресурсов не может являться ни составной частью охраны природы, ни охватывать ее.

Связи общества и природы, при реализации которых человек оказывает влияние на окружающую среду, многогранны. Среди них можно выделить группы отношений: 1) по воздействию на природные ресурсы с целью их извлечения (изъятия) из природной среды для последующего потребления, и 2) связанные с иным воздействием человека на природу (загрязнение окружающей среды отходами промышленности, транспорта, сельского хозяйства, и т. п.). Последние являются предметом экологического права. В отличие от них отношения по безопасности и рационализации ресурсопользования в ходе поиска, оценки, разведки и добычи природных ресурсов должны составлять предмет природоресурсного права.

Большинство нормативных актов, регулирующих отношения ресурсопользования, содержат не только нормы природоресурсного права, но и нормы, посвященные охране соответствующего природного ресурса и окружающей природной среды в целом. Это свидетельствует о необходимости правового регулирования охраны окружающей среды в ходе разведки, добычи природных ресурсов и тесной связи природоресурсного и экологического права, о проявлении общей тенденции экологизации белорусского законодательства. Однако приведенное обстоятельство не является основанием ни для включения отношений по охране природных ресурсов в предмет природоресурсного права, ни для поглощения природоресурсного права экологическим.

При рассмотрении четвертого вопроса необходимо знать, что государственное управление природными ресурсами предполагает отношения по: ведению государственного мониторинга и государственного кадастра природных ресурсов; составлению ресурсных балансов и схем комплексного использования природных ресурсов; лимитированию ресурсопользования; контролю за использованием природных ресурсов и

соблюдением природоресурсного законодательства. В управлении ресурсопользованием принимают участие специально уполномоченные государственные органы управления использованием и охраной природных ресурсов, наделенные государственно-властными полномочиями. Поэтому отношения по государственному управлению использованием и охраной природных ресурсов в известной мере регулируются нормами административного права.

Основными государственными программами в области природопользования являются:

1. "Национальная стратегия устойчивого социально-экономического развития Республики Беларусь на период до 2020 года"

2. Указ Президента Республики Беларусь от 9 ноября 2010 г. № 575 "Об утверждении Концепции национальной безопасности Республики Беларусь"

3. Стратегия в области охраны окружающей среды Республики Беларусь на период до 2025 года

4. Водная стратегия Республики Беларусь на период до 2020 года

5. Стратегия Республики Беларусь по постепенному выводу из обращения гидрохлорфторуглеродов на период до 2020 года

6. Стратегия развития геологической отрасли и интенсификации освоения минерально-сырьевой базы Республики Беларусь до 2025 года

7. Стратегия по снижению вредного воздействия транспорта на атмосферный воздух Республики Беларусь на период до 2020 года

8. Стратегия по реализации конвенции Организации Объединенных Наций по борьбе с опустыниванием в тех странах, которые испытывают серьезную засуху и (или) опустынивание, особенно в Африке

9. Стратегия развития научной, научно-технической и инновационной деятельности в области охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов на 2014 - 2015 годы и на период 2025 года

При изучении пятого вопроса необходимо знать, что Государственные кадастры природных ресурсов ведутся для учета количественных, качественных и иных характеристик природных ресурсов, а также для учета объема, характера и режима их использования.

В Республике Беларусь ведутся следующие государственные кадастры природных ресурсов:

земельный,

недр,

водный,

атмосферного воздуха,

лесной,

растительного мира,

животного мира,

климатический, а также отходов.

Актами законодательства Республики Беларусь может быть предусмотрено ведение и иных государственных кадастров природных ресурсов.

Ведение государственных кадастров природных ресурсов осуществляют Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь и иные специально уполномоченные республиканские органы государственного управления в соответствии с их компетенцией.

Координацию ведения государственных кадастров природных ресурсов осуществляет Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь.

ВОПРОСЫ ДЛЯ САМОПРОВЕРКИ:

1. Дайте определение природоресурсных отношений.
2. Какие существуют этапы регламентации отношений природопользования?
3. В чем основная особенность природоресурсных отношений?
4. В чем заключаются полномочия государства в природоресурсных отношениях?
5. Какие существуют основания возникновения ресурсных правоотношений?
6. Перечислите основания прекращения ресурсных правоотношений.
7. Перечислите основные виды государственных программ по использованию, восстановлению и охране природных ресурсов.
8. Определите понятие государственного кадастра природных ресурсов.
9. Какие виды государственных кадастров природных ресурсов ведутся в Республике Беларусь?

ТЕСТОВЫЕ ЗАДАНИЯ ДЛЯ САМОКОНТРОЛЯ:

1. К основными экологическими проблемами Республики Беларусь относят:

- а) радиоактивное загрязнение территории;
- б) загрязнение атмосферного воздуха;
- в) загрязнение вод;
- г) антропогенное воздействие на ближний космос;
- д) деградация и загрязнение почв.

2. Укажите, на какие группы делятся отношения в сфере взаимодействия общества и природы:

- а) природопользование;
- б) утилизация отходов;
- в) обеспечение экологической безопасности;
- г) охрана окружающей среды;
- д) налогообложение.

3. Элементами природы являются:

- а) земля;
- б) климат;
- в) недра;
- г) космос;
- д) воды;
- е) леса.

4. Укажите, какие подотрасли включает природоресурсное право:

- а) земельное право;
- б) водное право;
- в) жилищное право;
- г) финансовое право;
- д) правовой режим охраны и использования животного мира;
- е) правовой режим охраны и использования растительного мира;
- ж) правовая охрана атмосферного воздуха;

з) правовая охрана озонового слоя;

и) лесное право.

5. *Укажите источники природоресурсного права:*

а) Конституция Республики Беларусь;

б) Кодекс о недрах;

в) Кодекс о браке и семье;

г) Лесной кодекс;

д) Закон «О противодействии монополистической деятельности и развитию конкуренции».

6. *Метод правового регулирования природопользования – это:*

а) определенным образом систематизированные нормативные правовые акты, содержащие нормы права, регулирующие экологические отношения.

б) совокупность юридических способов, используемых той или иной отраслью в определенном сочетании.

в) общественные отношения, возникающие по поводу использования, воспроизводства, охраны и защиты природных объектов и ресурсов.

7. *Предмет природоресурсного права – это:*

а) общественные отношения, возникающие по поводу использования, воспроизводства, охраны и защиты природных объектов и ресурсов.

б) совокупность юридических способов, используемых той или иной отраслью в определенном сочетании.

в) определенным образом систематизированные нормативные правовые акты, содержащие нормы права, регулирующие экологические отношения.

БАЗОВЫЕ ПОНЯТИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПО ТЕМЕ:

Природоресурсное правоотношение следует понимать как урегулированное нормами природоресурсного права общественное отношение по использованию природных ресурсов, участники которого наделены субъективными правами и несут юридические обязанности.

Без вины природопользователя правоотношения природопользования прекращаются в случаях:

1) истечения срока действия лицензии, разрешения, договора на природопользование;

2) отказа владельца лицензии, разрешения, стороны договора - природопользователя от права использования ресурса;

3) смерти природопользователя - гражданина;

4) прекращения природопользователя - юридического лица;

5) перехода права природопользования в порядке, предусмотренном природоресурсным законодательством;

6) возникновения чрезвычайных ситуаций (стихийных бедствий, аварий, военных действия и т.п.).

Рациональное природопользование - система природопользования, при которой:

- достаточно полно используются добываемые природные ресурсы и соответственно уменьшается количество потребляемых ресурсов;

- обеспечивается восстановление возобновляемых природных ресурсов;

- полно и многократно используются отходы производства.

Система рационального природопользования позволяет значительно уменьшить загрязнение окружающей среды. Рациональное природопользование характерно для интенсивного хозяйства.

Рациональное природопользование - это система взаимодействия человечества с природой, которая заключается в планомерном преобразовании окружающей среды с учетом использования тех ресурсов, которые не возобновляются, и государственный контроль здесь играет немаловажную роль.

Поскольку возобновляемые и невозобновляемые природные ресурсы при активном и неограниченном использовании могут истощиться, то возникает необходимость формулировки **принципов по рациональному природопользованию**.

Планировка и прогноз. Рациональное природопользование подразумевает научный подход к анализу ситуации, связанной с природными ресурсами. Для этого организовываются комиссии, которые собирают данные и исследуют состояние ресурсов, и на основе полученных данных делают отчет, служащий для разрешения одного из типов управления: мягкого или жесткого.

Системный подход. Этот принцип подразумевает комплексную оценку того, как производство влияет на окружающую среду. Дело в том, что экологические системы взаимосвязаны, и поэтому при акцентированном внимании к одной области ресурсов есть риск истощить другие (например, повышение плодородия за счет активного орошения).

Оптимизация. Этот принцип основывается на том, что при сбережении ресурсов нужно обращать внимание и на экономическую отрасль региона.

Комплексное использование. Согласно этому принципу, промышленные предприятия лучше возводить в определенной области с учетом возможности использования многих ресурсов. Это делается для того, чтобы загрязнять меньшую территорию.

Внедрение эколого-экономических систем. Смысл этого принципа в том, чтобы разрабатывать и устанавливать такие системы, которые меньше загрязняют окружающую среду и вместе с этим потребляют меньше ресурсов. Самый популярный пример – ветряные электростанции. Они получили распространение в Западной Европе, но, тем не менее, они приносят вред человеку из-за вибрации, которую создают при работе. Поэтому строить их необходимо в нескольких километрах от населенных пунктов.

ЛИТЕРАТУРА:

Нормативные правовые акты:

1. Конституция Республики Беларусь: Основной закон Республики Беларусь, 15 марта 1994г. (в ред. 17 ноября 2004) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

2. Кодекс Республики Беларусь о земле : Закон Республики Беларусь, 23 июля 2008г., № 425-3: (ред. от 31.12.2014 N 230-3) // Консультант Плюс : Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

3. Гражданский кодекс Республики Беларусь: Кодекс Республики Беларусь, 7 декабря 1998г., № 218-3: в ред. Закона Республики Беларусь от 29.10.2015 N 313-3 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015 г.

4. Водный кодекс Республики Беларусь: Закон Республики Беларусь, от 30 апреля 2014 г. № 149-3 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Республики Беларусь. – Минск, 2015.

5. Кодекс Республики Беларусь о недрах: Закон Республики Беларусь, 14 июля 2008г., № 406-3 (ред. от 02.05.2013 N 19-3) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

6. Лесной кодекс Республики Беларусь: Закон Республики Беларусь, 14 июля 2000г., № 420-3 (в ред. 22 декабря 2011) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

7. Об охране окружающей среды : Закон Республики Беларусь, 26 ноября 1992г., № 1982-ХІІ (ред. от 30.12.2014 N 225-3) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

8. О растительном мире: Закон Республики Беларусь, 14 июня 2003г., № 205-3 (с изм. от 22 января 2013 г. № 18-3) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

9. О животном мире: Закон Республики Беларусь, 10 июля 2007г., № 257-3 (с изм. от 22 января 2013 г. № 18-3) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

10. Об охране атмосферного воздуха : Закон Республики Беларусь, 16 декабря 2008 г. № 2-3 (в ред. от 12 декабря 2012 № 6-3) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

Учебная литература:

1. Экологическое право : учеб. / С.А. Балашенко [и др.]. – Минск : Изд. Центр БГУ, 2013. – 501 с.

2. Экологическое право. Особенная часть : учеб./ Д.М. Демичев. – Минск : Выш. шк., 2007. – 494 с.

3. Демичев, Д.М. Экологическое право : учеб. пособие./ Д.М. Демичев. – Минск : изд-во «Адукацыя і выхаванне», 2009.

4. Сапогин, А.Н. Экологическое право Республики Беларусь. Курс лекций / А.Н. Сапогин. – Минск : Академия МВД Республики Беларусь, 2007.

Тема 9.1- 9.2 Земельные правоотношения. Право собственности на землю

Время на изучение темы: 4 часа

Лекция – 2 часа

Семинарские занятия – 2 часа

Понятие и особенности земельных правоотношений. Земельно-правовые нормы и земельные правоотношения.

Состав земель Республики Беларусь. Понятие и сущность правового режима земель. Структура земельных правоотношений.

Субъекты земельных правоотношений: государство, органы государственного управления, физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, иностранного государства, международные организации, Понятие и содержание земельной правосубъектности.

Объекты земельных правоотношений.

Содержание земельных правоотношений.

Виды земельных правоотношений.

Основания возникновения, изменения и прекращения земельных правоотношений.

Понятие и признаки права собственности на землю. Формы и виды права собственности на землю.

Субъекты и объекты права собственности на землю: право государственной собственности на землю; право собственности на землю иностранных государств, международных организаций; право частной собственности на землю.

Основания возникновения права собственности на землю.

Основания прекращения права собственности на землю.

Содержание права собственности на землю.

Защита права собственности на землю. Гарантии прав собственников земельных участков.

- ЦЕЛЬ ИЗУЧЕНИЯ: формирование знаний о понятии, видах земельных правоотношений; содержание земельных правоотношений; основания их возникновения, изменения и прекращения; понятие и основные признаки собственности на землю; формы и виды права собственности на землю.

ВОПРОСЫ РАССМАТРИВАЕМЫЕ НА ЛЕКЦИОННОМ ЗАНЯТИИ:

1. Понятие и особенности и виды земельных правоотношений
3. Субъекты и объекты земельных правоотношений
4. Содержание земельных правоотношений, основания их возникновения, изменения и прекращения
5. Понятие и основные признаки права собственности на землю
6. Формы и виды права собственности на землю

ВОПРОСЫ, РАССМАТРИВАЕМЫЕ НА СЕМИНАРСКОМ ЗАНЯТИИ:

1. Понятие и особенности земельных правоотношений
2. Субъекты и объекты земельных правоотношений
3. Содержание земельных правоотношений, основания их возникновения, изменения и прекращения
4. Формы и виды права собственности на землю
5. Основания возникновения, изменения и прекращения права собственности на землю

МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ:

При изучении первого вопроса необходимо дать понятие земельных правоотношений и их виды. Под земельными правоотношениями понимаются урегулированные нормами земельного права общественные отношения, участники которых являются носителями субъективных прав и обязанностей; это отношения, которые возникают, осуществляются, изменяются и прекращаются на основе предписаний земельно-правовых норм.

Существуют следующие виды земельных правоотношений:

- правоотношения собственности на землю;
- правоотношения в сфере государственного управления землями;
- правоотношения в области землевладения и землепользования;
- правоотношения в области использования земель;
- правоотношения в области охраны земельных прав.

Наряду с отношениями по поводу использования и охраны земли как объекта жизнедеятельности человека земельные правоотношения собственности на землю имеют определяющее значение и лежат в основе всех других земельных правоотношений, имеющих производный и зависимый от них характер.

Земельные правоотношения в сфере государственного управления землями выступают по форме как административно-правовые и носят служебный характер по отношению к большинству других видов земельных отношений. К земельным правоотношениям по государственному управлению землями относятся правоотношения по ведению государственного земельного кадастра, планированию использования и охраны земель, предоставлению земельных участков, землеустройству, осуществлению государственного контроля за использованием и охраной земель, ведению мониторинга земель, разрешению земельных споров.

Земельные правоотношения в области использования земель имеют производный характер от отношений земельной собственности. В зависимости от содержания прав и обязанностей участников правоотношений *охранительные земельные правоотношения* составляют отдельный вид земельных правоотношений. Они имеют место в случаях нарушения земельного законодательства, невыполнения обязанностей по рациональному использованию и охране земель.

При рассмотрении второго вопроса следует знать, что субъектами земельных правоотношений выступают участники этих отношений, перечень которых определен в ст.4 КоЗ, наделенные земельными правами и обязанностями, совокупность которых образует их земельно-правовой статус.

В зависимости от этого статуса можно выделить следующие категории субъектов:

1. *Республика Беларусь*, которая не названа прямо в Кодексе о земле среди субъектов земельных правоотношений, но является основным участником правоотношений собственности на землю и как публично-правовое образование определяет государственную земельную политику, формирует земельное законодательство и обеспечивает управление землями через свои органы управления.

2. *Иностранные государства, международные организации* могут участвовать в правоотношениях собственности на землю и правоотношениях по использованию земли на условиях аренды.

3. *Государственные органы*, обладающие специальной компетенцией по регулированию земельных отношений, участвуют в правоотношениях по управлению землями и охранительных земельных правоотношениях.

4. *Юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица* могут быть субъектами земельных правоотношений всех видов. Как субъекты земельных правоотношений они наделены земельной правоспособностью и дееспособностью, содержание которой зависит от вида земельных правоотношений.

Объектами земельных правоотношений в соответствии со ст. 3 КоЗ являются:

- земля (земли);
- земельные участки;
- права на земельные участки;
- ограничения (обременения) прав на земельные участки, в том числе земельные сервитуты.

При рассмотрении третьего вопроса необходимо знать, что содержанием *земельных правоотношений* являются взаимосвязанные права и обязанности их участников, которые зависят от вида этих правоотношений, земельно-правового статуса субъектов, правовой природы прав на землю, по поводу которых складываются правоотношения, объекта землепользования.

Основанием возникновения, изменения и прекращения *земельных правоотношений* – это юридические факты, с которыми закон связывает возникновение, изменение и прекращение земельных правоотношений.

В зависимости от юридических последствий факты подразделяются на следующие *виды*:

- правоустанавливающие;
- правоизменяющие;
- правопрекращающие.

Среди оснований, влекущих прекращение конкретных земельных правоотношений, можно выделить следующие:

- действия, которые могут быть правомерными и неправомерными;
- бездействия;
- события, указанные в законодательстве.

При рассмотрении четвертого вопроса необходимо знать о закреплении двух форм собственности на землю – государственную и частную, которые определяют принадлежность земель, земельных участков соответствующим субъектам, но данное понятие не охватывает всех видов данного права.

По *субъектному признаку* право собственности на землю может быть разделено на следующие виды:

- право государственной собственности на землю в связи с отсутствием в законодательстве Республики Беларусь коммунальной собственности на природные ресурсы в целом, в том числе на землю, существует только в виде собственности Республики Беларусь;

- право частной собственности на землю включает:
 - право частной собственности негосударственных юридических лиц;
 - право частной собственности физических лиц;
 - право собственности иностранцев;
 - право собственности лиц без гражданства.

В отдельную категорию выделяют:

- право собственности на землю иностранных государств и международных организаций является самостоятельным видом права собственности на землю.

По *составу участников* право собственности на землю может выступать в виде индивидуальной и общей собственности на землю.

При рассмотрении пятого вопроса необходимо знать, что в зависимости от формы собственности основаниями возникновения права собственности на землю служат различные юридические факты.

Земельное законодательство не называет основания возникновения права государственной собственности на землю Республики Беларусь. В государственной собственности находятся все земли, не переданные в

частную собственность, собственность иностранных государств, международных организаций, в том числе земли, перечисленные в ст. 13 КоЗ как не подлежащие передаче в частную собственность, собственность иностранных государств, международных организаций. Это земли следующих категорий и видов:

- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли природоохранного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения;
- земли лесного фонда;
- земли водного фонда;
- земли под дорогами и иными транспортными коммуникациями;
- земли общего пользования.

Основаниями возникновения права частной собственности на землю граждан и негосударственных юридических лиц являются:

1. Предоставление земельного участка в собственность, которое осуществляется уполномоченными государственными органами в административном либо аукционном порядке.

2. Приобретение земельного участка по сделке. *Перечень сделок по отчуждению земельных участков, установленный ст. 47, 51 КоЗ, является исчерпывающим.* При этом граждане могут совершать сделки купли-продажи, дарения, мены, ренты, а юридические лица, - только купли-продажи и мены земельных участков. Земельное законодательство предусматривает требования к субъектному составу таких сделок: граждане Республики Беларусь могут приобрести земельный участок лишь у граждан, а негосударственные юридические лица - у юридических лиц.

3. Переход земельного участка по наследству. По данному основанию право собственности на земельные участки может возникать как у граждан Республики Беларусь, так и у иностранных граждан, лиц без гражданства.

4. Приобретение права на земельный участок, владение которым осуществляется в течение длительного времени.

5. Судебное решение, устанавливающее право собственности на землю (ст. 7 ГК).

Право частной собственности на земельные участки прекращается по решению областного, Минского городского, городского (города областного, районного подчинения), районного, сельского, поселкового исполнительного комитета в соответствии с его компетенцией либо по постановлению суда:

при отчуждении земельного участка областным, Минскому городскому, городским (городов областного, районного подчинения), районным, сельским, поселковым исполнительным комитетам;

при добровольной передаче земельных участков в государственную собственность;

при изъятии земельного участка для государственных нужд;

при ликвидации негосударственного юридического лица Республики Беларусь;

в случае смерти гражданина и признания наследства выморочным;

при обращении взыскания на заложенный земельный участок;

при признании земельного участка бесхозяйным.

Право частной собственности на земельный участок прекращается также при принудительном изъятии земельного участка по постановлению суда:

при неуплате земельного налога по истечении двух налоговых периодов;

при использовании земельного участка не по целевому назначению;

при неиспользовании в течение одного года земельного участка, предоставленного для ведения сельского хозяйства, и двух лет - для несельскохозяйственных целей;

при признании пустующего жилого дома бесхозным и передаче его в собственность соответствующей административно-территориальной единицы;

если гражданин в течение одного года, а негосударственное юридическое лицо Республики Беларусь в течение шести месяцев со дня государственной регистрации создания земельного участка и возникновения права на него либо в течение иного срока, не приступили к занятию данного участка;

если гражданин в течение одного года, а негосударственное юридическое лицо Республики Беларусь в течение шести месяцев либо в течение иного срока, после разрушения капитального строения (здания, сооружения), незавершенного законсервированного капитального строения в результате пожара, стихийных бедствий или иного вредного воздействия, для строительства и (или) обслуживания которого предоставлялся земельный участок, не приступили к восстановлению разрушенного капитального строения (здания, сооружения), незавершенного законсервированного капитального строения или возведению нового;

при неосуществлении мероприятий по охране земель, указанных в части первой статьи 89КоЗ;

при прекращении гражданства Республики Беларусь;

при выбытии или исключении из членов садоводческого товарищества, дачного кооператива по истечении одного года со дня прекращения членства в садоводческом товариществе, дачном кооперативе;

при конфискации земельного участка;

при несоблюдении наследниками установленного частью первой статьи 52КоЗ срока для обращения в соответствующую организацию по государственной регистрации за государственной регистрацией перехода права частной собственности на переданный по наследству земельный участок.

ВОПРОСЫ ДЛЯ САМОПРОВЕРКИ:

1. Дайте определение понятия «земельное правоотношение».
2. В чем заключается специфика земельных правоотношений?
3. По каким основаниям можно классифицировать земельные правоотношения?
4. Кто является субъектом земельных правоотношений?
5. Являются ли субъектами земельных правоотношений иностранные государства?
6. Являются ли административно-территориальные единицы субъектами правоотношения собственности на землю?
7. Субъектами, каких правоотношений могут выступать юридические лица?
8. С какого момента наступает земельная правоспособность?
9. В чем заключается специфика правового положения государства как субъекта земельных правоотношений?
10. Какие виды собственности на землю предусматривает действующее законодательство Республики Беларусь?
11. Что представляет собой право собственности на землю как правовой

институт?

12. Кто может быть субъектом права частной собственности на землю?

13. Какие государственные органы уполномочены распоряжаться земельными участками, находящимися в государственной собственности?

14. Какие категории и виды земель не подлежат передаче в частную собственность граждан?

15. Для каких целей, и каких размеров земельные участки могут находиться в частной собственности гражданина Республики Беларусь?

16. Вправе ли иностранные граждане и лица без гражданства приобретать земельные участки в частную собственность на территории Республики Беларусь?

17. Перечислите основания возникновения и прекращения права частной собственности на землю.

18. Что составляет содержание права собственности на землю?

ТЕСТОВЫЕ ЗАДАНИЯ ДЛЯ САМОКОНТРОЛЯ:

1. *Общественные отношения, урегулированные нормами земельного права – это:*

- а) земельные правоотношения;
- б) градостроительные правоотношения;
- в) экологические правоотношения;
- г) имущественные правоотношения;
- д) административные правоотношения.

2. *В качестве субъекта правоотношений государственной собственности на землю выступает:*

- а) Республика Беларусь;
- б) Президент Республики Беларусь;
- в) административно-территориальные единицы;
- г) республиканские унитарные предприятия;
- д) народ Республики Беларусь.

3. *В качестве субъекта правоотношений частной собственности на землю может выступать:*

- а) Республика Беларусь;
- б) исполкомы;
- в) частное унитарное предприятие;
- г) гражданин Республики Беларусь;
- д) иностранный гражданин.

4. *Объектами земельных правоотношений являются:*

- а) земли;
- б) земельные контуры;
- в) земельные участки;
- г) части земельных участков;
- д) доля в праве на земельный участок.

5. *Содержание земельных правоотношений составляют:*

- а) объекты и субъекты земельных правоотношений;
- б) основания возникновения и прекращения земельных правоотношений;
- в) действия, бездействие и события;
- г) права и обязанности субъектов земельных правоотношений;
- д) объекты, субъекты, права и обязанности субъектов земельных правоотношений.

6. *Иностранные граждане могут быть субъектами следующих правоотношений:*

- а) правоотношений частной собственности на землю;
- б) правоотношений в сфере пожизненного наследуемого владения землей;
- в) правоотношений государственной собственности на землю;
- г) арендных правоотношений;
- д) охранительных земельных правоотношений.

7. *К правомерным действиям, влекущим прекращение земельных правоотношений, относятся:*

- а) неиспользование земельного участка;
- б) добровольный отказ от земельного участка;
- в) изъятие земельного участка за использование не по целевому назначению;
- г) сделка купли-продажи земельного участка;
- д) смерть землепользователя.

8. *Являются ли субъектами земельных правоотношений иностранные юридические лица?*

- а) нет;
- б) да, только когда принимают участие в земельных аукционах;
- в) да, только если являются резидентами свободных экономических зон;
- г) да, при условии, что инвестировали в экономику Республики Беларусь не менее 1 млн. евро;
- д) да.

9. *Укажите признаки земельного участка как объекта земельного правоотношения:*

- а) недвижимое имущество;
- б) кадастровый номер;
- в) оборотоспособность;
- г) обязательность государственной регистрации;
- д) наличие установленных границ.

10. *К событиям, являющимся основаниями возникновения, изменения и прекращения земельных правоотношений, относятся:*

- а) истечение срока, на который был предоставлен земельный участок;
- б) добровольный отказ от земельного участка;
- в) изъятие земельного участка за использование не по целевому назначению;
- г) сделка купли-продажи земельного участка;
- д) смерть землепользователя.

11. *Укажите субъектов права частной собственности на землю в Республике Беларусь:*

- а) граждане Республики Беларусь;
- б) иностранные граждане;
- в) лица без гражданства;
- г) юридические лица Республики Беларусь (негосударственные);
- д) иностранные юридические лица.

12. *Решение о принудительном изъятии земельного участка, находящегося в частной собственности, вправе принять:*

- а) сельский, поселковый, городской или районный совет депутатов в зависимости от своей компетенции;
- б) суд;

- в) Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь;
- г) Совет Министров Республики Беларусь;
- д) Президент Республики Беларусь.

13. Собственник земельного участка имеет следующие права:

- а) самостоятельно осуществлять землепользование;
- б) использовать в установленном порядке для целей, не связанных с извлечением дохода, имеющиеся на земельном участке общераспространенные полезные ископаемые, торф, водные объекты, а также полезные свойства земли;
- в) возводить в установленном порядке жилые, производственные, культурно-бытовые и иные строения и сооружения;
- г) добровольно отказаться от земельного участка;
- д) вносить земельный участок в качестве вклада в уставный фонд юридического лица.

БАЗОВЫЕ ПОНЯТИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПО ТЕМЕ:

Под **земельными правоотношениями** понимаются урегулированные нормами земельного права общественные отношения, участники которых являются носителями субъективных прав и обязанностей; это отношения, которые возникают, осуществляются, изменяются и прекращаются на основе предписаний земельно-правовых норм.

Виды земельных правоотношений:

- правоотношения собственности на землю;
- правоотношения в сфере государственного управления землями;
- правоотношения в области землевладения и землепользования;
- правоотношения в области использования земель;
- правоотношения в области охраны земельных прав.

В зависимости от этого статуса можно выделить следующие категории **субъектов**:

1. Республика Беларусь;
2. Иностранные государства, международные организации;
3. Государственные органы, обладающие специальной компетенцией по регулированию земельных отношений, участвуют в правоотношениях по управлению землями и охранительных земельных правоотношениях;
4. Юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица могут быть субъектами земельных правоотношений всех видов.

Объектами земельных правоотношений в соответствии со ст. 3 КоЗ являются:

- земля (земли);
- земельные участки;
- права на земельные участки;
- ограничения (обременения) прав на земельные участки, в том числе земельные сервитуты.

Содержанием земельных правоотношений являются взаимосвязанные права и обязанности их участников, которые зависят от вида этих правоотношений, земельно-правового статуса субъектов, правовой природы прав на землю, по поводу которых складываются правоотношения, объекта землепользования.

Право собственности на землю - это урегулированные нормами земельного и иных отраслей права общественные отношения по владению,

пользованию и распоряжению земельными участками гражданами, юридическими лицами и государством в лице его правомочных органов.

Согласно ст. 12 КоЗ к **субъектам права частной собственности** на землю относятся:

1. граждане Республики Беларусь;
2. иностранные граждане, лица без гражданства;
3. негосударственные юридические лица Республики Беларусь.

Не подлежащие передаче в частную собственность:

- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли природоохранного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения;
- земли лесного фонда;
- земли водного фонда;
- земли под дорогами и иными транспортными коммуникациями;
- земли общего пользования.

ЛИТЕРАТУРА:

Нормативные правовые акты:

1. Гражданский кодекс Республики Беларусь: Кодекс Республики Беларусь, 7 декабря 1998г., № 218-З: в ред. Закона Республики Беларусь от 29.10.2015 N 313-З // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015 г.

2. Кодекс Республики Беларусь о земле: Закон Республики Беларусь, 23.07.2008г., № 425-З (в ред. от 31.12.2014 № 230-З // Консультант Плюс : Беларусь. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

3. Об охране окружающей среды : Закон Республики Беларусь, 26 ноября 1992г., № 1982-ХП (ред. от 30.12.2014 N 225-3) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

4. Об изъятии и предоставлении земельных участков : Указ Президента Республики Беларусь, 27 декабря 2007г., № 667 (ред. от 16.06.2015 N 244) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

5. Об объектах, находящихся только в собственности государства и видах деятельности, на которую распространяется исключительное право государства: Закон Республики Беларусь от 15.07.2010 №169-З (ред. от 31.12.2014 N 227-3) // Консультант Плюс : Беларусь. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

Учебная литература:

1. Бакиновская, О.А. Земельное право: учеб. пособие / О.А. Бакиновская, И.П. Манкевич. – Минск : изд-во Гревцова, 2011.

2. Демичев Д.М. Земельное право: учеб. пособие для ВУЗа. / Д.М. Демичев. – Минск :Адукацыя і выхаванне, 2009.

3. Станкевич, Н. Г. Земельное право Республики Беларусь: учеб. пособие. / Н.Г. Станкевич. – Минск: Книжный Дом, 2003.

4. Сыродоев, Н.А. Земля как объект гражданского оборота // Государство и право. – 2003. – № 8.

5. Шингель, Н.А. Земельное право: ответы на экзаменац. вопр. / Н.А. Шингель, И.С. Шахрай. – Минск : Дикта, 2011.

Тема 9.3 Государственное регулирование в области использования и охраны земель

Время на изучение темы: 2 часа

Семинарские занятия – 2 часа

Понятие и общая характеристика государственного регулирования и управления в области использования и охраны земель.

Система и компетенция органов государственного регулирования и управления в области использования и охраны земель. Органы общей компетенции и органы специальной компетенции области использования и охраны земель.

Организационно-правовые механизмы охраны и использования земель: планирование использования и охраны земель; мониторинг земель; распределение и перераспределение земель; учет земель и ведение государственного земельного кадастра; землеустройство; государственный контроль в области использования и охраны земель; государственная регистрация земельных участков, прав на них и сделок с ними;

Экономико-правовое обеспечение охраны и использования земель: экономическая оценка земель; плата за предоставление прав на землю; плата за пользование земельными участками: земельный налог и арендная плата; экономическое стимулирование рационального использования и охраны земель.

- ЦЕЛЬ ИЗУЧЕНИЯ: изучение понятия, принципов, функций, системы и компетенции органов управления в области использования и охраны земель; уяснить понятие и функции государственного управления землями, понятие и содержание государственного земельного кадастра, землеустройства и мониторинга земель; изучить особенности совершения сделок с земельными участками: отчуждение земельных участков, договорные формы оборота земельных участков;

ВОПРОСЫ, РАССМАТРИВАЕМЫЕ НА СЕМИНАРСКОМ ЗАНЯТИИ:

1. Понятие и общая характеристика государственного управления в области использования и охраны земель
2. Система органов государственного управления землями и их компетенция
3. Понятие и содержание государственного контроля в области охраны и рационального использования земель
4. Понятие и содержание землеустройства

МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ:

При изучении первого вопроса необходимо знать, что государственное управление землями является неотъемлемой составной частью государственного управления в целом и представляет собой урегулированную нормами права исполнительно-распорядительную деятельность государственных органов по организации рационального использования, охраны земель, обеспечению соблюдения земельного законодательства всеми субъектами земельных отношений.

Объектом государственного управления являются все земли Республики Беларусь, независимо от форм собственности и правовых форм использования земли.

Цель государственного управления - обеспечение рационального использования и охраны земель.

Ведущими принципами государственного управления землями являются:

1. принцип устойчивого развития, который включает в себя предоставление широких земельных полномочий местным исполнительным комитетам;

2. стабильность целевого назначения земель;

3. сохранение сельскохозяйственных земель, недопущение их необоснованного перевода в иные категории и др.

К функциям управления землями относятся:

1. планирование в области использования и охраны земель;

2. распределение и перераспределение земель;

3. учет земель и ведение государственного земельного кадастра;

4. землеустройство;

5. мониторинг земель;

6. государственный контроль за использованием и охраной земель;

7. разрешение земельных споров в административном порядке.

Ведущими принципами государственного управления землями являются:

1. принцип устойчивого развития, который включает в себя предоставление широких земельных полномочий местным исполнительным комитетам;

2. стабильность целевого назначения земель;

3. сохранение сельскохозяйственных земель, недопущение их необоснованного перевода в иные категории и др.

При рассмотрении второго вопроса необходимо знать, что государственное управление землями организовано в двухуровневую систему, которая включает:

– общее управление землями;

– специальное управление землями.

Общее государственное управление землями действует по территориальному признаку в пределах Республики Беларусь или административно-территориальных единиц. В соответствии со ст. 23 Кодекса о земле его осуществляют:

1. Президент Республики Беларусь, Совет Министров Республики Беларусь, которые наделены в основном регулирующими полномочиями.

2. местные исполнительные комитеты- областные, Минский городской, городские (городов областного подчинения), районные, сельские, поселковые в соответствии с их компетенцией; администрации СЭЗ - при распределении и перераспределении земель.

3. Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды (далее - Минприроды).

4. Министерство сельского хозяйства и продовольствия.

5. Министерство лесного хозяйства (Минлесхоз) и др.

При рассмотрении третьего вопроса необходимо знать, что государственный контроль за использованием и охраной земель осуществляется в целях соблюдения всеми гражданами, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами установленного порядка

пользования землями, земельными участками, а также иных правил и норм, предусмотренных законодательством об охране и использовании земель.

Государственный контроль за использованием и охраной земель осуществляется Государственным комитетом по имуществу Республики Беларусь, Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь и их территориальными органами, иными государственными органами, должностными лицами в соответствии с настоящим Кодексом и иными актами законодательства.

Порядок осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель устанавливается Советом Министров Республики Беларусь.

Согласно ст. 1 КоЗ *государственный земельный кадастр* представляет собой совокупность систематизированных сведений и документов о правовом режиме, состоянии, качестве, распределении, хозяйственном и ином использовании земель, земельных участков.

Мониторинг земель - один из организационно-самостоятельных видов мониторинга в составе Национальной системы мониторинга окружающей среды в Республике Беларусь, предусмотренной экологическим законодательством, порядок ведения которого определен Советом Министров Республики Беларусь.

Мониторинг земель представляет собой систему наблюдений за состоянием земель, оценки и прогноза изменений состояния земель под воздействием антропогенных и (или) природных факторов (ст. 1 КоЗ).

При рассмотрении четвертого вопроса необходимо изучить основное понятие землеустройства. *Землеустройство* представляет собой комплекс мероприятий по инвентаризации земель, планированию землепользования, установлению (восстановлению) и закреплению границ объектов землеустройства, проведению других землеустроительных мероприятий, направленных на повышение эффективности использования и охраны земель (ст. 1 КоЗ).

Землеустройство как функция управления землями включает систему государственных мероприятий, направленных на реализацию государственной земельной политики и решений государственных органов по организации использования и охраны земель. Землеустройство имеет целью обеспечение наиболее целесообразного, научно обоснованного, рационального и эффективного использования земель.

В соответствии со ст. 77 КоЗ *объектами землеустройства являются:*

- земли Республики Беларусь;
- земельные контуры - часть земной поверхности, выделенная по природно-историческим признакам, состоянию и характеру использования, имеющая замкнутую границу, за пределами которой, качественные характеристики земель имеют другие значения;
- земельные участки.

Целью землеустройства является пространственно- территориальное устройство земель.

ВОПРОСЫ ДЛЯ САМОПРОВЕРКИ:

1. Назовите орган специальной компетенции, осуществляющий управление в области использования и охраны земель.
2. Какими полномочиями в области использования и охраны земель обладают местные исполнительные комитеты?
3. В чем смысл классификации земель по целевому назначению?
4. Что такое устойчивое развитие земельных отношений?

5. В чем назначение землеустройства и его правовые последствия?
6. Охарактеризуйте понятие и содержание государственного земельного кадастра.
7. Каковы задачи мониторинга земель?
8. Кто осуществляет государственный земельный контроль?
9. В каких правовых формах проявляется земельный контроль?
10. Какие полномочия предоставлены гражданам и общественным объединениям при проведении общественного контроля за использованием и охраной земель?
11. Как стимулируются рациональное использование и охрана земель?

ТЕСТОВЫЕ ЗАДАНИЯ ДЛЯ САМОКОНТРОЛЯ:

1. Из перечисленных государственных органов выделите орган специальной компетенции, осуществляющий управление землями:
 - а) Государственный комитет по земельным ресурсам, геодезии и картографии;
 - б) Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды;
 - в) Министерство сельского хозяйства и продовольствия;
 - г) Министерство лесного хозяйства;
 - д) Государственный комитет по имуществу.
2. Что является объектом мониторинга?
 - а) земельный участок;
 - б) земли Республики Беларусь;
 - в) сделки с земельными участками;
 - г) права на землю;
 - д) документы, удостоверяющие права на землю.
3. С какого момента возникают права на земельный участок?
 - а) с момента отвода земельного участка;
 - б) с момента государственной регистрации;
 - в) с момента выдачи документов на земельный участок;
 - г) с момента заключения договора;
 - д) с момента установления границ на земельном участке.

БАЗОВЫЕ ПОНЯТИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПО ТЕМЕ:

Государственное управление землями является неотъемлемой составной частью государственного управления в целом и представляет собой урегулированную нормами права исполнительно-распорядительную деятельность государственных органов по организации рационального использования, охраны земель, обеспечению соблюдения земельного законодательства всеми субъектами земельных отношений.

К **функциям** управления землями относятся:

1. планирование в области использования и охраны земель;
2. распределение и перераспределение земель;
3. учет земель и ведение государственного земельного кадастра;
4. землеустройство;
5. мониторинг земель;
6. государственный контроль за использованием и охраной земель;
7. разрешение земельных споров в административном порядке.

Кадастровая оценка земель, земельных участков – определение кадастровой стоимости земель, земельных участков на определенную дату для целей, предусмотренных законодательством

Мониторинг земель согласно ст. 1 Кодекса о земле - система наблюдений за состоянием земель, оценки и прогноза изменений состояния земель под воздействием антропогенных и (или) природных факторов.

Государственный контроль за использованием и охраной земель - деятельность государственных органов, направленная на предотвращение, выявление и устранение нарушений законодательства об охране и использовании земель, осуществляемая в соответствии с законодательными актами (ст. 1 Кодекса о земле).

Государственный земельный кадастр представляет собой совокупность систематизированных сведений и документов о правовом режиме, состоянии, качестве, распределении, хозяйственном и ином использовании земель, земельных участков.

Землеустройство представляет собой комплекс мероприятий по инвентаризации земель, планированию землепользования, установлению (восстановлению) и закреплению границ объектов землеустройства, проведению других землеустроительных мероприятий, направленных на повышение эффективности использования и охраны земель.

Объектами землеустройства являются:

- земли Республики Беларусь;
- земельные контуры - часть земной поверхности, выделенная по природно-историческим признакам, состоянию и характеру использования, имеющая замкнутую границу, за пределами которой, качественные характеристики земель имеют другие значения;
- земельные участки.

ЛИТЕРАТУРА:

Нормативные правовые акты:

1. Гражданский кодекс Республики Беларусь: Кодекс Республики Беларусь, 7 декабря 1998г., № 218-3: в ред. Закона Республики Беларусь от 29.10.2015 N 313-3 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015 г.

2. Кодекс Республики Беларусь о земле : Закон Республики Беларусь, 23 июля 2008г., № 425-3: (ред. от 31.12.2014 № 230-3) // Консультант Плюс : Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

3. О местном управлении и самоуправлении в Республике Беларусь: Закон Республики Беларусь от 04.01.2010 N 108-3 (ред. от 31.12.2014 N 229-3) // Консультант Плюс : Беларусь. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

4. Об охране окружающей среды : Закон Республики Беларусь, 26 ноября 1992г., № 1982-ХІІ (ред. от 30.12.2014 N 225-3) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

5. Об изъятии и предоставлении земельных участков : Указ Президента Республики Беларусь, 27 декабря 2007г., № 667 (ред. от 16.06.2015 N 244) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

6. О национальной системе мониторинга окружающей среды в Республике Беларусь : Постановление Совета Министров Республики

Беларусь, 14 июля 2003г., № 949 (в ред. от 12.07.2013 № 622) // Консультант Плюс : Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

7. Об утверждении Государственной программы обеспечения функционирования и развития Национальной системы мониторинга окружающей среды в Республике Беларусь на 2011 - 2015 годы: Указ Президента Республики Беларусь от 13.06.2011 N 244 (в ред. от 28.07.2014 N 379) // Консультант Плюс : Беларусь. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

Учебная литература:

1. Бакиновская, О.А. Земельное право: учеб. пособие / О.А. Бакиновская, И.П. Манкевич. – Минск: изд-во Гревцова, 2011.
2. Демичев, Д.М. Земельное право: учеб. пособие для ВУЗа./ Д.М. Демичев. – Минск :Адукацыя і выхаванне, 2009.
3. Станкевич, Н. Г. Земельное право Республики Беларусь: учеб.пособие. / Н.Г. Станкевич. – Минск: Книжный Дом, 2003.
4. Шингель, Н.А. Земельное право: ответы на экзаменац. вопр. / Н.А. Шингель, И.С. Шахрай. – Минск : Дикта, 2011.
5. Клебанович, Н.В. Земельный кадастр : учеб. пособие / Н.В. Клебанович. – Минск: БГУ, 2007. – 287с.

Тема 9.5 Правовая охрана земель

Время на изучение темы: 2 часа
Семинарские занятия – 2 часа

Понятие и содержание правовой охраны земель. Правовая охрана земель в процессе хозяйственной деятельности.

Правовое регулирование рекультивации земель.

Правовое регулирование мелиорации земель. Правовой режим мелиорированных земель.

Возмещение потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства.

Правовой режим земель, подвергшихся радиоактивному загрязнению.

Экологические требования по использованию и охране земель. Правовая охрана окружающей среды и компонентов природной среды в процессе землепользования. Нормирование вредных воздействий на почву.

- **ЦЕЛЬ ИЗУЧЕНИЯ:** сформировать знания курсантов о понятии и содержании рационального использования и охраны земель; правового режима земель, подвергшихся радиационному загрязнению; регулировании рекультивации земель; понятие и содержание рационального использования и охраны земель.

ВОПРОСЫ, РАССМАТРИВАЕМЫЕ НА СЕМИНАРСКОМ ЗАНЯТИИ:

1. Правовая охрана земель в процессе хозяйственной деятельности.
2. Возмещение потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства.
3. Правовой режим земель, подвергшихся радиоактивному загрязнению
4. Правовое регулирование рекультивации земель

5. Понятие и содержание рационального использования и охраны земель

МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ:

При изучении первого вопроса необходимо определиться с понятием рационального использования земель. Рациональное использование земель относят к числу важнейших принципов земельного права. Как принцип права рациональное использование земель выражается в требовании их эффективной эксплуатации землевладельцами, землепользователями, собственниками земли. Содержание данного принципа определяется как общими требованиями, предъявляемыми к использованию и охране земель вообще, так и спецификой правового режима той или иной категории земель. При использовании сельскохозяйственных земель данный принцип требует повышения их плодородия, увеличения урожайности сельскохозяйственных культур, организацию эффективной хозяйственной эксплуатации данных земель и одновременно предполагает надлежащую охрану земель сельскохозяйственного назначения. Использование земель несельскохозяйственного назначения с учетом принципа рациональности предполагает обеспечение их строго целевого использования с максимальным эффектом для землевладельцев, землепользователей, собственников и при учете требований охраны как земельных ресурсов, так и окружающей среды в целом.

Охрана земель включает систему правовых, организационных, экономических и других мероприятий, направленных на рациональное использование земель, предотвращение необоснованных изъятий земель из сельскохозяйственного оборота, защиту от вредных антропогенных воздействий, воспроизводство и повышение плодородия почв, продуктивности лесного фонда.

Мероприятия по охране земель должны включать:

- в региональные схемы использования и охраны земельных ресурсов, схемы землеустройства административно-территориальных и территориальных единиц, территорий особого государственного регулирования, проекты внутрихозяйственного и межхозяйственного землеустройства и иную землеустроительную документацию;

- в проектную документацию на размещение, строительство, реконструкцию, эксплуатацию, консервацию и снос объектов промышленности, транспорта, связи, обороны, коммунального, лесного, водного и сельского хозяйства, а также иных объектов, оказывающих воздействие на землю;

- в проектную документацию по мелиорации земель;

- в технические нормативные правовые акты, устанавливающие технические требования к технологическим процессам, непосредственно связанным с использованием земель в хозяйственной и иной деятельности.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели, хозяйственная и иная деятельность которых непосредственно связана с использованием земель или вредным воздействием на них, осуществляют мероприятия по охране земель в соответствии с утвержденными ими планами, согласованными с территориальными органами Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь. Планы по охране земель должны содержать сведения о гарантированных объемах и источниках финансирования мероприятий по охране земель.

Финансирование мероприятий по охране земель осуществляется за счет собственных средств землепользователей, средств республиканского и

местных бюджетов, направляемых на эти цели в соответствии с законодательством, а также иных источников, не запрещенных законодательством.

Для оценки состояния земель устанавливаются в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, об охране окружающей среды нормативы предельно допустимых концентраций химических и иных веществ в почве.

Особенности охраны земель отдельных категорий и видов земель определяются в соответствии с законодательством.

При рассмотрении второго вопроса необходимо знать, что возмещение потерь сельскохозяйственного и (или) лесохозяйственного производства является одной из мер, обеспечивающих сохранение количественных и качественных характеристик сельскохозяйственных земель, лесных земель лесного фонда, т.е. земель, используемых в качестве средства производства в сельском и лесном хозяйстве. Сущность возмещения потерь заключается в компенсации по условным нормативам государству затрат, обусловленных необходимостью вовлечения в сельскохозяйственное и лесохозяйственное производство новых земель, взамен используемых не по целевому назначению.

Возмещению подлежат потери сельскохозяйственного и (или) лесохозяйственного производства, вызванные:

- изъятием земельных участков из сельскохозяйственных земель, земель лесного фонда для использования их в целях, не связанных с ведением сельского и (или) лесного хозяйства;

- невозможностью использовать земельный участок по целевому назначению в связи со строительством (реконструкцией, капитальным ремонтом) подземных линейных сооружений, осуществляемым в границах охранных зон (контролируемых полос) этих сооружений в срок до полутора лет без вырубki древесно-кустарниковой растительности (насаждений) без изъятия земельных участков.

Указанные потери не возмещаются в случаях изъятия земельных участков социально значимых целях, перечень которых устанавливается Положением о порядке возмещения потерь сельскохозяйственного производства и Положением о порядке возмещения потерь лесохозяйственного производства, утвержденных утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26 марта 2008 г. № 462.

Потери сельскохозяйственного и (или) лесохозяйственного производства возмещаются юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, которым предоставляются изымаемые земельные участки, либо разрешается строительство (реконструкция, капитальный ремонт) линейных сооружений. Изъятие и предоставление земельных участков из сельскохозяйственных земель и лесных земель лесного фонда для использования не по целевому назначению возможно лишь в случаях и порядке, определенных ст. 38 КоЗ.

Законодательство предусматривает строго целевой характер использования средств, поступающих от возмещения потерь: средства от возмещения потерь сельскохозяйственного производства используются на освоение новых земель для использования их в сельском хозяйстве, сохранение и повышение плодородия почв и иных полезных свойств земель, землеустройство; от возмещения потерь лесохозяйственного производства – на создания насаждений, выполняющих защитные, водоохраные, санитарно-гигиенические и оздоровительные функции, основание и

повышение продуктивности земель лесного фонда, благоустройство, охрану, защиту, воспроизводство, улучшение породного состава, качества, повышение продуктивности лесов, проведение научно-исследовательских, изыскательских и проектных работ.

При рассмотрении третьего вопроса необходимо знать какие земли относятся к радиационно опасным. Радиационно опасные земли - земли, находящиеся на территории радиоактивного загрязнения, на которых невозможно или ограничено производство сельскохозяйственной продукции, содержание радионуклидов в которой не превышает республиканских допустимых уровней.

Радиационно опасные земли подразделяются на земли отчуждения и земли ограниченного хозяйственного использования.

К землям отчуждения относятся земли с плотностью загрязнения почв радионуклидами цезия-137 от 1480 кБк/кв. м (40 Ки/кв. км) либо стронция-90 или плутония-238, -239, -240 соответственно 111, 3,7 кБк/кв. м (3, 0,1 Ки/кв. км) и более, а также земли с меньшей плотностью загрязнения почв радионуклидами, на которых невозможно производство сельскохозяйственной продукции, содержание радионуклидов в которой не превышает республиканских допустимых уровней.

К землям ограниченного хозяйственного использования относятся земли с плотностью загрязнения почв радионуклидами цезия-137 менее 1480 кБк/кв. м (40 Ки/кв. км) либо стронция-90 или плутония-238, -239, -240 менее 111, 3,7 кБк/кв. м (3, 0,1 Ки/кв. км) соответственно, на которых ограничено производство сельскохозяйственной продукции, содержание радионуклидов в которой не превышает республиканских допустимых уровней.

Участки радиационно опасных земель могут быть изъяты у землепользователей в установленном законодательством порядке.

При изучении четвертого вопроса необходимо знать, что в Республике Беларусь значительные площади земель, нарушенных при добыче полезных ископаемых и занятые отвалами пород, карьерами и шахтами не только уменьшают площадь полезно используемых угодий, но и становятся опасными очагами эрозии, источником загрязнения воды и почв, окружающей среды. Кроме того, происходит загрязнение атмосферы газами (при горении угля в породных отвалах) и пылью.

Рекультивация (восстановление) территорий, нарушенных открытыми и подземными горными работами, позволяет восполнять земельные ресурсы, выбывающие из сельскохозяйственного оборота, и улучшить санитарно-гигиенические условия жизни и деятельности человека в горнопромышленных районах.

Площадь земель, нарушенных в процессе недропользования, в нашей стране составляет свыше 1,5 млн. га. Непрерывно растущие потребности народного хозяйства в минеральном сырье влекут за собой постоянный прирост площадей нарушенных земель. Природные, горно-технические и социально-экономические условия, определяющие сложность технических и экологических процессов, связанных с разработкой недр и восстановлением нарушаемого при этом природного равновесия отличаются широким разнообразием. Все это выдвигает 1 проблему рекультивации земель, нарушенных в процессе недропользования, на первое место.

При рассмотрении пятого вопроса необходимо уяснить, что рациональное использование земли предполагает наличие количественного и качественного критериев.

Количественный критерий рационального использования земель выражается в двух параметрах:

1. экономное использование земли, которое достигается разумным размещением производственных мощностей и иных объектов на земле без превышения установленных нормативными актами пределов отвода;

2. рациональное совмещение размещаемых объектов.

Качественный критерий рационального использования земель выражается в:

1. сохранении производительной силы земли как основного средства производства;

2. бережном отношении к почвенному покрову, как наиболее плодородной части земли;

3. повышении уровня плодородия земель;

4. отводе для несельскохозяйственных целей непригодных для сельского хозяйства или малопродуктивных земель;

5. осуществлении мер по охране почв от водной и ветровой эрозии, загрязнения, заражения и других негативных последствий.

Содержание рационального использования земель включает основные требования, предъявляемые к землевладельцам, землепользователям, собственникам земельных участков, в том числе арендаторам, в данной сфере. Эти требования следует рассматривать в неразрывной связи с требованиями по охране земель, поскольку они находятся в диалектической связи и органическом единстве.

Содержащиеся в эколого-правовых и земельно-правовых нормах правовые меры по обеспечению охраны, восстановлению, улучшению состояния и рациональному использованию природных объектов, ресурсов и комплексов подразделяются:

- 1) на предупредительные;
- 2) запретительные;
- 3) восстановительные;
- 4) карательные.

Под *охраной земель* понимается система правовых, организационных, экономических и других мероприятий, направленных на рациональное использование, предотвращение необоснованных изъятий земель из сельскохозяйственного оборота, защиту их от вредных антропогенных воздействий, а также на воспроизводство и повышение плодородия почв, продуктивности земель.

Основными *целями охраны земель* являются:

– предотвращение деградации и нарушения земель, других неблагоприятных последствий хозяйственной деятельности;

– улучшение и восстановление земель, подвергшихся деградации или нарушению;

– создание механизма учета и проверки экологического состояния земель;

– обеспечение землепользователей экологическими нормативами режимов оптимального использования земельных участков.

ВОПРОСЫ ДЛЯ САМОПРОВЕРКИ:

1. Дайте определение понятий «охрана земель», «правовая охрана земель».

2. С какой целью осуществляется охрана земель?

3. Кто должен заниматься охраной земель?

4. Перечислите основные направления правовой охраны земель.
5. Назовите меры экономического стимулирования охраны земель, предусмотренные земельным законодательством.
6. Какие меры направлены на сохранение земель и восстановление их плодородия?
7. Что понимается под рекультивацией земель?

ТЕСТОВЫЕ ЗАДАНИЯ ДЛЯ САМОКОНТРОЛЯ:

1. Система мероприятий, направленных на предотвращение деградации земель, восстановление деградированных земель, – это:
 - а) землеустройство;
 - б) земельный контроль;
 - в) мониторинг земель;
 - г) охрана земель.
2. К мероприятиям по охране земель не относится:
 - а) благоустройство и эффективное использование земель;
 - б) сохранение плодородия почв и иных полезных свойств земель;
 - в) защита земель от водной и ветровой эрозии, подтопления, заболачивания, иных вредных воздействий;
 - г) установление земельных сервитутов.
3. Процесс снижения качества земель в результате вредного антропогенного и (или) природного воздействия – это:
 - а) деградация земель;
 - б) ухудшение земель;
 - в) мелиорация земель;
 - г) порча земель.
4. Комплекс работ, направленных на восстановление продуктивности и хозяйственной ценности нарушенных земель, их почвенного слоя и природного ландшафта, – это:
 - а) мониторинг земель;
 - б) консервация земель;
 - в) мелиорация земель;
 - г) рекультивация земель.
5. Деятельность, направленная на коренное улучшение земель с целью обеспечения, создания и поддержания оптимальных водного, воздушного, теплового и питательного режимов почв для сельскохозяйственных растений, лесов и иных насаждений, – это:
 - а) мелиорация земель;
 - б) консервация земель;
 - в) рекультивация земель;
 - г) восстановление земель.
6. Земли, потерявшие свои исходные полезные свойства до состояния, исключающего возможность их эффективного использования по целевому назначению, – это:
 - а) мелиорированные земли;
 - б) деградированные земли;
 - в) рекультивированные земли;
 - г) нарушенные земли.
7. Потери сельскохозяйственного производства возмещаются при изъятии сельскохозяйственных земель:
 - а) для строительства линейных сооружений (газопроводов, нефтепроводов и др.);

б) для строительства мелиоративных систем, предназначенных для орошения и осушения земель сельскохозяйственного назначения;

в) для строительства, реконструкции и ремонта, автомобильных дорог общего пользования;

г) для ведения коллективного садоводства и дачного строительства.

8. Средства, поступающие от возмещения потерь сельскохозяйственного производства, не используются для:

а) освоения земель, не используемых в сельском хозяйстве;

б) сохранения и повышения плодородия почв и иных полезных свойств земель;

в) возмещения убытков землепользователям, причиненных изъятием или временным занятием земельных участков;

г) землеустройства.

9. Возмещение убытков, причиняемых изъятием или временным занятием земельных участков, производится:

а) Президентом Республики Беларусь;

б) Государственным комитетом по имуществу Республики Беларусь;

в) лицами, которым предоставляются изымаемые земельные участки;

г) Советом Министров Республики Беларусь.

10. Отнесение земель к категории радиационно-опасных и перевод их в разряд земель отчуждения либо ограниченного хозяйственного пользования осуществляется:

а) Министерством сельского хозяйства и продовольствия Республики Беларусь;

б) Советом Министров Республики Беларусь;

в) Государственным комитетом по имуществу Республики Беларусь;

г) Президентом Республики Беларусь.

БАЗОВЫЕ ПОНЯТИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПО ТЕМЕ:

Охрана земель включает систему правовых, организационных, экономических и других мероприятий, направленных на рациональное использование земель, предотвращение необоснованных изъятий земель из сельскохозяйственного оборота, защиту от вредных антропогенных воздействий, воспроизводство и повышение плодородия почв, продуктивности лесного фонда.

Радиационно опасные земли - земли, находящиеся на территории радиоактивного загрязнения, на которых невозможно или ограничено производство сельскохозяйственной продукции, содержание радионуклидов в которой не превышает республиканских допустимых уровней.

Под **охраной земель** понимается система правовых, организационных, экономических и других мероприятий, направленных на рациональное использование, предотвращение необоснованных изъятий земель из сельскохозяйственного оборота, защиту их от вредных антропогенных воздействий, а также на воспроизводство и повышение плодородия почв, продуктивности земель.

ЛИТЕРАТУРА:

Нормативные правовые акты:

1. Об охране окружающей среды : Закон Республики Беларусь, 26 ноября 1992г., № 1982-ХІІ (ред. от 30.12.2014 N 225-3) // Консультант Плюс:

Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

2. О растительном мире : Закон Республики Беларусь, 14 июня 2003г., № 205-3 (с изм. от 22 января 2013 г. № 18-3) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

3. О мелиорации земель : Закон Республики Беларусь от 23июля 2008 г. № 423-3 (в ред. 04.01.2014 г. №130-3) // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

4. О правовом режиме территорий, подвергшихся радиоактивному загрязнению в результате катастрофы на Чернобыльской АЭС: Закон Республики Беларусь от 26 мая 2012 г. № 385-3.// Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

Учебная литература:

1. Иосифиди, С.Д. Правовое регулирование отношений по мелиорации и рекультивации нарушенных земель сельскохозяйственного назначения / С.Д. Иосифиди // Аграрное и земельное право. – 2006. – № 7. – с. 74 – 82.

2. Сытник, В.А. Законодательное обеспечение и охрана экологического землепользования / В.А. Сытник // Аграрное и земельное право. – 2009. – № 11. – с. 126 – 135.

3. Станкевич, Н. Г. Земельное право Республики Беларусь: учеб. пособие. / Н.Г. Станкевич. – Минск: Книжный Дом, 2003.

4. Шингель, Н.А. Земельное право: ответы на экзаменац. вопр. / Н.А. Шингель, И.С. Шахрай. – Минск : Дикта, 2011.

ПРИМЕРНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ К ЭКЗАМЕНУ ПО ДИСЦИПЛИНЕ «ПРИРОДОРЕСУРСНОЕ ПРАВО»

1. Становление природоресурсного права в Республике Беларусь
2. Устойчивое развитие Республики Беларусь в области ресурсопользования
3. Государственное управление в области ресурсопользования
4. Особенности рационального природопользования в Республике Беларусь
5. Общие положения природоресурсного права
6. Принципы природоресурсного права
7. Предмет и методы природоресурсного права
8. Структура и система природоресурсного права
9. Законы и иные нормативно-правовые акты как источники природоресурсного права
10. Нормы международного права в природоресурсном праве
11. Проблема разграничения и соотношения (взаимной связи) отраслей белорусского права с природоресурсным правом
12. Соотношение природоресурсного с экологическим и гражданским правом
13. Применение норм административного права для регулирования природоресурсных отношений
14. Понятие и сущность права ресурсопользования
15. Виды ресурсопользования в Республике Беларусь
16. Особенности нормирования ресурсопользования
17. Права и обязанности ресурсопользователей
18. Право собственности на природные ресурсы в Республике Беларусь
19. Право частной собственности на природные ресурсы юридических и физических лиц
20. Основания изменения, ограничения и прекращения права природопользования
21. Общая характеристика субъектов природоресурсного права
22. Физические лица как субъекты права ресурсопользования
23. Юридические лица и индивидуальные предприниматели как субъекты природоресурсного права
24. Объекты природоресурсного права их характеристика
25. Понятие, особенности и виды природоресурсных отношений
26. Структура природоресурсных правоотношений
27. Основания возникновения и прекращения природоресурсных правоотношений. Юридические факты, как основание возникновения природоресурсных правоотношений и их виды
28. Понятие, цели, принципы и функции регулирования и государственного управления ресурсопользованием в Республике Беларусь
29. Система государственных органов, осуществляющих управление в области ресурсопользования
30. Государственные программы по использованию, восстановлению и охране природных ресурсов.
31. Государственные кадастры природных ресурсов
32. Государственное лицензирование использования природных ресурсов
33. Понятие и сущность ответственности в области ресурсопользования
34. Основания возникновения ответственности в области ресурсопользования
35. Дисциплинарная и гражданско-правовая ответственность при нарушении природоресурсного законодательства

36. Административная ответственность при нарушении природоресурсного законодательства

37. Уголовная ответственность при нарушении природоресурсного законодательства

38. Споры, возникающие в ходе использования природных ресурсов. Порядок их разрешения

39. Понятие и особенности земельных правоотношений

40. Виды земельных правоотношений.

41. Субъекты и объекты земельных правоотношений

42. Содержание земельных правоотношений, основания их возникновения, изменения и прекращения

43. Состав земель Республики Беларусь

44. Понятие и основные признаки права собственности на землю

45. Формы и виды права собственности на землю

46. Основания возникновения, изменения и прекращения права собственности на землю

47. Защита права собственности на землю

48. Понятие и общая характеристика государственного управления в области использования и охраны земель

49. Система органов государственного управления землями и их компетенция

50. Понятие и содержание государственного контроля в области охраны и рационального использования земель

51. Понятие и содержание землеустройства

52. Понятие и содержание государственного контроля в области охраны и рационального использования земель

53. Административный и аукционный порядок предоставления земель во владение, пользование, частную собственность

54. Порядок передачи земель в государственную собственность

55. Изъятие земельных участков для государственных нужд

56. Правовая охрана земель в процессе хозяйственной деятельности.

57. Возмещение потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства.

58. Правовой режим земель, подвергшихся радиоактивному загрязнению

59. Правовое регулирование рекультивации земель

60. Понятие и содержание рационального использования и охраны земель

61. Право исключительной государственной собственности на недра

62. Учет недр и ведение государственного кадастра недр

63. Основания возникновения права пользования недрами

64. Лицензирование пользования недрами

65. Основания приостановления и прекращения права пользования недрами

66. Ответственность за нарушение законодательства о недрах

67. Контроль за использованием и охраной вод

68. Учет вод и ведение государственного водного кадастра

69. Мониторинг вод

70. Основания возникновения и прекращения права водопользования

71. Ответственность за нарушение водного законодательства

72. Способы определения размера вреда, причиненного нарушением водного законодательства

73. Право исключительной государственной собственности на леса

74. Контроль за использованием и охраной лесов

75. Учет лесов и ведение государственного лесного кадастра

76. Лицензирование лесопользования
77. Основания возникновения и прекращения права лесопользования
78. Ответственность за нарушение лесного законодательства
79. Способы определения размера вреда, причиненного нарушением лесного законодательства
80. Государственное управление и контроль в области обращения с объектами растительного мира
81. Учет объектов растительного мира. Государственный кадастр растительного мира
82. Право пользования объектами растительного мира
83. Основания возникновения и прекращения права пользования объектами растительного мира
84. Способы определения размера вреда, причиненного нарушением законодательства о растительном мире
85. Ответственность за нарушения законодательства о растительном мире
86. Государственное управление и контроль в области охраны и использования животного мира
87. Учет животного мира и ведение государственного кадастра животного мира
88. Основания возникновения и прекращения права пользования животным миром
89. Ответственность за нарушение законодательства об охране и использовании животного мира
90. Способы определения вреда, причиненного нарушением законодательства о животном мире
91. Государственное управление в области использования и охраны атмосферного воздуха
92. Государственный кадастр атмосферного воздуха. Государственный учет вредных воздействий на атмосферный воздух
93. Правовые меры охраны атмосферного воздуха
94. Ответственность за нарушение законодательства об охране и использовании атмосферного воздуха
95. Понятие и содержание государственного управления и регулирования сельского хозяйства
96. Методы, формы и принципы государственного регулирования сельского хозяйства
97. Правовое регулирование государственной поддержки сельского хозяйства
98. Система и компетенция органов, осуществляющих государственное регулирование и управления в сельском хозяйстве
99. Государственный надзор в системе АПК
100. Правовое обеспечение развития социальной сферы села
101. Правовое регулирование жилищного строительства в селе
102. Общая характеристика прав на землю субъектов сельскохозяйственной деятельности
103. Правовой режим земель, предоставляемых сельскохозяйственным организациям
104. Права и обязанности сельскохозяйственных организаций по использованию земель
105. Прекращение прав на землю
106. Пользования водными объектами для нужд сельского хозяйства
107. Понятие и принципы международной охраны природных ресурсов

- 108. Основные источники международного права регулирующие рациональное использование природных ресурсов
- 109. Объекты международного права в области охраны природных ресурсов
- 110. Понятие международных отношений в области природопользования
- 111. Международная правовая охрана недр, вод, земель
- 112. Международная правовая охрана лесов, растительного и животного мира
- 113. Проблема использования минеральных ресурсов

Профессор кафедры
правовых дисциплин
к. с/х н., доцент

А.А. Дыжова